



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv  
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

**SALAS NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLS**  
**Salas novada Salas pagastā**

2018.gada 28.jūnijā

Nr.10

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī	-
2.	Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta „Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve” īstenošanai	151
3.	Par nekustamā īpašuma “D/s Indrāni Nr.5/2-7” Salas pagastā, Salas novadā atsavināšanu	152
4.	Par telpu nomas maksu	153
5.	Par 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu	154
6.	Par Pārvaldības plāna 2018. – 2023. gadam Strūves ģeodēziskā loka punktiem Latvijā apstiprināšanu	155
7.	Par papildatvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	156
8.	Par izmaiņām Salas novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā	157
9.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Vilki”, Salas pagastā, sadalīšanai	158
10.	Par Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmuma Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts) atcelšanu	159
11.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Upenieki”, Salas pagastā, sadalīšanai	160
12.	Par nekustamā īpašuma „Zilēni” Salas pagastā, sadalīšanu	161
13.	Par nekustamā īpašuma „Mālkalni” Salas pagastā, sadalīšanu	162
14.	Par nekustamā īpašuma „Avoti” Salas pagastā, sadalīšanu	163
15.	Par adreses maiņu Salas novada Sēlpils pagastā	164
16.	Par mazēkas būvniecību Salas pagastā	165
17.	Par mazēkas būvniecību Salas pagastā	166
18.	Par Zemes nomas līguma izbeigšanu	167
19.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	168
20.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	169
21.	Par atteikumu piešķirt dzīvojamo platību	170
22.	Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā	171
23.	Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā	172
24.	Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā	173

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

**Protokolē** – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

**Piedalās -**

**Deputāti:** Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

**Pašvaldības administrācijas darbinieki:** izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Agnese Karaseva, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, finansiste Kristīne Jucīte

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 25.punktu “Par Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētājas ievēlēšanu amatā”, 26.punktu “Par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā”, 27.punktu “Par būves – gājēju tilta pār Ziemeļsusējas upi Salā, Salas pagastā, Salas novadā, uzņemšanu bilancē”.

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
25.	Par Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētājas ievēlēšanu amatā	174
26.	Par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā	175
27.	Par būves – gājēju tilta pār Ziemeļsusējas upi Salā, Salas pagastā, Salas novadā, uzņemšanu bilancē	176

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 27.punktiem.

## 1.

### Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Lauku atbalsta dienests apstiprinājis grants ceļa Se6 Kaijas – Pūķupīte pārbūves projektu.
2. Tika veikta Bīržu pamatskolas tehnisko darbinieku un skolotāju izvērtēšana.
3. Notika pārrunas ar Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amata kandidātiem.
4. Visās novada skolā norisinājās 9. un 12. klašu izlaidumu pasākumi.
5. Zvejnieklīcī uzstādīti karogu masti.
6. Norisinājās Līgo svētku pasākumi.
7. Sociālais dienests izvērtējis atbilstoši nolikumam par “Skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā Salas novada pašvaldībā” vecāku iesniegumus. Tiks noslēgti līgumi ar 30 novada bērniem.
8. Noasfaltēta Viesturu iela posmā no Valsts ceļa V803 Sala – Zilkalne līdz Viesturu ielai 4, sakārtots ceļa posms uz Auzānu kapiem.
9. Turpinās kosmētiskie remontu pašvaldības iestādēs.

## Lēmums Nr.151

**Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē**  
**projekta „Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve” īstenošanai**  
(I.Sproģe, K.Jucīte)

Izskatot jautājumu par ELFLA projekta „Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve” realizāciju, tika konstatēts:

1) Salas novada dome 2018. gada 19. aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.101 „Par piedalīšanos ELFLA projektā un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu” (protokols Nr. 6., 2.punkts) ar kuru ir nolemts atbalstīt pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūvi Salas novada Sēlpils pagastā ar mērķi uzlabot ceļu infrastruktūru lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un saglabātu apdzīvotību;

2) Salas novada pašvaldības Iepirkumu komisija ir veikusi publiskā iepirkuma procedūru „Pašvaldības ceļu S21 Mežmaļi-Dekšņi un Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve”, identifikācijas Nr. SNP/2018/02/ELFLA, kurā par 2.daļas - Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve, Sēlpils pagasts, Salas novads, (trases garums 2,158 km) uzvarētāju atzīta un līguma slēgšanas tiesības piešķirtas Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VIA”, vienotais reģistrācijas numurs 41203000663, par kopējo līguma summu bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk tekstā PVN), 187 959,87 EUR (viens simts astoņdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit deviņi *euro* 87 centi);

