



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv  
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

**SALAS NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLS**  
Salas novada Salas pagastā

2019.gada 27.jūnijā

Nr.6

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

**Darba kārtībā:**

<b>N.p.k</b>	<b>Lēmuma nosaukums</b>	<b>Lēmuma Nr.</b>
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī	-
2.	Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”	144
3.	Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās	145
4.	Par saistošo noteikumu Nr.2019/1 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Salas novadā” precizēšanu	146
5.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu ielā 7-8, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	147
6.	Par papildatvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	148
7.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	149
8.	Par nekustamā īpašuma „Leicāni” Salas pagastā, sadalīšanu	150
9.	Par nekustamā īpašuma „Mežrozītes” Sēlpils pagastā, sadalīšanu	151
10.	Par medību tiesību nomas piešķiršanu	152
11.	Par zemes nomas līguma pārslēgšanu	153
12.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	154
13.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	155
14.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	156
15.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	157
16.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	158
17.	Par zemes nomas līguma noslēgšanu	159
18.	Par zemes nomas līguma noslēgšanu	160
19.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām	161
20.	Par Zemes nomas līguma izbeigšanu	162
21.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	163
22.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	164
23.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	165
24.	Par mazēku būvniecību	166
25.	Par mazēku būvniecību	167

26.	Par grozījumu Salas novada domes 2019.gada 30.maija lēmumā Nr.137., Par nekustamo īpašumu apvienošanu”	168
27.	Par īres līguma pagarināšanu	169
28.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	170
29.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	171
30.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	172
31.	Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta „Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve” īstenošanai	173
32.	Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta „Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu liči infrastruktūras posma pārbūve” īstenošanai	174

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

**Protokolē** – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

**Piedalās -**

**Deputāti:** Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:** izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, finansiste Kristīne Jucīte, projektu vadītāja Ligita Kadžule, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, SIA “Vīgants” juriste Liene Šapkina

**Nav ieradušies** – deputāti: Juris Balodītis, Sandra Kaņepa – attaisnojošu iemeslu dēļ

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 33.punktu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”, 34.punktu “Par 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu”, 35.punktu “Par dalību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā “Internacionāla tūrisma maršruta radīšana “Strūves ģeodēziskais loks”, 36.punktu “Par dalību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā “Atklājiet kultūru un dabu, izpētot Latvijas un Lietuvas pierobežas reģionu” (angļu valodā Discover Culture and Nature Through Exploring Latvia and Lithuania Border Region)”, 37.punktu “Par projekta “Vienota aprīkojuma iegāde sabiedrisko pasākumu nodrošināšanai LP Sēlija pašvaldībām” izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektu konkursā” un 38.punktu “Par projekta “Salas ciema drošumam- reljefa atbalstošo sienu un gājēju ceļņa pārbūve” izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektu konkursā”.

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
33.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	175
34.	Par 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu	176
35.	Par dalību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā “Internacionāla tūrisma maršruta radīšana “Strūves ģeodēziskais loks”	177
36.	Par dalību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā “Atklājiet kultūru un dabu, izpētot Latvijas un Lietuvas pierobežas reģionu” (angļu valodā Discover Culture and Nature Through Exploring Latvia and Lithuania Border Region)	178

37.	Par projekta “Vienota aprīkojuma iegāde sabiedrisko pasākumu nodrošināšanai LP Sēlija pašvaldībām” izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektu konkursā	179
38.	Par projekta “Salas ciema drošumam- reljefa atbalstošo sienu un gājēju celiņa pārbūve” izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektu konkursā	180

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 38 punktiem.

### 1.

#### **Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī**

(A.Baumeisters)

1. Lauku atbalsta dienests apstiprinājis grants ceļu S23 Saulieši – Ķesterāres – Ievu Līči un Se7 Baltais krogs - Strautiņi pārbūves projektu.
2. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija veica pārbaudi realizētajam projektam “Salas pagasta aizsargdambja rekonstrukcija”.
3. Norisinājās Līgo svētku pasākumi.
4. Pašvaldības iestādēs notiek remontdarbi.
5. Visās novada skolā norisinājās 9. un 12. klašu izlaidumu pasākumi.
6. Turpinās ceļu uzturēšanas darbi. Notiek grants ceļu labošanas darbi.
7. Novada kapsētās saremontēti un uzstādīti ūdens konteineri

### 2.

#### **Lēmums Nr.144**

#### **Par grozījumiem 2019.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2019/2 “Salas novada pašvaldības 2019.gada budžets”**

(I.Sproģe, K.Jucīte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2019/6 „Grozījumi 2019.gada 25.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.2019/2 “Salas novada pašvaldības 2019.gada budžets”” saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā pēc parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

### 3.

#### **Lēmums Nr.145**

#### **Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi I.G. 2019. gada 4. jūnija iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansiālu atbalstu viņas meitas D.K. dalībai starptautiskajās orientēšanās sacensībās Lokvē (Slovēnijā) no šā gada 18. līdz 21. jūlijam.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

*Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 6. un 12.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 2. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti**

**balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt D.K. dalību starptautiskajās orientēšanās sacensībās Slovēnijā piešķirot 250 EUR (divi simti piecdesmit *euro*).

#### 4.

##### Lēmums Nr.146

##### **Par saistošo noteikumu Nr.2019/1 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Salas novadā” precizēšanu**

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada pašvaldība 2019.gada 28.martā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.2019/1 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Salas novadā”. 2019.gada 29.aprīlī saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr.1-18/4104 ar lūgumu precizēt minētos saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu un piekto daļu, likuma “Par grāmatvedību” 7.panta 10. punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 6.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 181.3., 183.8. apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt Salas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.2019/1 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Salas novadā”.

