



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2018.gada 25.oktobrī

Nr.14

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto oktobra mēnesī	-
2.	Par Salas novada izglītības iestāžu interešu izglītībai piešķirto mērķdotācijas sadali	244
3.	Par Salas novada pamata un vispārējās izglītības iestāžu valsts mērķdotācijas sadali	245
4.	Par valsts mērķdotācijas sadali Salas novada izglītības iestāžu piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai	246
5.	Par valsts mērķdotācijas piemaksu, prēmiju un naudas balvu izmaksai sadali vispārējās izglītības pedagogiem	247
6.	Par pašvaldības izglītības iestāžu direktoru algām	248
7.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4-10, Salā, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	249
8.	Par vietas maiņu deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai projektā „Atver sirdi Zemgalē”	250
9.	Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu	251
10.	Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu	252
11.	Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu	253
12.	Par komunālo pakalpojumu maksas noteikšanu dzīvojamajām mājām, ēkām un būvēm Podvāzes ielā, Biržos	254
13.	Par īres maksas noteikšanu	255
14.	Par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu	256
15.	Par grozījumiem 30.08.2018. lēmumā Nr.196 “Par deleģēšanas līguma slēgšanu”	257
16.	Par apbalvošanu ar Salas novada pašvaldības apbalvojumiem	258
17.	Par grozījumiem 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.5 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”	259
18.	Par grozījumiem 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.6 „Citi pašvaldības pabalsti”	260
19.	Par grozījumiem 2017.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.2017/8 „Par kustamā un nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijiem,	261

	nosakot atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) un maznodrošinātas ģimenes (persona) statusam”	
20.	Par pabalsta piešķiršanu Salas novada politiski represētām personām	262
21.	Par grozījumu Salas novada domes 2018.gada 27. septembra lēmumā Nr.225 „ Par Salas novada attīstības programmas un teritorijas plānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai”	263
22.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Celmiņi”, Sēlpils pagastā, sadalīšanai	264
23.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Paeglīši”, Salas pagastā, sadalīšanai	265
24.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Vaivari”, Sēlpils pagastā, sadalīšanai	266
25.	Par adreses piešķiršanu Salas novada Salas pagastā	267
26.	Par adreses likvidēšanu Salas novada Sēlpils pagastā	268
27.	Par zemes nomas līguma noslēgšanu	269
28.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām	270
29.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	271
30.	Par īres līguma izbeigšanu	272
31.	Par īres līguma pagarināšanu	273
32.	Par īres līguma pagarināšanu	274

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

Deputāti: Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, SIA “Vīgants” valdes locekle Rita Audriņa un juriste Liene Šapkina

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 33.punktu “Par grozījumiem 2018.

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
33.	Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”	275

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 33 punktiem.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto oktobra mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Uzsākta Salas novada attīstības programmas un teritorijas plānojuma 1. redakcijas publiskā apspriešana.
2. SIA "VĪGANTS" izsolē pārdeva autogreideri DZ-143 1.
3. Turpinās asfaltbetona bedrīšu remonts.
4. Visām pašvaldības iestādēm uzsākta apkures sezona.
5. Zvejnieklīcī un pie ĢAC "Saulstari" izņemtas laivu piestātnes.
6. Visās novada kapsētās notika sveču vakari.
7. Turpinās izglītojoši semināri projekta "Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā" ietvaros.
8. Turpinās grants ceļu greiderēšanas un labošanas darbi.

2.

Lēmums Nr.244

Par Salas novada izglītības iestāžu interešu izglītībai piešķirto mērķdotācijas sadali

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam”, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, ņemot vērā Interesu izglītības programmas un mērķdotācijas līdzekļu sadales komisijas 2018.gada 2.oktobra lēmumu, Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš un Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirtās interešu izglītības mērķdotācijas laika periodam no 01.09.2018. līdz 30.11.2018. **7005 EUR (septiņi tūkstoši pieci euro)** apmērā sadalīt šādi:

- 1.1. Salas vidusskolai - 3816,75 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai - 3188,25 EUR.

3.

Lēmums Nr.245

Par Salas novada pamata un vispārējās izglītības iestāžu valsts mērķdotācijas sadali

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam”, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, 2018.gada 27.septembra nolikumu ”Kārtība valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksas sadalei Salas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un darba slodžu pārdalei”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš un Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto pamata un vispārējās izglītības mērķdotāciju laika periodam no 01.09.2018. līdz 30.11.2018. **138 849 EUR (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti četrdesmit deviņi euro)** sadalīt šādi:

- 1.1. Salas vidusskolai – 95 094 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai – 43 755 EUR.

4.

Lēmums Nr.246

Par valsts mērķdotācijas sadali Salas novada izglītības iestāžu piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai (I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam”, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, 2018.gada 27.septembra nolikumu ”Kārtība valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksas sadalei Salas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un darba slodžu pārdalei”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 6** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš Inga Pastare un Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto mērķdotāciju piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai laika periodam no 01.09.2018. līdz 30.11.2018. **17 247 EUR (septiņpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi euro)** sadalīt šādi:

- 1.1. PII „Ābelīte” – 13 213,50 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai – 4033,50 EUR.