3) Kopējās plānotās pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūves izmaksas, ieskaitot PVN ir 237 86,69 EUR (divi simti trīsdesmit septiņi tūkstoši astoņi simti sešdesmit septiņi *euro* 69 centi). Tajā skaitā ceļa infrastruktūras pārbūve - 187 959,87 EUR bez PVN un vispārējās izmaksas: topogrāfiskā uzmērīšana - 1 260,00 EUR bez PVN; būvprojekta izstrāde - 3 814,00 EUR bez PVN; autoruzraudzība – 423,00 EUR bez PVN, būvuzraudzība - 3 128,00 EUR bez PVN, un pievienotās vērtības nodoklis - 41 282,82 EUR;

4) 2018. gada 21. jūnijā Salas novada pašvaldība saņēma Lauku atbalsta dienesta vēstuli Nr. 05.3-11/18/96-e par projekta iesnieguma Nr. 18-05-A00702-000062 „Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve”, kas tika iesniegts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (turpmāk tekstā - ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” apstiprināšanu un iespēju saņemt publisko finansējumu 214 080,93 EUR (divi simti četrpadsmit tūkstoši astoņdesmit *euro* 93 centi) apmērā (paredzētais finansējums sastāda 90% no projekta attiecināmajām izmaksām);

5) Lai īstenotu projektu nepieciešams Salas novada pašvaldības līdzfinansējums 10% apmērā, t.i. 23 786,76 EUR apmērā un 214 080,93 EUR - 90% finansējuma nodrošina ELFLA (t.sk. avanss - 20% no finansējuma - 42 816,19 EUR);

6) Salas novada pašvaldības pamatbudžetā nav iespēju projektu realizēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem, tādēļ nepieciešams lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmā daļa un 22.<sup>1</sup> pantu, „Par valsts budžetu 2018.gadam” 14. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu un Ministru kabineta 2018. gada 25. marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2., 6., 7. un 15.1. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Bite, Egīls Rušīņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases līdz 186 000 EUR (viens simts astoņdesmit seši tūkstoši *euro*) apmērā projekta „Pašvaldības ceļa Se6 Kaijas-Pūķupīte infrastruktūras pārbūve” realizēšanai, ievērojot šādus nosacījumus:

1.1. procentu likme - Valsts kases noteiktā aizdevumu procentu likme;

1.2. aizņēmuma izņemšanas laika grafiks - ar izņemšanu vidējā termiņā 2018.-2019. gadā;

- 1.3. paredzētais atmaksas termiņš - 3 (trīs) gadi
- 1.4. plānotais atliktais kredīta pamatsummas maksājums - ar viena gada atlikto pamatsummas maksājumu no līguma slēgšanas brīža ar Valsts kasi;
- 1.5. aizņēmuma atmaksāšanas garantijas - garantēt aizņēmuma atmaksu ar Salas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ieņēmumiem.
2. Uzdot Grāmatvedības nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Salas novada domes priekšsēdētāja I.Sproģe.

### 3.

#### Lēmums Nr.152

#### Par nekustamā īpašuma "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, Salas novadā atsavināšanu (I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi V.A., personas kods *svītrots*, deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2018.gada 4.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut nekustamā īpašuma "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, Salas novadā, pirkuma summu nomaksāt ar atlikto maksājumu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 2018.gada 31.maija Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.131 "Par nekustamā īpašuma "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu" (protokols Nr.8, 11.punkts), ar kuru tika nolemts atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 56860020391, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība 0,0859 ha platībā, par nosacīto cenu EUR 2301,33 (divi tūkstoši trīs simti viens *euro* un 33 centi) un rakstveidā piedāvāt pirkt nekustamā īpašuma nomnieci V.A. par apstiprināto nosacīto cenu.
- 2) V.A. 04.06.2018. iesniegumā norāda, ka piekriņot iegādāties (nopirkt) no Salas novada pašvaldības nekustamo īpašumu: "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, Salas novadā par pirkuma summu: EUR 2301,33 (divi tūkstoši trīs simti viens *euro* un 33 centi). V.A. vēlas, pirkuma summu nomaksāt ar atlikto maksājumu 12 (divpadsmit) mēnešos. Maksājumu vēlas veikt vienu reizi trīs mēnešos, ar maksājuma 15.datumu.
- 3) Pirmo iemaksu V.A. vēlas veikt 1301,33 EUR apmērā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešajā daļā noteikts, ka „*pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – 0,1 procentu apmērā no kavētās maksājumu summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā.*”

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut V.A. atsavināt Salas novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu – "D/s Indrāni Nr.5/2-7" Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 56860020391, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība 0,0859 ha platībā, par nosacīto cenu EUR 2301,33 (divi tūkstoši trīs simti viens *euro* 33 centi) ar atlikto maksājumu uz 12 mēnešiem.
2. Juristei A.Karasevai sagatavot pirkuma līgumu, iekļaujot līgumā nosacījumus par atlikto maksājumu un maksājumu termiņu kavējumiem.