#### 5.

##### Lēmums Nr.147

##### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu ielā 7-8, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu**

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi V.Z., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 8.novembra iesniegumu ar lūgumu atsavināt Salas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu - dzīvokli Biržu ielā 7 – 8, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) V.Z. irē no Salas novada pašvaldības dzīvojamo telpu Biržu ielā 7-8, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā no 1993.gada 1.jūnija;
- 2) dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku;
- 3) V.Z. ir iesniedzis notariāli apliecinātu vienošanos ar ģimenes locekļiem par to, ka viņš iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu;
- 4) V.Z. nav parāda par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīta ar dzīvojamās telpas lietošanu. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- 5) V.Z. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda;
- 6) 2018.gada 29. novembrī Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.8, Biržu ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;
- 5) ar Zemgales rajona tiesas tiesneses Līgita Birkhānes 03.06.2019. lēmumu uz dzīvokļa īpašumu Biržu iela 7-8, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 9227, Salas pagasta

zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Salas novada pašvaldības vārda, nodaļuma Nr.100000006754-8;

6) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2019.gada 28. maijā ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.8, Biržu ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 1300,00 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 *centi*);

7) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai Zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 221,98 EUR (divi simti divdesmit viens *euro* 98 *centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 38.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.8, kas atrodas Biržu ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 9227 un sastāv no 609/12214 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.8, Biržu ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā nosacīto cenu 1521,98 EUR (viens tūkstotis pieci simti divdesmit viens *euro* 98 *centi*).

3. Piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu dzīvokli Nr. 8, kas atrodas Biržu ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 9227, īrniekam V.Z. par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi juriste Z.Daņilova.

## 6.

### Lēmums Nr.148

#### **Par papildatvalinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei**

(Ē.Stalidzāns)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2019.gada 19.jūnija iesniegumu par papildatvalinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 2.3., 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 6 (Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei 10 (desmit) darba dienas papildatvalinājumu no 2019.gada 1.jūlija līdz 12.jūlijam (ieskaitot) par darba laika periodu no 2017.gada 1.jūlija līdz 2018.gada 30.jūnijam.

2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis.

3. Noteikt J.Balodītim darba samaksu par pienākumu pildīšanu 80% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

7.

Lēmums Nr.149

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(I.Sproģe)

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Vaivari”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lpp.

8.

Lēmums Nr.150

**Par nekustamā īpašuma „Leicāni” Salas pagastā, sadalīšanu**

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi M.S., dzīvesvietas adrese *svītrots*, un V.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 11.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Leicāni”, Salas pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) M.S. un V.P. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Leicāni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalot 1 (vienu) atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 0,9 ha, zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu un noteikt zemes lietošanas mērķi;
- 2) nekustamais īpašums „Leicāni”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no 3 (trijām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmajā daļā noteikts, ka, *pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.*

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka *lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut M.S. un V.P. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Leicāni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 0,9 ha jaunu nosaukumu “Rubīni”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

## 9.

### Lēmums Nr.151

#### Par nekustamā īpašuma „Mežrozītes” Sēlpils pagastā, sadalīšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi J.S., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 20.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Mežrozītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) J. S. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Mežrozītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* platībā 3,34 ha un *svītrots* platībā 6,2 ha piešķirt jaunu nosaukumu “Dīķīši” un noteikt zemes lietošanas mērķi;
- 2) nekustamais īpašums “Mežrozītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* pieder J.S., īpašuma tiesības reģistrētas Jēkabpils rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Sēlpils pagasta zemesgrāmatu nodaļjums Nr.*svītrots*;
- 3) nekustamais īpašums sastāv no 5 (piecām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka, *pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.*

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka *lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut J.S. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Mežrozītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* platībā 3,34 ha un *svītrots* platībā 6,2 ha jaunu nosaukumu “Dīķīši”, Sēlpils pagasts, Salas novads, un mainīt zemes lietošanas mērķi no - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

## 10.

### Lēmums Nr.152

#### Par medību tiesību nomas piešķiršanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi Biedrības „Jēkabpils mednieku biedrība”, reģistrācijas Nr.50008175561, juridiskā adrese Gravānu iela 3, Gravāni, Salas pagastā, Salas novadā, LV-5230, valdes priekšsēdētāja M.A. 2019.gada 10.jūnija iesniegumu ar lūgumu piešķirt medību tiesību nomu Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0264; 5686 009 0265; 5686 009 0184; 5686 009 0275; 5686 009 0251; 5686 006 0032; 5686 005

0063; 5686 007 0041, 5686 002 0315; 5686 007 0013 un 5686 007 0014, norādot, ka zemes vienības atrodas Biedrības „Jēkabpils mednieku biedrība” medību teritorijā.

1) Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti:

1.1. Biedrības reģistrācijas apliecība;

1.3. Biedrības statūti;

1.4. Biedrības biedru saraksts uz 01.06.2019.;

1.5. Biedrības medību platību shēma;

2) Biedrībai ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, tas neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības;

4) Biedrībai juridiskā adrese reģistrēta Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;

Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 „Medību noteikumi”:

*13.punkts nosaka, ka “Zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk – medību līgums) zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.”*

*15.punkts - “Medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījамie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.”*

Salas novada domes 2013.gada 28. februāra “Salas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi” 3.punkts nosaka, ka “Medību tiesību nomas pašvaldības medību platībās pirmtiesība, ievērojot šādu prioritāro secību ir:

*3.1. medību kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts mežu dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības;*

*3.2. medību kolektīvam, kurā vairāk kā 50% biedru par savu dzīves vietu ir deklarējuši Salas novada pašvaldības administratīvo teritoriju, un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;*

*3.3. mednieku kolektīvam un personai, kuram (ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;*

*3.4. mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese reģistrēta Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;*

*3.5. Salas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.*

Apkopojošs iepriekš minēto, secināms, ka Biedrībai ir medību tiesību nomas pirmtiesība, pamatojoties uz Salas novada domes 2013.gada 28. februāra “Salas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi” 3.1.- 3.4.apakšpunktu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 „Medību noteikumi” 13., 14., 15.punktu, Salas novada domes 2013.gada 28. februāra “Salas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības noteikumi” 1., 2.,punktu, 3.1.-3.4., apakšpunktu, 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Biedrībai „**Jēkabpils mednieku biedrība**”, reģistrācijas Nr. 50008175561, juridiskā adrese Gravānu iela 3, Gravāni, Salas pagasts, Salas novads, medību tiesību nomu uz 5 gadiem šādās Salas novada pašvaldībai piekritisgājās zemes vienībās:

