



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv  
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

**SALAS NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLS**  
Salas novada Salas pagastā

2020.gada 28.maijā

Nr.8

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

**Darba kārtībā:**

<b>N.p.k</b>	<b>Lēmuma nosaukums</b>	<b>Lēmuma Nr.</b>
1.	Par paveikto maija mēnesī	-
2.	Par Salas novada pašvaldības 2019.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu	142
3.	Par grozījumiem Salas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstā	143
4.	Par nekustamā īpašuma “Raiņa klubs”, Sēlpils pagastā atsavināšanu	144
5.	Par nekustamā īpašuma “Vecindrāni”, Sēlpils pagastā atsavināšanu	145
6.	Par nekustamā īpašuma “Kumelītes”, Salas pagastā atsavināšanu	146
7.	Par saistošo noteikumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” apstiprināšanu	147
8.	Par papildatvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	148
9.	Par atzinuma sniegšanu Krustpils novada domes darījuma atbilstībai administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai	149
10.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	150
11.	Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu	151
12.	Par zemes nomas līguma noslēgšanu	152
13.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām	153
14.	Par Zemes nomas līguma izbeigšanu	154
15.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	155
16.	Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā	156
17.	Par Salas novada domes 2020.gada 27. februāra lēmuma Nr. 50 „Par PII „Ābelīte” darbu vasaras periodā” atcelšanu	157
18.	Par Salas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā Investīciju plāna apstiprināšanu	158
19.	Par investīciju projekta iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai	159

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

**Protokolē** – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

**Deputāti:** Jānis Bite, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:** izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, galvenā grāmatvede Silvija Zabludovska, projektu vadītāja Ligita Kadžule

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 20.punktu “Par grozījumiem Salas novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā Nr. 118 „Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai”.

**Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
20.	Par grozījumiem Salas novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumā Nr.118 „Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai	160

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 20 punktiem.

## 1.

### Izpilddirektora ziņojums par paveikto maija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Tika uzņemts un publicēts apsveikuma video Latvijas Republikas neatkarības atjaunošanas dienai.
2. PII “Ābelīte” pabeigti bruģēšanas un labiekārtošanas darbi, rotaļu laukumos uzstādītas jaunas šūpoles un karuseļi.
3. Uzsākti ceļa remontu Salā Viesturu ielā 6 un Viesturu ielā 9 ielas un stāvlaukuma labiekārtošanas darbi.
4. Turpinās remontdarbi Salas vidusskolā, Biržu pamatskolā un Salas kultūras namā.
5. SIA “VĪGANTS” veic pašvaldībai piederošo dzīvokļu remontus.
6. Noslēdzies SIA “VĪGANTS” izsludinātais malkas iepirkums Līkumu un Biržu katlumājām.
7. Turpinās grants ceļu greiderēšanas darbi.
8. Turpinās zāles pļaušana, apkārtnes labiekārtošana visos ciematos.
9. Salas novada pašvaldības kase pilnībā atsākusi klientu apkalpošanu klātienē, ievērojot drošības pasākumus.

2.

**Lēmums Nr.142**

**Par Salas novada pašvaldības 2019.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu**

(I.Sproģe, S.Zabludovska)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības 2019.gada konsolidēto finanšu pārskatu (pielikumā Bilance uz 4 lp.)

3.

**Lēmums Nr.143**

**Par grozījumu Salas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu un mēnešalgu**

**sarakstā**

(I.Sproģe)

Sēlpils pagasta pārvaldes ēkā Pētera Barisona ielā 6, Sēlijā tiek ierīkota telpa, kurā izvietot bijušā Raiņa kluba – muzeja novadpētniecības materiālus. Šo materiālu sistematizēšanu, saglabāšanu un izvietošana veiks Sēlpils 1.bibliotēkas vadītāja. Līdz ar to vadītājam palielinās amata pienākumi un nepieciešams palielināt mēnešalgu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2020.gada 1.jūniju izdarīt Salas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību amatu, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, un mēnešalgu sarakstā šādu grozījumu:

**1.1. noteikt amatam – bibliotēkas vadītājs Sēlpils 1.bibliotēkā (kods pēc klasifikatora (1431 01)) 1 slodze, mēnešalga 846 EUR.**

4.