**4.**  
**Lēmums Nr.153**  
**Par telpu nomas maksu**  
**(I.Sproģe)**

Salas novada dome ir izskatījusi Z.Ū. 2018. gada 12. jūnija iesniegumu ar lūgumu iznomāt telpas Pirmskolas izglītības iestādē "Ābelīte" Interesu izglītības programmas pasniegšanai "Pirmie soļi angļu valodā".

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a),b) apakšpunkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu), pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu). 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.punkts nosaka, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas nepiemēro, ja valsts, pašvaldību un citu atvasinātu publisko personu manta tiek iznomāta sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punta a), b) apakšpunktu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. No 2018.gada 1.septembra noslēgt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu, par nekustamā īpašuma Kalna ielā 3, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra apzīmējums 56860020625001 2.stāva telpas – mūzikas zāles nomu līdz 2019. gada 31.maijam.
2. Noteikt nomas maksu 12 EUR (divpadsmit *euro*) gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
3. Salas novada pašvaldības juristei A.Karasevai sagatavot līgumu.

**5.**  
**Lēmums Nr.154**  
**Par 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu**  
**(I.Sproģe, J.Grandāne)**

Pamatojoties uz likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 14. panta trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības 2017. gada publisko pārskatu.
2. Publisko pārskatu publicēt novada mājas lapā [www.salasnovads.lv](http://www.salasnovads.lv) un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 6.

### Lēmums Nr.155

#### **Par Pārvaldības plāna 2018. – 2023. gadam Strūves ģeodēziskā loka punktiem Latvijā apstiprināšanu**

(I.Sproģe, J.Grandāne)

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra), kā Strūves ģeodēziskā loka oficiālais mantojuma vietas pārvaldnieks Latvijā, izveidoja Strūves ģeodēziskā loka saglabāšanas un attīstības padomi (turpmāk – Padome), lai veicinātu valsts institūciju un pašvaldību sadarbību un lēmumu pieņemšanu jautājumos, kas attiecas uz Strūves ģeodēziskā loka aizsardzību, saglabāšanu un attīstību. Salas novada pašvaldība ir deleģējusi savu pārstāvi darbam Padomē atbilstoši Padomes Nolikumam.

Pamatojoties uz Strūves ģeodēziskā loka saglabāšanas un attīstības padomes atklāšanas sēdē lēmumu (prot. Nr.1), Padome lūdz Salas novada pašvaldības domi apstiprināt sēdē saskaņoto Pārvaldības plānu 2018. – 2023. gadam Strūves ģeodēziskā loka punktiem Latvijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pārvaldības plānu 2018. – 2023. gadam Strūves ģeodēziskā loka punktiem Latvijā.

## 7.

### Lēmums Nr.156

#### **Par papildatvalīnājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2018.gada 18.jūnija iesniegumu par papildatvalīnājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 42.pantu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 2.3, 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei apmaksātu papildatvalīnājumu 10 (desmit) darba dienas no 2018.gada 2.jūlija līdz 16.jūlijam (ieskaitot) par darba laiku periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2017.gada 30.jūnijam.

2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis.

3. Noteikt J.Balodītim darba samaksu par pienākumu pildīšanu 80% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

## 8.

### Lēmums Nr.157

#### **Par izmaiņām Salas novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijā**

(I.Sproģe)

Salas novada pašvaldība 06.06.2018. ir saņēmusi Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības vēstuli Nr.VM6.1-10/321 par Sēlijas virsmežniecības personālsastāva izmaiņām. Ar Domes 2015.gada 24.janvāra lēmumu darbam Salas novada Medību koordinācijas

komisijā tika ievēlēts Jēkabpils nodaļas vecākais mežzinis Juris Čaupjonoks. Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecība informē, ka Jura Čaupjonoka vietā tiek deleģēts Andris Sēlis.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 28.jūniju atbrīvot no darba Salas novada Medību koordinācijas komisijā Juri Čaupjonoku.

2. Par komisijas locekli ar 2018.gada 29.jūniju iecelt Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības Jēkabpils nodaļas vecāko mežzinī Andri Sēli.