1) kadastra apzīmējums 5686 009 0264 „Podvāzes”, Salas pag., platība 1,8 ha, t.sk.mežs 0,0 ha;

2) kadastra apzīmējums 5686 009 0265 „Podvāzes”, Salas pag., platība 1,5 ha, sk.mežs 0,0 ha;

3) kadastra apzīmējums 5686 009 0184 „Jaunķesteri” Salas pag., platība 13,0 ha, t.sk.mežs 0,0 ha;

4) kadastra apzīmējums 5686 009 0275 „Jaunceriņi”, Salas pag., platība 15,8 ha, t.sk.mežs 0,0 ha;



- 5) kadastra apzīmējums 5686 009 0251 „Aizkārkli”, Salas pag., platība 7,5 ha, t.sk.mežs 0,0 ha;
  - 6) kadastra apzīmējums 5686 006 0032 „Tīcānmeži”, Salas pag., platība 7,8 ha, t.sk.mežs 7,8 ha;
  - 7) kadastra apzīmējums 5686 005 0063 „Jaungraviņas”, Salas pag., platība 10,9 ha, t.sk.mežs 8,6 ha;
  - 8) kadastra apzīmējums 5686 007 0041 „Jaunmežvidi”, Salas pag., platība 24,9 ha, t.sk. mežs 16,9 ha;
  - 9) kadastra apzīmējums 5686 002 0315 „Klovānu sils”, Salas pag., platība 12,31 ha, t.sk. mežs 11,84 ha;
  - 10) kadastra apzīmējums 5686 007 0013 „Dīči”, Salas pag., platība 3,0 ha, t.sk. mežs 0,0 ha;
  - 11) kadastra apzīmējums 5686 007 0014 „Jaundīči”, Salas pag., platība 2,0 ha, t.sk. mežs 0,0 ha.
2. Medību tiesību Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 0,43 EUR apmērā par vienu ha gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Nekustamo īpašumu speciāliste I.Gādmane.

## 11.

### Lēmums Nr.153

#### Par zemes nomas līguma pārslēgšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi V.V., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 27.maija iesniegumu par zemes nomas līguma pārslēgšanu un zemes gabala 5,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0161 iznomāšanu uz laiku līdz 2021.gada 31.martam.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0161 “Podvāzes iela 1”, Salas pagastā, pieder Salas novada pašvaldībai;
- 2) 2016.gada 1.aprīlī Biržu internātpamatskolas direktore S. Andruškeviča ar V.V. noslēgusi Zemes nomas līgums (Nr.2016-04/1) par zemesgabala 5,0 ha platībā nomu līdz 2021.gada 31.martam;
- 3) pamatojoties uz Salas novada domes 2018.gada 22.februāra lēmumu Nr.53 “Par Biržu internātpamatskolas un Biržu pamatskolas reorganizāciju” (protokols Nr.4, 9.punkts) ar 2018.gada 1.septembri Biržu internātpamatskola ir reorganizēta;
- 4) uz 20.06.2019. V.V. nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka *“Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”*.

29.8 punktā noteikts, ja *“neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents”*;

30.4. punktā noteikts, ka *“šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)”*;

5.punktā noteikts, ka *“Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”*;

53.punktā noteikts, ka *“Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi,*

*kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,28., 29.8; 30.4 un 53. punktu, Salas novada domes 31.01.2019. lēmumu Nr.10 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 11. punkts), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārslēgt ar V.V. noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabala 5,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0161 iznomāšanu uz laiku līdz 2021. gada 31. martam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 12.

### Lēmums Nr.154

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi A.M., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019. gada 24. maija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0073 platībā 2,1 ha iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0073 “Priežkalni”, Sēlpils pagastā piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0073 atrodas A.M. piederošs mājīpašums, kura sastāvā ir viena dzīvojamā māja un divas palīgēkas, reģistrēts Sēlpils pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000470031;

3) ar A. M. 2012.gada 26. jūlijā noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0073 platībā 2,1 ha nomu izbeidzies, A.M. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli; ņemot vērā, ka A.M. regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;

4) uz 20.06.2019. A.M. nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

7.punktā noteikts, ka “*Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*”;

14.punktā noteikts, ka “*Būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs maksā iznomātājam nomas maksu un citus saistītos maksājumus:14.1. atbilstoši iznomātāja nosūtītajam maksāšanas paziņojumam vai rēķinam;14.2. nomas līgumā noteiktajā kārtībā*”;

17. punktā noteikts, ka “*Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*”;

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,7., 14. un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A.M. noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0073 platībā 2,1 ha “Priežkalni”, Sēlpils pagastā, iznomāšanu uz laiku līdz 2029. gada 26. jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

### 13.

#### Lēmums Nr.155

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi I.T., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019. gada 27. maija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0036 platībā 7,4 ha iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0036 “Salas”, Salas pagastā piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0036 atrodas mājīpašums “*svītrots*”, kura sastāvā ir dzīvojamā māja un sešas palīgēkas;

3) saskaņā ar Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Evas Igaunes-Sēles 02.12.2013. izsniegto mantojuma apliecību I.T. ir tiesības minētās ēkas iegūt īpašumā;

4) ar I.T. 2013.gada 30. maijā noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0036 platībā 7,4 ha nomu izbeidzies, I.T. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli, ņemot vērā, ka I.T. pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu.