5.

Lēmums Nr.247

Par valsts mērķdotācijas piemaksu, prēmiju un naudas balvu izmaksai sadali vispārējās izglītības pedagogiem (I.Sproģe)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 8.augusta rīkojumu Nr.372 (1.pielikums), 2018.gada 27.septembra nolikumu ”Kārtība valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksas sadalei Salas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un darba slodžu pārdalei”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš un Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto mērķdotāciju pamata un vispārējās izglītības pedagogu piemaksām, prēmijām un naudas balvām laika periodam no 01.09.2018. līdz 31.12.2018. **17162 EUR (septiņpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit divi euro)** sadalīt šādi:

- 1.1. Salas vidusskolai – 12 223 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai – 4939 EUR.

6.

Lēmums Nr.248

Par pašvaldības izglītības iestāžu direktoru algām

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās izglītības iestādēs” 13.punktu,” ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Egīls Rušņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš un Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**
1. Noteikt Salas novada pašvaldības izglītības iestāžu direktoriem mēneša algas no 01.09.2018. līdz 31.08.2019. šādi:

1.1. Salas vidusskolā – 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*);

1.2. Biržu pamatskolā – 1050 EUR (viens tūkstotis piecdesmit *euro*), no kuriem 1000 EUR no valsts mērķdotācijas un 50 EUR no pašvaldības budžeta.

7.

Lēmums Nr.249

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4-10, Salā, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi E.P., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 17. maija iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.10, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) ģres līgums par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 4-10, Salā, noslēgts ar E.P. 2001.gada 7.septembrī uz nenoteiktu laiku;
- 2) E.P. nav parāda par ģres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda;
- 3) E.P. ir iesniedzis notariāli apliecinātu vienošanos ar laulāto L.P. par to, ka dzīvokļa īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz E.P. vārda;
- 4) 2018.gada 31.maijā Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.10, Viestura ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;
- 5) ar Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Aijas Bisānes 12.09.2018. lēmumu uz dzīvokļa īpašumu Viesturu iela 4-10, Sala, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 0046, Salas pagasta zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Salas novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.381-10;
- 6) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2018.gada 11. oktobrī ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 4700,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti *euro* 00 *centi*);
- 7) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai Zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 215,74 EUR (divi simti piecpadsmit *euro* 74 *centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 5., 38.punktu, ņemot vērā Finanšu

komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.10, kas atrodas Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0046 un sastāv no 585/11816 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.10, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā nosacīto cenu 4915,74 EUR (četri tūkstoši deviņi simti piecpadsmit *euro 74 centi*).

3. Piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.10, kas atrodas Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0046, īrniekam E.P. par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi juriste Z.Daņilova.

8.

Lēmums Nr.250

Par vietas maiņu deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai projektā „Atver sirdi Zemgalē”

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par vietas maiņu deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai projektā „Atver sirdi Zemgalē”.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Zemgales plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017-2020. gadam tika paredzēts, ka Salas novadā tiks veidots ģimeniskai videi pietuvināts pakalpojums ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem Podvāzes ielā 7, Birži, Salas novads;

2) plānotā infrastruktūras risinājuma ieviešanā ir radušies būtiski neparedzēti apstākļi, kuru dēļ veidot infrastruktūru saskaņā ar apstiprināto plānu ir ekonomiski neizdevīgi;

3) sakarā ar Valsts izglītības reformu 2018. gadā Salas novada pašvaldībā ir reorganizētas Biržu internātpamatskola (izglītības iestādes reģistrācijas numurs 4512900265), juridiskā adrese: Podvāzes iela 1, Birži, Salas pagasts, Salas novads, LV-5214 un Biržu pamatskola (izglītības iestādes reģistrācijas numurs 4512900269), juridiskā adrese: Biržu iela 12, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, LV- 5214, un tās apvienojot ir izveidota jauna izglītības iestāde - Biržu pamatskola, juridiskā adrese: Podvāzes iela 1, Birži, Salas pagasts, Salas novads, LV-5214;

4) reorganizācijas rezultātā atbrīvojās sākumskolas ēka pēc adreses Biržu ielā 12, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kas ir tehniski labā stāvoklī un neprasa tik lielu pašvaldības finansējumu ģimeniskas vides pietuvināta pakalpojuma (ĢVPP) izveidei, savukārt DI plānā minētā ēka ir sliktā tehniskā stāvoklī, nav logu, ūdens, apkures, kanalizācijas, kas pašvaldībai izveidojot ĢVPP pakalpojumu vienas vietas izveidei ir augstas izmaksas un prasīs lielu pašvaldības finansējumu;