## 9.

### Lēmums Nr.158

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Vilki”, Salas pagastā, sadalīšanai** (J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi J.P., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018. gada 29.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Vilki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalot zemes gabalu 2,0 ha platībā, iesniegumam pievienota zemes vienības sadalīšanas skice.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) saskaņā ar informāciju no VZD NĪVKIS zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* kopējā platība 4,4 ha;

2) 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8.septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.6 punktā „lauksaimniecībā izmantojamās zemes” noteikts, ka jaunveidojamo zemes gabalu minimālā teritorijas platība ir 2 ha.

Zemes ierīcības likuma:

5.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti;*”

8.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.*”

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”:

11.2.punktā noteikts, ka “*vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam vai pieprasa projekta izstrādes nosacījumus no šo noteikumu 14. punktā norādītajām institūcijām (turpmāk – saskaņošanas institūcijas), apkopo tos un, papildinot ar šo noteikumu 13. punktā minētajiem nosacījumiem, izsniedz ierosinātajam. Ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu;*”

13.punktā noteikts, ka “*Vietējā pašvaldība projekta izstrādes nosacījumos norāda:*

13.1. *prasības atbilstoši šo noteikumu 34. punktam par projekta grafiskās daļas izstrādei izmantojamo kartogrāfiskā materiāla pamatni, izvērtējot komunikāciju blīvumu, projekta mērķi un apbūves blīvumu, ja nepieciešams;*

13.2. *projekta īstenošanas secību, ja ierosinātais iesniegumā lūdz projektu īstenot pa posmiem;*

13.3. *informāciju par projekta izstrādes nosacījumu pieprasīšanu no saskaņošanas institūcijām, norādot ierosinātāja iesniegumā minēto projekta izstrādes mērķi un iecerēto rīcību ar zemes vienību, ja vietējā pašvaldība nepieprasa no saskaņošanas institūcijām nosacījumus;*

13.4. citas institūcijas, kas nav minētas šo noteikumu 14. punktā un 21.1. un 21.2. apakšpunktā un no kurām pieprasāmi projekta izstrādes nosacījumi vai ar kurām nepieciešams papildus saskaņot projekta grafisko daļu, ja projekta risinājumi skar to intereses;

13.5. informāciju par tām vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajām aizsargjoslām (aizsardzības zonām), kuru attēlošana nebija iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;

13.6. prasību par projekta saskaņošanu ar citiem zemes īpašniekiem, ja projekta saskaņošana var novērst iespējamus strīdus, izņemot Zemes ierīcības likuma 18. panta otrajā daļā minētos gadījumus;

13.7. papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam un detālplānojumam, ja nepieciešams.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot J.P. izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vilki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, sadalīšanai, atbilstoši lēmumam pievienotajam sadalīšanas zīmējumam un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei.

## 10.

### Lēmums Nr.159

#### **Par Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmuma Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts)**

##### **atcelšanu**

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Sēlpils pagasta Bārzdiņa zemnieku saimniecības “Strēlnieki”, reģistrācijas Nr.45404000655, juridiskā adrese Centra iela 4, Sēlija, Sēlpils pagastā, Salas novadā, LV-5232, pilnvarnieka R.B. 2018.gada 19.jūnija iesniegumu par Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmuma Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts) atcelšanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) Salas novada dome 2018.gada 31.maija lēmumā Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts) ir uzdevusi Sēlpils pagasta Bārzdiņa zemnieku saimniecībai “Strēlnieki”, reģistrācijas Nr.45404000655 izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Upenieki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai, atdalot 1 (vienu) zemes gabalu 3,0 ha platībā;

2) R. B. 2018. gada 19.jūnija iesniegumā lūdz Salas novada domi atcelt Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmumu Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts) un atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Upenieki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalot 2 (divus) zemes gabalus 3,0 ha un 2,2 ha platībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmumu Nr.137 (protokols Nr.8, 17.punkts) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Upenieki”, Salas pagastā, sadalīšanai”.



## 11.

### Lēmums Nr.160

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Upenieki”, Salas pagastā, sadalīšanai**

(J.Balodītis)

Attīstības un tautsaimniecības komiteja ir izskatījusi Sēlpils pagasta Bārzdiņa zemnieku saimniecības “Strēlnieki”, reģistrācijas Nr.45404000655, juridiskā adrese Centra iela 4, Sēlija, Sēlpils pagastā, Salas novadā, LV-5232, pilnvarnieka R.B. 2018. gada 19.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Upenieki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalot 2 (divus) zemes gabalus 3,0 ha un 2,2 platībā, iesniegumam pievienota zemes vienības sadalīšanas skice.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar informāciju no VZD NĪVKIS zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* kopējā platība 10,69 ha;
- 2) 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumam” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumam”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.6 punktā „lauksaimniecībā izmantojamās zemes” noteikts, ka jaunveidojamo zemes gabalu minimālā teritorijas platība ir 2 ha.