5) uz 20.06.2019. I.T. ir nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parāds 220,82 EUR apmērā.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

7.punktā noteikts, ka “*Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*”;

14.punktā noteikts, ka “*Būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs maksā iznomātājam nomas maksu un citus saistītos maksājumus:14.1. atbilstoši iznomātāja nosūtītajam maksāšanas paziņojumam vai rēķinam;14.2. nomas līgumā noteiktajā kārtībā*”;

17. punktā noteikts, ka “*Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*;

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,7., 14. un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7**

**(Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar I.T. noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0036 platībā 7,4 ha “Salas”, Salas pagastā, iznomāšanu uz laiku līdz 2029.gada 26.jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
3. I.T. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parādu 220,82 EUR apmērā līdz 15.08.2019.
4. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

#### 14.

#### Lēmums Nr.156

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi K.B., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 6.jūnija iesniegumu par zemes gabala 6,05 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 iznomāšanu un zemes nomas līguma pagarināšanu un pārslēgšanu uz zemnieku saimniecības “Mazās Saulespuķes”, reģistrācijas Nr.45401021551, vārda uz laiku 6 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 pieder Salas novada pašvaldībai;
- 2) ar K.B. 2014.gada 30.maijā noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 platībā 6,0 ha nomu izbeidzies, K.B. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli; ņemot vērā, ka K.B. regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 3) K.B. saimnieciskās darbības nodrošināšanai reģistrējis zemnieku saimniecību “Mazās Saulespuķes”, reģistrācijas Nr. 45401021551;
- 4) ) uz 20.06.2019. K.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28.punktā noteikts, ka *“Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”*.  
29.8. punktā noteikts, ja *“neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents”*;

30.4. punktā noteikts, ka *“šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)”*;

5.punktā noteikts, ka *“Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”*;

53.punktā noteikts, ka *“Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem*”.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,28., 29.8; 30.4 un 53. punktu, Salas novada domes 31.01.2019. lēmumu Nr.10 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 11.punkts), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar K.B., personas kods *svītrots*, un pārjaunot ar zemnieku saimniecību “Mazās Saulespuķes”, reģistrācijas Nr.45401021551, zemes nomas līgumu par zemes gabala 6,05 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 iznomāšanu uz laiku līdz 2025.gada 26. jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 15.

### Lēmums Nr.157

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi M.B., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 7.jūnija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0041 platībā 6,0 ha iznomāšanu un zemes nomas līguma pagarināšanu un pārslēgšanu uz zemnieku saimniecības “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr.45401021640, vārda uz laiku 6 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0041 piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) ar M.B. 2012.gada 26.aprīlī noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0041 platībā 6,0 ha nomu izbeidzies, M.B. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli; ņemot vērā, ka M.B. regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 3) M.B. uz sava vārda reģistrējis zemnieku saimniecību “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr.45401021640;
- 4) uz 20.06.2019. M.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka *“Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”*.

29.8. punktā noteikts, ja *“neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents”*;

30.4. punktā noteikts, ka *“šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus*

nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto”;

5.punktā noteikts, ka “Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”;

53.punktā noteikts, ka “Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,28., 29.8; 30.4 un 53. punktu, Salas novada domes 31.01.2019. lēmumu Nr.10 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 11.punkts), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M.B., personas kods *svītrots*, un pārjaunot ar zemnieku saimniecību “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640, zemes nomas līgumu par vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0041 platībā 6,0 ha iznomāšanu uz laiku līdz 2025.gada 26.jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 16.

### Lēmums Nr.158

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi M.B., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 7.jūnija iesniegumu par zemes gabala 5,0 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0084 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 platībā 2,5 ha un 5686 001 0125 platībā 2,3 ha iznomāšanu un zemes nomas līguma pagarināšanu un pārslēgšanu uz zemnieku saimniecības “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640, vārda uz laiku 6 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0084, 5686 001 0124 un 5686 001 0125 piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) ar M.B. 2015.gada 30.maijā noslēgtie zemes nomas līgumi par zemes gabala 5,0 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0084 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 platībā 2,5 ha un 5686 001 0125 platībā 2,3 ha nomu izbeigušies, M.B. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli; ņemot vērā, ka M.B. regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 3) M.B. uz sava vārda reģistrējis zemnieku saimniecību “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640;
- 4) uz 20.06.2019. M.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”

28.punktā noteikts, ka “*Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs*”.

29.8. punktā noteikts, ja “*neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents*”;

30.4. punktā noteikts, ka “*šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*”;

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”;

53.punktā noteikts, ka “*Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu*”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem*”.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,28., 29.8; 30.4 un 53. punktu, Salas novada domes 31.01.2019. lēmumu Nr.10 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 11.punkts), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M.B., personas kods *svītrots* un pārjaunot ar zemnieku saimniecību “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640, zemes nomas līgumu par zemes gabala 5,0 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0084 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 platībā 2,5 ha un 5686 001 0125 platībā 2,3 ha iznomāšanu uz laiku līdz 2025.gada 26.jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 17.

### Lēmums Nr.159

#### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi A.S., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 28.maija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0117 platībā 6,9 ha iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0117 “Pāvuli”, Sēlpils pagastā piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0117 atrodas A.S. piederošs mājīpašums, kura sastāvā ir viena dzīvojamā māja un viena palīgēka, reģistrēts Sēlpils pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.*svītrots*;

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

7.punktā noteikts, ka “*Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*”;

14.punktā noteikts, ka “*Būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs maksā iznomātājam nomas maksu un citus saistītos maksājumus:14.1. atbilstoši iznomātāja nosūtītajam maksāšanas paziņojumam vai rēķinam;14.2. nomas līgumā noteiktajā kārtībā*”;

17. punktā noteikts, ka “*Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*”;

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”;

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,7., 14. un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar A.S. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0117 platībā 6,9 ha “Pāvuli”, Sēlpils pagastā, iznomāšanu uz laiku līdz 2029.gada 26.jūnijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 18.

### Lēmums Nr.160

#### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(I.Pastare)

Salas novada dome komiteja ir izskatījusi A.K., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 13.maija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0234 platībā 0,06 ha iznomāšanu uz laiku 6 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5686 005 0234 piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka “*Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs*”.

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”;

53.punktā noteikts, ka “*Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu*”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem*”.



Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. un 53. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar A.K. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0234 platībā 0,06 ha iznomāšanu uz laiku 6 gadi, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

## 19.

### Lēmums Nr.161

#### **Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgo palīgsaimniecību vajadzībām zemesgabalus Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28.punktā noteikts, ka “*Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs*”;

29.2.punktā noteikts, ka “*neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts*”;

30.2.punktā noteikts, ka “*šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)*”;

5. punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 30.2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemi uz 6 gadiem personīgo palīgsaimniecību vajadzībām šādām personām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Vārds, uzvārds	Dzīvesvietas adrese	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
5686 002 0299	V.Ā.L.	<i>svītrots</i>	0,03	23.05.2019.
5686 002 0299	A.D.	<i>svītrots</i>	0,05	04.06.2019.
5686 002 0299	A.K.	<i>svītrots</i>	0,05	14.06.2019.

2. Nomnieki maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Zemes nomas līgumus.

**20.**  
**Lēmums Nr.162**  
**Par Zemes nomas līguma izbeigšanu**  
(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi I.B., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 30. maija iesniegumu par atteikšanos no nomas platības Salas novada pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0653.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2019.gada 30. jūniju ar I.B. noslēgto Zemes nomas līgumu par zemesgabala 0,02 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0653 Salas pagastā, Salas novadā, nomu.

**21.**  
**Lēmums Nr.163**  
**Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai**  
(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi K.B., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 29. maija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņam piederošajā dzīvoklī Zaļā iela 6- *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Zaļā ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder K.B.;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5686 900 0029, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut K.B. projektēt un ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0029.
2. K. B. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

## 22.

### Lēmums Nr.164

#### Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi I.S., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 7. jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņai piederošajā dzīvoklī Zaļā iela 2- *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder I. S.;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5686 900 0047, nav pretrunā ar 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8.septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut I.S. projektēt un ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Zaļā ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0047.
2. I.S. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

## 23.

### Lēmums Nr.165

#### Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi S.F., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 4. jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo apkures sistēmu un uzstādīt dūmvadu dzīvoklī Biržu iela 4-2, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr.2, kas atrodas Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, pieder Salas novada pašvaldībai;
- 3) Ar S.F. noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums līdz 31.12.2022.;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvoklī Nr.2, kas atrodas Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem

Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S.F. projektēt un ierīkot individuālo apkures sistēmu un uzstādīt dūmvadu dzīvoklim Nr.2, kas atrodas Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.
2. S.F. individuālās apkures sistēmas un dūmvada uzstādīšanu saskaņot ar dzīvojamo māju apsaimniekotāju SIA “Vīgants”.

## 24.

### Lēmums Nr.166

#### Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi A.P., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 21.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku (malkas šķūnīti) uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 8, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļos ir ierīkotas individuālās (malkas) apkures sistēmas, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.P. būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0359.
2. Būvējot mazēku ievērot šādus nosacījumus:
  - 2.1. mazēkas gabarīti 3x4 m;
  - 2.2. mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
  - 2.3. jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
  - 2.4. jumta segums visai mazēku rindai vienots (pēc būvētāju ieskatiem);
  - 2.5. mazēku novietojums uz vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
  - 2.6. mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga uz 1 gadu līdz 2020.gada 26.jūnijam.

## 25.

### Lēmums Nr.167

#### Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi S.K., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 9. aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku (malkas šķūnīti) uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 5, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļos ir ierīkotas individuālās (malkas) apkures sistēmas, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S.K. būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0341.
2. Būvējot mazēku ievērot šādus nosacījumus:
  - 2.1. mazēkas gabarīti 3x4 m;
  - 2.2. mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
  - 2.3. jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
  - 2.4. jumta segums visai mazēku rindai vienots (pēc būvētāju ieskatiem);
  - 2.5. mazēku novietojums uz vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
  - 2.6. mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga uz 1 gadu līdz 2020.gada 26.jūnijam.

## 26.

### Lēmums Nr.168

#### **Par grozījumu Salas novada domes 2019.gada 30.maija lēmumā Nr. 137 „Par nekustamo īpašumu apvienošanu”**

(I.Pastare)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Salas novada domes 2019.gada 30. maija lēmumā Nr.137 „Par nekustamo īpašumu apvienošanu” (protokols Nr.5, 27.punkts) šādu grozījumu:
  - 1.1 Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: **“3. *Piešķirt apvienotajai zemes vienībai un ēkām, kas uz tās atrodas, vienotu adresi - “Jaunkaļķi 1”, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230.”***

## 27.

### Lēmums Nr.169

#### **Par īres līguma pagarināšanu**

(I.Pastare)

Salas novada dome ir izskatījusi A.O., personas kods *svītrots*, 2019.gada 7.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvojamo telpu “Gravāni” – 3, Gravāni, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar A.O. no 28.10.2016. līdz 31.12.2018.;
- 2) ņemot vērā, ka A.O. no 2019.gada 1.janvāra pēc dzīvojamās telpas īres līguma termiņa beigām turpināja dzīvot “Gravāni” – 3, Gravāni, Salas pagastā, Salas novadā un maksāt īres maksu, maksu par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, un nekustamā īpašuma nodokli, secināms, ka nodibinājušās īres faktiskās tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumenta noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 3) uz 31.05.2019. A.O. nav parāda par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, *ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.*

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, Civillikuma 1488.panta 1.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 20.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A.O., personas kods *svītrots* par dzīvojamo telpu “Gravāni” – 3, Gravāni, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2023.gada 31.decembrim.

## 28.

### Lēmums Nr.170

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(I.Pastare)

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt A.J., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu Zaļā ielā 6-3, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.
2. A.J. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

## 29.

### Lēmums Nr.171

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(I.Pastare)

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt P.B., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu Viesturu ielā 8-5 Salā, Salas pagastā, Sala novadā.
2. Anulēt M.B., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu Viesturu ielā 8-5, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.
3. P.B. un M.B. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
4. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

## 30.

### Lēmums Nr.172

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(I.Pastare)

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt D.G., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu “Grīvnieki”, Sēlpils pagastā, Salas novadā.
2. D.G. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

**Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē**  
**projekta „Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve”**  
**īstenošanai**  
(I.Sproģe, K.Jucīte)

Izskatot jautājumu par ELFLA projekta „Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve” realizāciju, tika konstatēts:

- 1) Salas novada dome 2019. gada 28. martā ir pieņēmusi lēmumu Nr. 80 „Par piedalīšanos ELFLA projektā un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu” (protokols Nr. 3., 23. punkts) ar kuru ir nolemts atbalstīt pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūvi Salas novada Salas pagastā ar mērķi uzlabot ceļu infrastruktūru lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un saglabātu apdzīvotību;
- 2) Iepirkumu komisija ir veikusi publiskā iepirkuma procedūru „Pašvaldības ceļu S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči un Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve”, identifikācijas Nr. SNP/2018/13/ELFLA, kurā par 2.daļas - Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve, Salas pagasts, Salas novads (trases posma garums 1,035 km) uzvarētāju atzīta un līguma slēgšanas tiesības piešķirtas Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VIA”, vienotais reģistrācijas numurs 41203000663, par kopējo līguma summu bez pievienotās vērtības nodokļa 114 947.41 EUR (viens simts četrpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit septiņi *euro* un 41 cents);
- 3) 2019. gada 20. jūnijā Salas novada pašvaldība saņēma Lauku atbalsta dienesta vēstuli Nr. 05.3-11/19/201-e par projekta iesnieguma Nr. 19-05-A00702-000022 „Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve”, kas tika iesniegts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk tekstā - ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” apstiprināšanu un iespēju saņemt publisko finansējumu;
- 4) Kopējās plānotās pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūves izmaksas, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli ir 143 437,53 EUR (viens simts četrdesmit trīs tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi eiro un 62 centi). Lai īstenotu projektu nepieciešams Salas novada pašvaldības līdzfinansējums 10% apmērā, t.i. 14 343,76 EUR apmērā un 129 093,77 EUR - 90% finansējuma nodrošina ELFLA (tai skaitā 25 818,75 EUR priekšapmaksa 20% no finansējuma);
- 5) Salas novada pašvaldības pamatbudžetā nav iespēju projektu realizēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem, tādēļ nepieciešams lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmās daļas un 22.<sup>1</sup> pantu, likuma „Par valsts budžetu 2019. gadam” 15. panta pirmās daļas 1. punktu un Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr. 196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2., 6., 7. un 15.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases līdz 112 294,00 EUR (viens simts divpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro* un 00 centi) apmērā projekta „Pašvaldības ceļa Se7 Baltais krogs-Strautiņi infrastruktūras posma pārbūve” realizēšanai, ievērojot šādus nosacījumus:
  - 1.1. procentu likme - Valsts kases noteiktā aizdevumu procentu likme;
  - 1.2. aizņēmuma izņemšanas laika grafiks - ar izņemšanu vidējā termiņā 2019. - 2020. gadā;
  - 1.3. paredzētais atmaksas termiņš - 3 (trīs) gadi;
  - 1.4. plānotais atliktais kredīta pamatsummas maksājums - ar viena gada atlikto pamatsummas maksājumu no līguma slēgšanas brīža ar Valsts kasi;
  - 1.5. aizņēmuma atmaksāšanas garantijas - garantēt aizņēmuma atmaksu ar Salas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ieņēmumiem.

2. Uzdot Grāmatvedības nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.

3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Salas novada domes priekšsēdētāja.

## 32.

### Lēmums Nr.174

#### Par aizņēmuma nemšanu Valsts kasē

#### projekta „Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūve” īstenošanai (I.Sproģe, K.Jucīte)

Izskatot jautājumu par ELFLA projekta „Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūve” realizāciju, tika konstatēts:

1) Salas novada dome 2019. gada 28. martā ir pieņēmusi lēmumu Nr. 79 „Par piedalīšanos ELFLA projektā un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu” (protokols Nr. 3., 22. punkts) ar kuru ir nolemts atbalstīt pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūvi Salas novada Salas pagastā ar mērķi uzlabot ceļu infrastruktūru lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un saglabātu apdzīvotību;

2) Iepirkumu komisija ir veikusi publiskā iepirkuma procedūru „Pašvaldības ceļu S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči un Se7 Baltais krogs-Stratiņi infrastruktūras posmu pārbūve”, identifikācijas Nr. SNP/2018/13/ELFLA, kurā par 1.daļas - Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūve, Salas pagasts, Salas novads (trases posma garums 2,990 km) uzvarētāju atzīta un līguma slēgšanas tiesības piešķirtas Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VIA”, vienotais reģistrācijas numurs 41203000663, par kopējo līguma summu bez pievienotās vērtības nodokļa 247 931,97 EUR (divi simti četrdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit viens *euro* un 97 centi);

3) 2019. gada 20. jūnijā Salas novada pašvaldība saņēma Lauku atbalsta dienesta vēstuli Nr. 05.3-11/19/202-e par projekta iesnieguma Nr. 19-05-A00702-000023 „Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūve”, kas tika iesniegts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk tekstā - ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” apstiprināšanu un iespēju saņemt publisko finansējumu;

4) Kopējās plānotās pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūves izmaksas, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli ir 311 506,62 EUR (trīs simti vienpadsmit tūkstoši pieci simti seši eiro un 62 centi). Lai īstenotu projektu nepieciešams Salas novada pašvaldības līdzfinansējums 10% apmērā, t.i. 31 150,66 EUR apmērā un 280 355,96 EUR - 90% finansējuma nodrošina ELFLA (tai skaitā 56 071,19 EUR priekšapmaksā 20% no finansējuma);

5) Salas novada pašvaldības pamatbudžetā nav iespēju projektu realizēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem, tādēļ nepieciešams lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmās daļas un 22.<sup>1</sup> pantu, likuma „Par valsts budžetu 2019. gadam” 15. panta pirmās daļas 1. punktu un Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumu Nr. 196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2., 6., 7. un 15.1. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases līdz 248 225,00 EUR (divi simti četrdesmit astoņi tūkstoši divi simti divdesmit pieci *euro* un 00 centi) apmērā projekta „Pašvaldības ceļa S23 Saulieši-Ķesterāres-Ievu līči infrastruktūras posma pārbūve” realizēšanai, ievērojot šādus nosacījumus:

1.1. procentu likme - Valsts kases noteiktā aizdevumu procentu likme;



- 1.2. aizņēmuma izņemšanas laika grafiks - ar izņemšanu vidējā termiņā 2019. - 2020. gadā;
- 1.3. paredzētais atmaksas termiņš - 3 (trīs) gadi;
- 1.4. plānotais atliktais kredīta pamatsummas maksājums - ar viena gada atlikto pamatsummas maksājumu no līguma slēgšanas brīža ar Valsts kasi;
- 1.5. aizņēmuma atmaksāšanas garantijas - garantēt aizņēmuma atmaksu ar Salas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ieņēmumiem.
2. Uzdot Grāmatvedības nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Salas novada domes priekšsēdētāja.