**Lēmums Nr.144**

**Par nekustamā īpašuma “Raiņa klubs”, Sēlpils pagastā atsavināšanu**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56900020042, kas atrodas “Raiņa klubs”, Sēlpils pag., Salas nov., atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) nekustamais īpašums Raiņa klubs ar kadastra numuru 56900020042, kas atrodas “Raiņa klubs”, Sēlpils pag., Salas nov., sastāv no apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56900020042 – 1,98 ha platībā un nedzīvojamās ēkas – muzeja ar kadastra apzīmējumu 56900020042001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 56900020042002 (turpmāk – nekustamais īpašums), uz zemes gabala atrodas būve ar nenoskaidrotu piederību, kura nav reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;

2) īpašuma tiesības uz zemi un būvēm reģistrētas Zemgales rajona tiesas Sēlpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000182644;

3) lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu:

3.1. atzīme -0,4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla, 0,36 ha;

3.2. atzīme -20 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla, 0,31 ha;

3.3. atzīme - autoceļa V 777 aizsargjosla, 0,46 ha;

3.4. atzīme - Daugavas upes aizsargjosla, 1,69 ha;

3.5. atzīme - ceļa servitūts, 0,01 ha,

pamats: 2005. gada 27. jūlija Sēlpils pagasta padomes uzziņa Nr.1-14/412 par zemes gabalu - Jēkabpils rajona Sēlpils pagasta nekustamo īpašumu Raiņa klubs (kadastra numurs 56900020042);

4) visas materiālās vērtības, kas atradās nedzīvojamā ēkā – muzejā ar kadastra apzīmējumu 56900020042001, ir pārvietotas uz izremontētu, apkurināmu un apsargājamu telpu Sēlpils pagasta pārvaldē, kur šīs vērtības glabāsies un būs publiski pieejamas;

5) ņemot vērā nekustamā īpašuma uzturēšanas izmaksas un nepieciešamos finansiālos līdzekļu ieguldījumus, kā arī telpas nav piemērotas muzeja eksponātu uzglabāšanai, Salas novada pašvaldībai būtu lietderīgāk nekustamo īpašumu atsavināt;

6) saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu Salas novada pašvaldībai vai tās iestādēm nekustamais īpašums nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt Salas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Raiņa klubs ar kadastra numuru 56900020042, kas atrodas “Raiņa klubs”, Sēlpils pag., Salas nov., visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē.

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

## 5.

### Lēmums Nr.145

#### **Par nekustamā īpašuma “Vecindrāni”, Sēlpils pagastā atsavināšanu**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56900040084, kas atrodas “Vecindrāni”, Sēlpils pag., Salas nov., atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) nekustamais īpašums Vecindrāni ar kadastra numuru 56900040084, kas atrodas “Vecindrāni”, Sēlpils pag., Salas nov. sastāv no apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5690 004 0084 – 3,81 ha platībā, no kuras 0,92 ha ir mežs, un divām būvēm: skola ar kadastra apzīmējumu 5690 004 0084 001 un šķūnis ar kadastra kadastra apzīmējumu 5690 004 0084 002) (turpmāk – nekustamais īpašums);

2) īpašuma tiesības uz zemi un būvēm reģistrētas Zemgales rajona tiesas Sēlpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000500049;

3) lietu tiesības, kas aprūrina nekustamo īpašumu:

3.1. atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu - valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļš, 0,51 ha;

3.2. atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu - valsts 2.šķiras un pašvaldību autoceļš, 0,3 ha

3.3. atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem, 0,07 ha,

pamats: 2011.gada 2. novembra uzziņa par nekustamo īpašumu “Vecindrāni” Sēlpils pagastā Salas novadā Nr.14-6/1052;

5) ņemot vērā nekustamā īpašuma uzturēšanas izmaksas un nepieciešamos finansiālos līdzekļu ieguldījumus, Salas novada pašvaldībai būtu lietderīgāk nekustamo īpašumu atsavināt;

6) saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu Salas novada pašvaldībai vai tās iestādēm nekustamais īpašums nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1.

punktu un otro daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt Salas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vecindrāni ar kadastra numuru 56900040084, kas atrodas “Vecindrāni”, Sēlpils pag., Salas nov., visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē.