Zemes ierīcības likuma:

5.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti;*”

8.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.*”

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”:

11.2.punktā noteikts, ka “*vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam vai pieprasa projekta izstrādes nosacījumus no šo noteikumu 14. punktā norādītajām institūcijām (turpmāk – saskaņošanas institūcijas), apkopo tos un, papildinot ar šo noteikumu 13. punktā minētajiem nosacījumiem, izsniedz ierosinātajam. Ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu*”;

13.punktā noteikts, ka “*Vietējā pašvaldība projekta izstrādes nosacījumos norāda:*

13.1. *prasības atbilstoši šo noteikumu 34. punktam par projekta grafiskās daļas izstrādei izmantojamo kartogrāfiskā materiāla pamatni, izvērtējot komunikāciju blīvumu, projekta mērķi un apbūves blīvumu, ja nepieciešams;*

13.2. *projekta īstenošanas secību, ja ierosinātais iesniegumā lūdz projektu īstenot pa posmiem;*

13.3. *informāciju par projekta izstrādes nosacījumu pieprasīšanu no saskaņošanas institūcijām, norādot ierosinātāja iesniegumā minēto projekta izstrādes mērķi un iecerēto rīcību ar zemes vienību, ja vietējā pašvaldība nepieprasa no saskaņošanas institūcijām nosacījumus;*

13.4.  *citas institūcijas, kas nav minētas šo noteikumu 14. punktā un 21.1. un 21.2. apakšpunktā un no kurām pieprasāmi projekta izstrādes nosacījumi vai ar kurām nepieciešams papildus saskaņot projekta grafisko daļu, ja projekta risinājumi skar to intereses;*

13.5. *informāciju par tām vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajām aizsargjoslām (aizsardzības zonām), kuru attēlošana nebija iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;*

13.6. prasību par projekta saskaņošanu ar citiem zemes īpašniekiem, ja projekta saskaņošana var novērst iespējamus strīdus, izņemot Zemes ierīcības likuma 18. panta otrajā daļā minētos gadījumus;

13.7. papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam un detālplānojumam, ja nepieciešams.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot Sēlpils pagasta Bārzdīņa zemnieku saimniecībai “Strēlnieki”, reģistrācijas Nr.45404000655 izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Upenieki”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, sadalīšanai, atbilstoši lēmumam pievienotajam sadalīšanas zīmējumam un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei.

## 12.

### Lēmums Nr.161

#### Par nekustamā īpašuma „Zilēni” Salas pagastā, sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.V., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 29.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Zilēni”, Salas pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) V.V. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Zilēni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 8,7 ha piešķirt jaunu nosaukumu “Meža Zilēni” un mainīt zemes lietošanas mērķi;
- 2) nekustamais īpašums „Zilēni”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no 2 (divām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese*”..

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka “*lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut V.V. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Zilēni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 8,7 ha, jaunu nosaukumu “Meža Zilēni”, Salas pagasts, Salas novads, mainīt zemes lietošanas mērķi no -

lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

### 13.

#### Lēmums Nr.162

#### Par nekustamā īpašuma „Mālkalni” Salas pagastā, sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi N.T., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 18.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Salas pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) N.T. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalot 3 (trīs) atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem *svītrots*, *svītrots* un *svītrots*, zemes vienībām piešķirt jaunus nosaukumus un noteikt zemes lietošanas mērķus;
- 2) nekustamais īpašums „Mālkalni”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no 5 (piecām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese*”..

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka “*lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut N.T. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Mālkalni”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 13,4 ha, jaunu nosaukumu “Ainavas”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101);
3. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 11,5 ha, jaunu nosaukumu “Stigas”, Salas pagasts, Salas novads, un mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201;
4. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 6,7 ha, jaunu nosaukumu “Mazpurvi”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

**14.**  
**Lēmums Nr.163**  
**Par nekustamā īpašuma „Avoti” Salas pagastā, sadalīšanu**  
(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.U., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 19.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Avoti”, Salas pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) A.U. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Avoti”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 6,6 ha piešķirt jaunu nosaukumu “Avotlauks” un noteikt zemes lietošanas mērķi;
- 2) nekustamais īpašums „Avoti”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no 5 (piecām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese*”..