### 33.

#### Lēmums Nr.175

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

(I.Sproģe)

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu „D/s Indrāni Nr.22” un D/s Indrāni Nr.5/2-23” Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* un *svītrots* savstarpējai robežu pārkārtošanai.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

### 34.

#### Lēmums Nr.176

#### Par 2018.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 14. panta trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības 2018. gada publisko pārskatu.
2. Publisko pārskatu publicēt novada mājas lapā [www.salasnovads.lv](http://www.salasnovads.lv) un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

### 35.

#### Lēmums Nr.177

#### Par daļību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā

#### “Internacionāla tūrisma maršruta radīšana “Strūves ģeodēziskais loks”

(I.Sproģe, L.Kadžule)

INTERREG Latvija – Lietuva programmā 2014. – 2020.gadam ir izsludināts trešais atklātais projektu konkurss, kurā projektu pieteikumu iesniegšanas termiņš beidzas 2019.gada 9.jūlijā. Sadarbībā ar potenciālajiem partneriem Latvijā un Lietuvā ir izveidots projekta koncepts iesniegšanai programmas prioritātē 1.1. “Sadarbība, kas veicina ilgtspējīgu un tīru vidi”. Programmas prioritārais mērķis: Palielināt Programmas teritorijas apmeklētāju skaitu, pilnveidojot un attīstot kultūras un dabas mantojuma objektus, pakalpojumus un produktus.

Projekta mērķis - veicināt tūrisma attīstību mērķa teritorijā, iegūstot labumu no "Strūves ģeodēziskā loka" punktiem kā unikālas tehnoloģijas struktūras XIX un XX gadsimtiem, kas uzskaitītas UNESCO Pasaules mantojumā.

Galvenās aktivitātes - popularizēt Strūves ģeodēzisko loka punktus pārrobežu un starptautiskā mērogā un pārvērst tos starptautiskā tūrisma maršrutā, ko ir vērts apmeklēt; izmantot modernas tehnoloģijas, lai pievilcīgā veidā stāstītu par zinātnes vēsturi, ģeodēziskā loka punkta "Daborkalns" publiskās infrastruktūras un skatu torņa izbūve, Sēlpils pagasts, lai Strūves ģeodēziskais punkts būtu sasniedzams tūristiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam Rīcības plāna noteiktajai vidēja termiņa prioritātē (VTP) Vides kvalitātes un kultūras attīstība, rīcības virzienam (RV4): Tūrisma infrastruktūras attīstīšana, Uzdevumam (U1): Attīstīt tūrisma objektus un infrastruktūru, 6.(.) "Skatu torņa izbūve Taborkalnā", 7.(.) "Strūves ģeodēzisko loka punkta "Daborkalns" vietas labiekārtošana", **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt projekta "Internacionāla tūrisma maršruta radīšana "Strūves ģeodēziskais loks" (angļu valodā "Creation of international tourist route "The Struve Geodetic Arc") izstrādi ar partneriem Latvijā - Jēkabpils pilsētas pašvaldību (vadošais partneris), Lietuvā- Rokišķu reģionālā muzeja administrāciju un Anīkšču reģionālā parka administrāciju un iesniegt projektu INTERREG Latvija-Lietuva pārrobežu sadarbības Programmas I. Prioritātes virzienā „Sadarbība, kas veicina ilgtspējīgu un tīru vidi”.

2. Apstiprināt projekta attiecināmās izmaksas 250 905,00 EUR (divi simti piecdesmit tūkstoši deviņi simti pieci *euro* 00 centi), no kurām: ERAF līdzfinansējums 213 269,25 EUR (divi simti trīspadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi *euro* 25 centi), jeb 85 %, Salas novada pašvaldības finansējums 37635,75 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci *euro* 75 centi).

3. Apstiprināt projekta neattiecināmās izmaksas 90144,27 EUR (deviņdesmit tūkstoši viens simts četrdesmit četri *euro* 27 centi), ko pašvaldība finansē no saviem budžeta līdzekļiem.

4. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 15% apmērā no attiecināmajām izmaksām, kas sastāda 37635,75 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci *euro* 75 centi) un neattiecināmās izmaksas 90144,27 EUR (deviņdesmit tūkstoši viens simts četrdesmit četri *euro* 27 centi) ko pašvaldība finansē no saviem budžeta līdzekļiem.

5. Deleģēt domes priekšsēdētāju I.Sproģi parakstīt partnera deklarāciju.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības un plānošanas nodaļa.

7. Zināšanai: galvenajai grāmatvedei S.Zabludovskai un finansistei K.Jučītei.

8. Kontrolei: izpilddirektoram A.Baumeisteram.

## 36.

### Lēmums Nr.178

**Par daļību INTERREG V- A Latvija-Lietuva Programmas 2014.-2020. projektā "Atklājiet kultūru un dabu, izpētiet Latvijas un Lietuvas pierobežas reģionu" (angļu valodā Discover Culture and Nature Through Exploring Latvia and Lithuania Border Region)**

(I.Sproģe, L.Kadžule)

INTERREG Latvija – Lietuva programmā 2014. – 2020.gadam ir izsludināts trešais atklātais projektu konkurss, kurā projektu pieteikumu iesniegšanas termiņš beidzas 2019.gada 9.jūlijā. Sadarbībā ar potenciālajiem partneriem Latvijā un Lietuvā ir izveidots projekta koncepts iesniegšanai programmas prioritātē 1.1. "Sadarbība, kas veicina ilgtspējīgu un tīru vidi". Programmas prioritārais mērķis: Palielināt Programmas teritorijas apmeklētāju skaitu, pilnveidojot un attīstot kultūras un dabas mantojuma objektus, pakalpojumus un produktus.