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei pieprasīt no Valsts meža dienesta aktuālo mežaudzes vērtību un veikt dokumentu sagatavošanu nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

## 6.

### Lēmums Nr.146

#### **Par nekustamā īpašuma “Kumelītes”, Salas pagastā atsavināšanu**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Kumelītes”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 009 0069 atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Salas novada pašvaldībai piekritītais nekustamais īpašums “Kumelītes”, Salas pagastā, kadastra Nr. 5686 009 0069, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0069 platībā 1,3 ha, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101;

2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0069 ir starpgabals;

3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0069 „Kumelītes” pieguļ nekustamajiem īpašumiem “Saulgozes” Salas pagastā, zemes vienību kadastra apzīmējumi 5686 009 0067 un 5686 009 0068 “Austrīši”, Salas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 009 0062;

4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0069 “Kumelītes” nav nepieciešama Salas novada pašvaldībai funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka “*publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī*”;

3. panta otrajā daļā noteikts, ka “*publiku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*”;

4.panta otrajā daļā noteikts, ka “*publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.*”;

4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteikts, ka “*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei*”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. punktu, 3. panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Kumelītes” Salas pagastā, Salas novadā, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0069

platībā 1,3 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu, vērtēšanu, un ierakstīt nekustamo īpašumu Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I. Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

## 7.

### Lēmums Nr.147

#### **Par saistošo noteikumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” apstiprināšanu**

(I.Sproģe, Z.Daņilova)

Salas novada dome ir izskatījusi saistošos noteikumus “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 43.panta trešo daļu, 45.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punkta “c” apakšpunktu, 14.panta septīto un astoto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 21.<sup>1</sup> panta otro daļu, 21.<sup>2</sup> panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 8.pantu, 9.panta ceturto daļu 10.panta otro daļu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 26.pantu, Salas novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma Nr.96 (protokols Nr.4, 16.punkts) “Par Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Salas novada teritorijas plānojuma un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu” 1.punktu, ar kuru apstiprināta Salas novada attīstības programma 2019. - 2025.gadam, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2020/7 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” un paskaidrojuma rakstu. (pielikumā uz 4 lp.).

2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicēt pašvaldības izdevumā “Salas Novada Vēstis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Salas Novada Vēstis”.

4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājaslapā internetā <https://www.salasnovads.lv/> un nodrošināt to pieejamību novada domes ēkā un Sēlpils pagasta pārvaldē.

## 8.

### Lēmums Nr.148

#### **Par papildatvalinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2020.gada 18.maija iesniegumu par papildatvalinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 2.3., 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 (Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga**

**Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei 10 (desmit) darba dienas papildatvaļinājumu no 2020.gada 3.jūnija līdz 15.jūnijam (ieskaitot) par darba laika periodu no 2018.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 30.jūnijam.
2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis.
3. Noteikt J.Balodītim darba samaksu par pienākumu pildīšanu 80% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

## 9.

### Lēmums Nr.149

#### **Par atzinuma sniegšanu Krustpils novada domes darījuma atbilstībai administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Krustpils novada pašvaldības 2020.gada 20.maija vēstuli Nr.2.1-6/20/528 ar lūgumu sniegt atzinumu Krustpils novada domes darījuma atbilstībai administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, kurā tā paredz atsavināt Krustpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Meždruva", Vīpes pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5696 001 0049 ar kopējo platību 9,36 ha par nosacīto cenu 32 300 EUR.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Krustpils novada pašvaldība 2020. gada 18. martā ar domes sēdes lēmumu nodeva atsavināšanai Krustpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Meždruva", Vīpes pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5696 001 0049 ar kopējo platību 9,36 ha par nosacīto cenu 32 300 EUR (prot. Nr. 4, 29. punkts);
- 2) 2020. gada 15. maijā norisinājās izsole, kur reģistrējās desmit dalībnieki, un pēc 144 soļu nosolīšanas par pēdējo nosolīto cenu 61 100 EUR nosolīja nekustamo īpašumu;
- 3) Krustpils novada dome 2020. gada 20. maija domes sēdē apstiprināja izsoles rezultātu un noteica arī atsavināšanas mērķi - *līdzfinansējuma nodrošināšana pašvaldības ceļa 5 - 6 "Landzāni - Ezermuiža" pārbūvei* (prot. Nr. 8, 21. punkts);
- 4) projekta īstenošanas ietvaros paredzēts veikt pašvaldības grants ceļa 5 - 6 "Landzāni - Ezermuiža" Vīpes pagastā pārbūvi un virsmas dubulto apstrādi 0,9 km garumā (no 0,00 km līdz 0,90 km). Tā rezultātā tiks uzlabota vide sekmīgai uzņēmējdarbības attīstībai, kā arī nodrošinās drošu un komfortablu pārvietošanos pa tiem jebkuram transportam jebkuros laika apstākļos;
- 5) investīciju projekts atbilst Krustpils novada Attīstības programmā 2020. - 2026. gadam (apstiprināta 2020. gada 19. februārī, prot. Nr. 3, 10. punkts). definētajiem rīcības virzieniem: (turpmāk - RV)
  - RV8 Infrastruktūra un mobilitāte, Uzdevums (turpmāk - U) 8.2. Uzlabot transporta infrastruktūru un satiksmes drošību;
  - RV11 Uzņēmējdarbība, U.11.1. Pilnveidot un attīstīt uzņēmējdarbību atbalstošu infrastruktūru