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka “*lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.U. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Avoti”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 6,6 ha, jaunu nosaukumu “Avotlauks”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

**15.**  
**Lēmums Nr.164**  
**Par adreses maiņu Salas novada Sēlpils pagastā**  
(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi M.D., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 30.maija iesniegumu par adreses maiņu zemes vienībai un funkcionāli saistītām būvēm Salas novada Sēlpils pagastā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums "Stūrīši", Sēlpils pagastā Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, kura sastāvā ir 2 (divas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* un *svītrots* un 4 (četras) funkcionāli saistītas būves ar kadastra apzīmējumiem *svītrots*; *svītrots*; *svītrots* un *svītrots*, pieder M.D.;
- 2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* un būvēm piešķirta adrese "Stūrītes", Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232;
- 3) M.D. vēlas mainīt adresi atbilstoši nekustamā īpašuma nosaukumam.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4<sup>1</sup> daļā noteikts, ka "adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautsānu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu".

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”:

- 8.1.punktā noteikts, ka "administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties";
- 28.punktā noteikts, ka „lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:
- 28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;
  - 28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;
  - 28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4<sup>1</sup> daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 8.1 un 28.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* un 4 (četrām) funkcionāli saistītām būvēm ar kadastra apzīmējumiem *svītrots*; *svītrots*; *svītrots* un *svītrots*, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, adresi "Stūrītes", Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232, (kods Adrešu klasifikatorā 103650966) uz jaunu – "Stūrīši", Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232.

## 16.

### Lēmums Nr.165

#### Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi J.P., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 21.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku ( malkas šķūnīšus) uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgtas centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļos ir ierīkotas individuālās (malkas) apkures sistēmas, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut J.P. būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0366.
2. Būvējot mazēku ievērot sekojošus nosacījumus:

- 2.1. Mazēkas gabarīti 3x4 m;
  - 2.2. Mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
  - 2.3. Jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
  - 2.4. Jumta segums visai mazēku rindai vienots ( pēc būvētāju ieskatiem);
  - 2.5. Mazēku novietojums un vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
  - 2.6. Mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga līdz 2019.gada 27.jūnijam.

## 17.

### Lēmums Nr.166

#### Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi G.L., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 24.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku (malkas šķūnīšus) uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Viesturu ielā 12, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgtas centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļos ir ierīkotas individuālās (malkas) apkures sistēmas, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut G.L. būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0592.
2. Būvējot mazēku ievērot sekojošus nosacījumus:
  - 2.1. Mazēkas gabarīti 3x4 m;
  - 2.2. Mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
  - 2.3. Jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
  - 2.4. Jumta segums visai mazēku rindai vienots ( pēc būvētāju ieskatiem);
  - 2.5. Mazēku novietojums un vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
  - 2.6. Mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga līdz 2019.gada 27.jūnijam.

## 18.

### Lēmums Nr.167

#### Par Zemes nomas līguma izbeigšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi J.R., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 24.maija iesniegumu par atteikšanos no nomas platības Salas novada pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0231 “Jaungaidāni”, Salas pagastā, Salas novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 29.jūniju izbeigt ar J.R. noslēgto Zemes nomas līgumu par zemesgabala 0,06 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0231 “Jaungaidāni”, Salas pagastā, Salas novadā, nomu.

**19.**

**Lēmums Nr.168**

**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

(J.Balodītis)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt G.M., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu “Zvanītāji”, Sēlpils pagastā, Sala novadā.
2. G.M. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

**20.**

**Lēmums Nr.169**

**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

(J.Balodītis)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt A.J., personas kods *svītrots*, deklarēto dzīvesvietu Biržu ielā 1-9, Biržos, Salas pagastā, Sala novadā.
2. A.J. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.
3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

**21.**

**Lēmums Nr.170**

**Par atteikumu piešķirt dzīvojamo platību**

(J.Balodītis)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt V.K. piešķirt dzīvojamo platību.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 2 lp.

**22.**

**Lēmums Nr.171**

## Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi S.G., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2018.gada 24.aprīļa iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

*Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.*

Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas tiek izīrētas šādām personu kategorijām: 1) personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība; 2) personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām; 3) personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā.

Pie personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, pieder tās personas, kuru īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa cietusi stihiskas nelaimes avārijas rezultātā, ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Likuma 14.panta pirmajā un septītajā daļā noteiktas personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām:

1) personas, kurām saskaņā ar likumu “Par dzīvojamo telpu īri” sniedzama palīdzība gadījumos, **ja tās tiek izliktas no īrētās dzīvojamās telpas un ja tās ir:**

- a) maznodrošinātas personas, kuras sasniegušas pensijas vecumu vai ir personas ar invaliditāti,
- b) maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir persona ar invaliditāti,
- c) pašvaldības teritorijā dzīvojošas citas personas, kuras pieder pie tās pašvaldības domes noteiktās personu kategorijas, kurām pašvaldība sniedz palīdzību, ja tās tiek izliktas no īrētās dzīvojamās telpas;