Projekta mērķis - veicināt ilgtspējīgu un vienotu sociāli ekonomisko attīstību un padarīt reģionu konkurētspējīgāku un pievilcīgāku apmeklējumiem, izveidot ilgtspējīgu Lietuvas un Latvijas tūrisma sistēmu un atklāt neskartas teritorijas.

Galvenās aktivitātes - attīstīt dabas un kultūras mantojuma objektus; palielināt vietējo un ārvalstu apmeklētāju skaitu Programmas teritorijā; veidot pārrobežu saziņu kultūras kopienās, padarot reģionu pievilcīgāku dzīvošanai, darbam un vizītei; Biržu Dzirnavezera pārtīrīšanas un labiekārtošanas darbi; vides objektu būvniecība un teritorijas labiekārtošana.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam Rīcības plāna noteiktajai vidēja termiņa prioritātē (VTP) Vides kvalitātes un kultūras attīstība, rīcības virzienam (RV4): Tūrisma infrastruktūras attīstīšana, Uzdevumam (U1): Attīstīt tūrisma objektus un infrastruktūru, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt projekta "Atklājiet kultūru un dabu, izpētot Latvijas un Lietuvas pierobežas reģionu" (angļu valodā Discover Culture and Nature Through Exploring Latvia and Lithuania Border Region) izstrādi ar partneriem Latvijā un Lietuvā un iesniegt projektu INTERREG Latvija-Lietuva pārrobežu sadarbības Programmas I. Prioritātes virzienā „Sadarbība, kas veicina ilgtspējīgu un tīru vidi”.
2. Apstiprināt projekta indikatīvo kopējo budžetu 260000,00 EUR (divi simti sešdesmit tūkstoši euro 00 centi).
3. Apstiprināt Salas novada kā partnera budžetu par summu ne vairāk kā 190000,00 EUR (viens simts deviņdesmit tūkstoši euro 00 centi).
4. Nodrošināt līdzfinansējumu 15% no projekta indikatīvajām attiecināmām izmaksām ne vairāk kā 28500,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši pieci simti euro 00 centi) un neattiecināmās izmaksas 70000,00 EUR (septiņdesmit tūkstoši euro 00 centi), ko pašvaldība finansē no saviem budžeta līdzekļiem.
5. Deleģēt domes priekšsēdētāju I.Sproģi parakstīt partnera deklarāciju.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības un plānošanas nodaļa.
7. Zināšanai: galvenajai grāmatvedei S.Zabludovskai un finansistei K.Jučītei.
8. Kontrolei: izpilddirektoram A.Baumeisteram.

### 37.

#### Lēmums Nr.179

**Par projekta "Vienota aprīkojuma iegāde sabiedrisko pasākumu nodrošināšanai LP Sēlija pašvaldībām" izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektu konkursā**  
(I.Sproģe, L.Kadžule)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu pirmās daļas, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt biedrības "Lauku partnerības "Sēlija" izsludinātajā atklātu iesniegumu pieņemšanas 6.kārtā Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam 19.2.pasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai 5. Rīcībā "Vienota tēla veidošana LP "Sēlija" teritorijai" Salas novada pašvaldības projektu "Vienota aprīkojuma iegāde sabiedrisko pasākumu nodrošināšanai LP Sēlija pašvaldībām”.
2. Apstiprināt projekta kopējo attiecināmo izmaksu summu 27000,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši euro 00 centi). ELFLA finansējums 24300,00 EUR (divdesmit četri tūkstoši trīs simti

euro 00 centi ) jeb 90 % no attiecināmām izmaksām. Pašvaldības budžeta finansējums projektā “Vienota aprīkojuma iegāde sabiedrisko pasākumu nodrošināšanai LP Sēlija pašvaldībām” 2700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi ) jeb 10 % no attiecināmām izmaksām.  
3. Projekta atbalsta gadījumā nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 2700,00 EUR (divi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi ), kas ir 10 % no projekta attiecināmajām izmaksām.

### 38.

#### Lēmums Nr.180

#### **Par projekta “Salas ciema drošumam- reljefa atbalstošo sienu un gājēju ceļina pārbūve” izstrādi un iesniegšanu ELFLA līdzfinansētajā LEADER programmas projektā konkursā**

(I.Sproģe, L.Kadžule)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu pirmās daļas , Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt biedrības “Lauku partnerības “Sēlija” izsludinātajā atklātu iesniegumu pieņemšanas 6.kārtā Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam 19.2.pasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai 4. Rīcība “Sakārtota un droša dzīves vide” Salas novada pašvaldības projektu “Salas ciema drošumam - reljefa atbalstošo sienu un gājēju ceļina pārbūve”.

2. Apstiprināt projekta kopējo summu 31808,60 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti astoņi euro 60 centi), no kurām attiecināmās izmaksas 29500,00 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti euro 00 centi). ELFLA finansējums 26550,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši pieci simti piecdesmit euro 00 centi ) jeb 90 % no attiecināmām izmaksām. Pašvaldības budžeta finansējums projektā “Salas ciema drošumam - reljefa atbalstošo sienu un gājēju ceļina pārbūve” 5258,60 EUR (pieci tūkstoši divi simti piecdesmit astoņi euro 60 centi), no kuriem 2950,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit euro,00 centi ) jeb 10 % no attiecināmās izmaksas un 2308,60 EUR (divi tūkstoši trīs simti astoņi euro 60 centi) ir neattiecināmās izmaksas.

3. Projekta atbalsta gadījumā nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu:

3.1. 2950,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit euro 00 centi ) jeb 10 % no projekta attiecināmajām izmaksām;

3.2. 2308,60 EUR (divi tūkstoši trīs simti astoņi euro 60 centi) neattiecināmās izmaksas.

**Nākošā kārtējā domes sēde 2019.gada 25.jūlijā plkst.14.00**

**Sēdi slēdz:** plkst. 15.00

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 28.06.2019.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe 28.06.2019.