Likuma „Par valsts budžetu 2020.gadam” 56. panta 1.punkts nosaka, ka līdz stājas spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības uzņemties aizņēmumu saistības un sniegt galvojumus atbilstoši šā likuma 13. pantā noteiktajiem nosacījumiem, izņemot aizņēmumus un galvojumus, kas nepieciešami Eiropas Savienības un citu ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētiem projektiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha,**

**Egils Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Neiebilst un respektēt Krustpils novada domes darījuma atbilstību administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, kurā tā paredz atsavināt Krustpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Meždruva”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5696 001 0049 ar kopējo platību 9,36 ha.

2. Lēmumu nosūtīt Krustpils novada pašvaldībai.

## **10.**

### **Lēmums Nr.150**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(J.Balodītis)

**Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Brīviņi”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.

2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

## **11.**

### **Lēmums Nr.151**

#### **Par lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi M.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, un V.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, pilnvarnieka J.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2020.gada 15.maija iesniegumu par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības 0,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0096 “Jaunmucenieki” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0096 „Jaunmucenieki” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0096 atrodas M.P. un V.P. māsasimniecībai piederoša 1 (viena) dzīvojamā māja un 2 (divas) palīgēkas;
- 3) M.P. un V.P. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 4) ar M.P. un V.P. noslēgtais lauku apvidus zemes nomas līgums izbeidzas 2020.gada 31.maijā;
- 5) uz 21.05.2020. M.P. un V.P. nav nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis *svītrots* EUR apmērā.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “*Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā*”.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”:

- 2. punktā noteikts, ka “*Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi*



nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).”

- 5. punktā noteikts, ka “Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:

5.1. fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;

5.4. ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājsaimniecībai”.

- 7. punktā noteikts, ka “Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2., 5. un 7.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M.P. un V.P. noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0096 platībā 0,34 ha (½ domājamo daļu katram) „Jaunmucenieki” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku līdz 2030. gada 27. maijam.

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. M.P. un V.P. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu *svītrots* EUR apmērā līdz 30.06.2020.

4. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

## 12.

### Lēmums Nr.152

#### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, pilnvarnieka J.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2020.gada 15.maija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu un zemes vienības 1,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0058 “Zīļuki” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0058 “Zīļuki”, Salas pagastā, platībā 1,04 ha piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

- 28. punktā noteikts, ka “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”.

- 29.8 punktā noteikts, ja “neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents”;
- 30.4. punktā noteikts, ka “šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)”;
- 5.punktā noteikts, ka “Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”;

Salas novada domes 2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumā Nr.10 (protokols Nr.1,11. punkts) “Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” noteikts, ka lauksaimniecības zemes nomas maksa Salas pagastā 65,00 EUR kalendāra gadā par hektāru, papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Pamatojoties Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,28., 29.8 un 30.4 punktu, Salas novada domes 31.01.2019. lēmumu Nr.10 (protokols Nr.1, 11. punkts “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar V.P. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0058 “Zīļuki”, Salas pagastā, platībā 1,04 ha iznomāšanu uz laiku 6 gadi, līdz 2026.gada 31.maijam.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