1<sup>1</sup>) politiski represētās personas, kuras tiek izliktas no dzīvojamās telpas likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 28.<sup>2</sup>panta pirmajā daļā, 28.<sup>3</sup> panta pirmajā daļā vai 28.<sup>4</sup> panta otrajā daļā paredzētajā gadījumā, ja to lietošanā nav citas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas;

2) personas, kuras tiek izliktas no tām piederoša dzīvokļa, ja uz dzīvokļa īpašumu ir vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem un ja tās ir:

- a) maznodrošinātas personas, kuras sasniegušas pensijas vecumu vai ir personas ar invaliditāti,
- b) maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir persona ar invaliditāti,
- c) politiski represētās personas, ja to lietošanā nav citas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas;

3) bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, — pēc tam, kad bērns sasniedzis pilngadību un beigusies viņa ārpusģimenes aprūpe;

4) repatrianti, kuri izceļojuši no Latvijas laikā līdz 1990.gada 4.maijam un kuriem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties pirms izceļošanas no Latvijas aizņemtajā dzīvojamā telpā, vai repatrianti, kuri dzimuši ārvalstīs vai izceļojuši no Latvijas pēc 1990.gada 4.maija un izceļošanas brīdī bijuši nepilngadīgi;

4<sup>1</sup>) maznodrošinātas politiski represētās personas;

5) maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli;

6) attiecīgās pašvaldības domes noteiktas citas maznodrošinātu personu kategorijas.



(7) Pašvaldības domei ir tiesības pirmām kārtām ar dzīvokli nodrošināt arī personas, kuras:

1) dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošanai;

2) personas, kuras dzīvo dzīvoklī, kura īpašnieka maiņa notikusi līdz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" spēkā stāšanās brīdim valsts īpašuma konversijas rezultātā vai starpsaimniecību uzņēmumu privatizācijas rezultātā un kurš nav privatizēts likumos "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" noteiktajā kārtībā, un kuras lietojušas dzīvokli dzīvojamās mājas īpašnieka maiņas brīdī;

3) personas, kuras likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" spēkā stāšanās brīdī dzīvoja kooperatīvo biedrību savienības uzņēmumam piederošā dzīvoklī, ja dzīvoklis nav privatizēts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Likuma 15.pantā noteikts, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Salas novada domes 2009.gada saistošo noteikumu Nr.15 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” noteiktas personas, kurām ir tiesības saņemt pašvaldības palīdzību un tās ir:

1) maznodrošinātas personas, kuru ģimenē ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni;

2) maznodrošinātas ģimenes, kuras audzina bērnu invalīdu;

3) maznodrošinātas personas, kuru ģimenēs visi pilngadīgie ģimenes locekļi ir pensionāri vai invalīdi;

4) maznodrošinātas nepilnas ģimenes, kuras audzina un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;

5) maznodrošināti, atsevišķi dzīvojoši invalīdi, kuriem nav apgādnieku;

6) maznodrošinātas personas, kuras nav nodrošinātas ar atsevišķu istabu, kas pienākas saskaņā ar ārstu komisijas slēdzienu;

7) maznodrošinātas personas, kuru apgādībā ir invalīds ar kustību traucējumiem;

8) novada pašvaldības administrācijas, pašvaldības iestāžu speciālistus, kurus uzaicinājusi vai piekritusi uzaicināt pašvaldība un kuri nepieciešami pašvaldības funkciju veikšanai.

No iepriekšminētā secināms, ka S.G. pieder personu kategorijai, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, 5.pantu, 6.panta trešo daļu, 7.panta pirmo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sprōģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt S.G. par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējā kārtībā.

2. Reģistrēt S.G. pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu palīdzības reģistrā.

## 23.

### Lēmums Nr.172

#### Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.B., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2018.gada 2.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

*Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.*

Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas tiek izīrētas šādām personu kategorijām: 1) personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība; 2) personām, kuras ar

dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām; 3) personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā. L.B. nepieder personu kategorijai, kurām pēc likuma sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā. Tomēr, ņemot vērā valsts nostādnes reemigrācijas pasākumu veikšanai pašvaldībā, L.B. būtu sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas reemigrācijas atbalsta pilotprojektu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt L.B., personas kods *svītrots*, dzīvokli *svītrots*, Salas pagastā, Salas novadā, un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu līdz 2019.gada 31.decembrim.

