



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

Salas novada Salas pagastā

APSTIPRINĀTS
Salas novada domes
2014.gada 28.augusta sēdē
(protokols Nr.10, 10.punkts)

Salas novada pašvaldības
2014.gada 28. augusta saistošie noteikumi Nr.9
„Lokālplānojums „Klovānu sils””

*Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711
„Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 94.puntu*

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI

1. Publiskās teritorijas (P)

Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

1.1. Teritorijas izmantošanas veidi

1.1.1. Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana.

1.1.2. Labiekārtota publiskā ārtelpa.

1.2. Jaunveidojamā zemes vienības minimālā plātība

1.2.1. 3 ha

1.2.2. Inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem pēc nepieciešamības

1.2.3. Piebraucamajiem ceļiem pēc nepieciešamības

1.3. Apbūves blīvums

1.3.1. 25%

1.4. Apbūves augstums

1.4.1. 2 stāvi ar jumta stāvu

1.4.2. Inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem pēc nepieciešamības

1.5. Brīvās zaļās teritorijas

1.6.1. 60%

1.6. Citas prasības

1.6.1. Jāizstrādā vienota teritorijas attīstības koncepcija

1.6.2. Apbūve izvietojama ne tuvāk kā 20 metri no lokālplānojuma teritorijas robežas.

1.6.3. Pirms ēku būvniecības izbūvēt ceļu ar cieta segumu.

1.6.4. Saglabāt pēc iespējas vairāk esošos kokus.

1.6.5. Jānodrošina piekļūšanas un pārvietošanās iespējas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/

I.Sproģe