### 13.

#### Lēmums Nr.153

#### **Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgo palīgsaimniecību vajadzībām zemesgabalus Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

- 28. punktā noteikts, ka “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”;
- 29.2. punktā noteikts, ka “neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts”;
- 30.2.punktā noteikts, ka “šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2; 30.2 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare,**

**Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemi uz laiku 6 gadi, līdz 2026.gada 29.aprīlim personīgo palīgsaimniecību vajadzībām šādām personām:

Vārds, uzvārds	Dzīvesvietas adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
J.A.	<i>svītrots</i>	5686 002 0150	0,20	15.05.2020.
T.L.	<i>svītrots</i>	5686 009 0257	0,25	13 .03.2020.
T.K.	<i>svītrots</i>	5686 005 0149	0,02	20.04.2020.

2. Nomnieki maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Zemes nomas līgumus.

**14.**

**Lēmums Nr.154**

**Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi R.V., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2020.gada 14.maija iesniegumu par atteikšanos no nomas platības Salas novada pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0480, platība 0,06 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2020.gada 31.maiju ar R.V. noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0480 Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,06 ha nomu.

2. R.V. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokli un nomas maksu par periodu līdz 31.05.2020.

**15.**

**Lēmums Nr.155**

**Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi M.Š., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2020.gada 18.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo apkures sistēmu viņam piederošajā dzīvoklī Zaļā iela 2- *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;

2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder M.Š.;

3) individuālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. *svītrots*, nav pretrunā Salas novada pašvaldības 2019.gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 2019/3 „Teritorijas attīstības

plānošanas dokumenta "Salas novada teritorijas plānojums" grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2019. gada 25. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta "Salas novada teritorijas plānojums" grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut M.Š. projektēt un ierīkot individuālo apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*.
2. M.Š. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

## 16.

### Lēmums Nr.156

#### **Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi E.R., personas kods *svītrots*, 2020.gada 7.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli Biržos.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

*Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.*

Salas novada domes 2009.gada saistošo noteikumu Nr.15 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” 3.1.1. punktā noteikts, ka pašvaldība reģistrē un izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā maznodrošinātām personām, kuru ģimenē ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu, Salas novada domes 2009.gada saistošo noteikumu Nr.15 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” 3.1.1. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2020.gada 21.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt E.R., personas kods *svītrots*, dzīvojamo platību – divistabu dzīvokli Biržu ielā *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā un noslēgt īres līgumu uz laiku no 01.06.2020. līdz 31.12.2021.
2. E.R. ar ģimeni deklarēt dzīvesvietu *svītrots*.

## 17.

### Lēmums Nr.157

#### **Par Salas novada domes 2020.gada 27. februāra lēmuma Nr. 50 „Par PII „Ābelīte” darbu vasaras periodā” atcelšanu**

(I.Sproģe, I.Pastare)

Salas novada dome 2020.gada 27.februārī pieņēma lēmumu jūlija mēnesī slēgt PII “Ābelīte”, lai varētu veikt remontdarbus un darbinieki izmantotu atvaļinājumus. Ņemot vērā, ka no 2020.gada 13.marta valstī tika izsludināta ārkārtējā situācija, kura tika pagarināta līdz 9.jūnijam, pirmsskolas izglītības iestādē darbojās tikai dežūrgrupa. Līdz ar to vasarā plānotos remontdarbus bija iespējams veikt šajā periodā. Tāpat darbinieki izmantoja plānotos atvaļinājumus. Veicot vecāku aptauju par iestādes apmeklētību jūlija mēnesī, tika noskaidrots, ka šajā mēnesī audzēkņu skaits varētu būt līdz 60. Līdz ar to būtu lietderīgi, ja PII “Ābelīte” jūlija mēnesī darbu turpinātu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Salas novada domes 2020.gada 27.februāra lēmumu Nr.50 (protokols Nr.4, 2.punkts) „Par PII „Ābelīte” darbu vasaras periodā”.
2. Noteikt, ka PII “Ābelīte” 2020.gada vasaras periodā strādā bez pārtraukuma.
3. PII „Ābelīte” vadītājam Ingai Pastarei informēt audzēkņu vecākus par PII “Ābelīte” darbu vasaras periodā.