## 24.

### Lēmums Nr.173

#### Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi E.S., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2018.gada 14.jūnija iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

*Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.*

Salas novada domes 2009.gada saistošo noteikumu Nr.15 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā” noteiktas personas, kurām ir tiesības saņemt pašvaldības palīdzību un tās ir:

- 1) maznodrošinātas personas, kuru ģimenē ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni;
- 2) maznodrošinātas ģimenes, kuras audzina bērnu invalīdu;
- 3) maznodrošinātas personas, kuru ģimenēs visi pilngadīgie ģimenes locekļi ir pensionāri vai invalīdi;
- 4) maznodrošinātas nepilnas ģimenes, kuras audzina un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns;
- 5) maznodrošināti, atsevišķi dzīvojoši invalīdi, kuriem nav apgādnieku;
- 6) maznodrošinātas personas, kuras nav nodrošinātas ar atsevišķu istabu, kas pienākas saskaņā ar ārstu komisijas slēdzienu;
- 7) maznodrošinātas personas, kuru apgādībā ir invalīds ar kustību traucējumiem;
- 8) novada pašvaldības administrācijas, pašvaldības iestāžu speciālistus, kurus uzaicinājusi vai piekritusi uzaicināt pašvaldība un kuri nepieciešami pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības 2009.gada 30.decembra saistošo noteikumu Nr.15 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.1.4.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt E.S., personas kods *svītrots*, dzīvokli *svītrots*, Salas pagastā, Salas novadā un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu līdz 2019.gada 31.decembrim.

## 25.

### Lēmums Nr.174

#### Par Salas novada bārintiesas priekšsēdētajas ievēšanu amatā

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz Salas novada domes 2018.gada 31.maija lēmumu Nr. 146 “Par atklāta

konkursa uz vakanto Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu organizēšanu” Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amata pretendentu atlases komisiju (turpmāk tekstā - KOMISIJA) organizēja atklātu konkursu uz vakanto Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu.

2018.gada 25.jūnijā KOMISIJA pieņēma lēmumu atzīt Jeļenu Jefimovu par atbilstošu pretendenti Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja vakantajai amata vietai un virzīt ievēlēšanai Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā.

Jeļena Jefimova atbilst Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmās daļas prasībām.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta piekto daļu, ievēlot bāriņtiesas priekšsēdētāju, pašvaldības domes pienākums ir pieprasīt ziņas no Sodu reģistra, lai pārliecinātos par personas atbilstību šā likuma 11.panta 2., 3., 4., 5. un 6.punktā minētajām prasībām. Saskaņā ar pieprasītajām un saņemtajām ziņām no Sodu reģistra (Iekšlietu ministrijas Informācijas centra 2018.gada 26.jūnija izdruka), Jeļena Jefimova atbilst Bāriņtiesu likuma 11.panta 2., 3., 4., 5. un 6.punktā minētajām prasībām.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, bāriņtiesas priekšsēdētāju ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, 11.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ievēlēt Jeļenu Jefimovu, personas kods *svītrots*, Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā uz laika periodu no 2018.gada 1.augusta līdz 2023.gada 31.jūlijam.

## 26.

### Lēmums Nr.175

#### **Par izmainām Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā**

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot no darba Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā Āriju Lokmani.
2. Ar 2018.gada 1.augustu ievēlēt Jeļenu Jefimovu Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupā.

## 27.

### Lēmums Nr.17

#### **Par būves – gājēju tilta pār Ziemeļsusējas upi Salā, Salas pagastā, Salas novadā, uzņemšanu bilancē**

(I.Sproģe)

Lai apsekotu un novērtētu dabā pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0759, ar 2018.gada 22.jūnija domes priekšsēdētājas rīkojumu Nr.1.1/18/35-R tika izveidota komisija.

Veicot zemes vienības apsekošanu, tika konstatēts:

- 1) uz Salas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0759 (upe Ziemeļsusēja), atrodas līdz šim neuzskaitīta būve – gājēju tilts;
- 2) būve ir avārijas stāvoklī, līdz ar ko tai ir nepieciešams remonts – seguma nomaiņa;
- 3) būve ir nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai;
- 4) komisija 2018.gada 25.jūnijā novērtēja būvi un sastādījusi aktu Nr. 1 “Par būves – gājēju tilta pār Ziemeļsusējas upi Salā, Salas pagastā, Salas novadā, uzskaiti un novērtējumu”.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**  
1. Uzņemt Salas novada pašvaldības bilancē būvi – gājēju tiltu pār Ziemeļsusējas upi Salā, Salas pagastā, Salas novadā, ar vērtību 520,00 EUR (pieci simti divdesmit *euro* un 00 centi).

**Nākošā kārtējā domes sēde 2018.gada 26.jūlijā plkst.14.00**

**Sēdi slēdz:** plkst.14.40

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 29.06.2018.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe 29.06.2018.