## 18.

### Lēmums Nr.158

#### **Par Salas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizētā Investīciju plāna apstiprināšanu**

(I.Sproģe, L.Kadžule)

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta otrajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un īstenošanas uzraudzības kārtību.

Salas novada Attīstības programmā 2019.-2025.gadam norādīts, ka Investīciju plānu pašvaldība var aktualizēt ne retāk kā reizi gadā, ņemot vērā tā īstenošanas virzību un ikgadējo apstiprināto budžetu, nemainot Attīstības programmas Stratēģisko daļu.

Salas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plāns aktualizēts, ievērojot pašvaldības budžetu 2020.gadam, papildinot to ar plānotajiem projektiem un investīcijām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizēto Investīciju plānu (pielikumā uz 14 lp.).
2. Salas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam aktualizēto Investīciju plānu un domes lēmuma elektronisko versiju ievietot tīmekļa vietnē [www.salasnovads.lv](http://www.salasnovads.lv) un Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā TAPIS <https://tapis.gov.lv>

## 19.

### Lēmums Nr.159

#### **Par investīciju projekta iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai**

(I.Sproģe)

Salas novada pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas (turpmāk – VARAM) 2020.gada 18.maija vēstule Nr.1-132/4499 par investīciju projektu iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību.

2020.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumi Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" (turpmāk – MK noteikumi) paredz iespēju pašvaldībām iesniegt VARAM investīciju projektus valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību.

Saskaņā ar MK noteikumu 3.1.apakšpunktu investīciju projekta īstenošanai jābūt paredzētai pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā un jāatbilst vienam no minētajā apakšpunktā norādītajiem mērķiem.

Saskaņā ar MK noteikumu 3.2.3.apakšpunktu investīciju projekta iesniedzējs var būt šo noteikumu 3.2.1. un 3.2.2. apakšpunktā minētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas ietvaros tiks apvienotas novadā, ja tās saņēmušas saskaņojumu no šo noteikumu 3.2.1. vai 3.2.2. apakšpunktā minētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas rezultātā tiks noteikta kā attiecīgā novada administratīvais centrs pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām.

Atbilstoši Salas novada Attīstības programmā 2019.-2025. gadam noteiktajai Vidēja termiņa prioritātei (VTP2): Uzņēmējdarbības un infrastruktūras attīstība, Rīcības virziena (RV1): uzņēmējdarbības attīstīšana noteiktajam uzdevumam U2 "Uzlabot un izveidot uzņēmējdarbībai nepieciešamo infrastruktūru" un Salas novada domes sēdē aktualizētajā investīciju plānā ir paredzēta pašvaldības ceļu S - 13 Pļavnieki - Elkšņi un Se - 2 Vanagi - Rugāji posmu pārbūve.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 25.pantu, " 2020.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumi Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību", **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās ministrijā investīciju projektus Pašvaldības ceļu S - 13 Pļavnieki - Elkšņi un Se - 2 Vanagi - Rugāji posmu pārbūvei valsts budžeta aizņēmuma 550 000 EUR (pieci simti piecdesmit tūkstoši *euro*), tajā skaitā pašvaldības līdzfinansējums 25 % jeb 137 500 EUR (viens simts trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *euro*), saņemšanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību.
2. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē uz 15 (piecpadsmit) gadiem ar izņemšanu vidējā termiņā un ar 3 (trīs) gadi atlikto pamatsummas maksājumu.
3. Nosūtīt lēmumu saskaņošanai Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.

## 20.

### Lēmums Nr.160

#### **Par grozījumiem Salas novada domes 2020. gada 30. aprīļa lēmumā Nr. 118 „, Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai”**

(I.Sproģe, I.Gādmane)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Salas novada domes 2020.gada 30. aprīļa lēmuma Nr.118 (protokols Nr.7,8.punkts) „Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai” 1.punktu šādā redakcijā: “1. Piešķirt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu svītrots „Miķelāni”, Salas pagastā, Salas novadā, daļai 0,35 ha platībā zemes lietošanas mērķi - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, NĪLM kods 1003, atbilstoši šim lēmumam pievienotajam zīmējumam (pielikumā).”

**Nākošā kārtējā domes sēde 2020.gada 25.jūnijā plkst.14.00**

**Sēdi slēdz:** plkst. 14.35

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 28.05.2020.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe 28.05.2020.