5) izvēlētā ēka atrodas Biržu ciema centrā, kur visām personām ārpus institūcijām pieejami pamata pakalpojumi: izglītībā Biržu pamatskola- 800 m attālumā; veselības aprūpē ģimenes ārsta prakse – 150 m attālumā; brīvā laika pavadīšanā Biržu Tautas nams un bibliotēka- 150 m attālumā; sabiedriskais transports pieejams 500 m attālumā, divi veikali- 150- 300 m attālumā; ēkai ir nodrošināta centrālā apkure, aukstā ūdens apgāde, elektrība un kanalizācija, nav nepieciešama logu un durvju nomaiņa, izvēlētās infrastruktūras risinājums (tai skaitā telpu skaits un funkcionalitāte) atbilst mērķa grupas personu vajadzībām;

5) samērojot vajadzības un izmaksas, īpašums Biržu ielā 12, Birži, Salas pagastā, Salas novadā ir piemērotāks ĢVPP izveidei;

6) projekta īstenošanas vietas adreses maiņa neietekmēs tā iznākumu, rezultātus un finanšu rādītājus, kā arī laika grafiku, piedāvātais risinājums atbilst Deinstitucionalizācijas plāna vērtēšanas kritērijiem 4.1.1 un 6. (pakalpojuma vietas atbilstība).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga

Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt mainīt Zemgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānā ģimeniskas vides pietuvināta pakalpojuma izveides vietu no ēkas Podvāzes ielas 7, Birži, Salas pagasts, Salas novads uz divstāvu ēku Biržu ielā 12, Birži, Salas pagasts, Salas novads, kadastra numurs 56860090130001 ar kopējo platību 746.8 m², otrā stāva apdzīvojamās telpas 319.1 m² un 39.7 m² palīgtelpas.

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi projektu vadītāja Ligita Kadžule.

3. Lēmumu nosūtīt Zemgales plānošanas reģionam.

9.

Lēmums Nr.251

Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Salas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VOLVO S40, reģistrācijas numurs DT7425 atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) 15.10.2018. saņemts izpilddirektora A.Baumeistera iesniegums ar ierosinājumu uzsākt uz Salas novada pašvaldības vārda reģistrētās automašīnas VOLVO S40, reģistrācijas numurs DT7425, atsavināšanu;

2) automašīna VOLVO S40, reģistrācijas numurs DT7425, šasijas Nr.YV1VS17F6YF426873, izlaiduma gads 1999., īpašnieks ir Salas novada pašvaldība;

3) automašīnas bilances atlikusī vērtība uz 18.10.2018. ir 0,00 EUR;

4) automašīnas transportlīdzekļu valsts tehniskās apskates nākamais datums 09.01.2019.;

5) automašīna iegūta bezatlīdzības ceļā 23.03.2009. no Bērnu ģimenes un sabiedrības integrācijas lietu ministrijas. Automašīnu darba vajadzībām iepriekš izmantoja lauksaimniecības konsultante L.Kadžule;

6) ņemot vērā, ka L.Kadžule no 2018.gada vairs nepilda lauksaimniecības konsultanta pienākumus, automašīna darba vajadzībām nav nepieciešama;

7) automašīna nav nepieciešama Salas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto, piekto, sesto, septīto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldības īpašumā esošās automašīnas VOLVO S40, reģistrācijas numurs DT7425 atsavināšanu un veikt automašīnas novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

2. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai noteikt automašīnas VOLVO S40, reģistrācijas numurs DT7425 nosacīto cenu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors Arnis Baumeisters.

10.

Lēmums Nr.252
Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu
(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Salas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VOLVO S80, reģistrācijas numurs HK3172 atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 15.10.2018. saņemts izpilddirektora A.Baumeistera iesniegums ar ierosinājumu uzsākt uz Salas novada pašvaldības vārda reģistrētās automašīnas VOLVO S80, reģistrācijas numurs HK3172 atsavināšanu;
- 2) automašīna VOLVO S80, reģistrācijas numurs HK3172, šasijas Nr.YV1TS58K221264651, izlaiduma gads 2002., īpašnieks ir Salas novada pašvaldība;
- 3) automašīnas bilances atlikusī vērtība uz 18.10.2018. ir 0,00 EUR;
- 4) automašīnas transportlīdzekļu valsts tehniskās apskates nākamais datums 18.06.2019.;
- 5) automašīna iegūta bezatlīdzības ceļā 28.04.2010. no Latvijas Republikas vēstniecības Polijas Republikā;
- 6) automašīnu iepriekš izmantoja pašvaldības funkciju veikšanai;
- 7) pamatojoties uz iepirkuma līgumu Nr. 2018/199/3.43 no 10.05.2018, pašvaldība ir iegādājusies automašīnu Škoda Kodiaq;
- 8) automašīna nav nepieciešama Salas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto, piekto, sesto, septīto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldības īpašumā esošās automašīnas VOLVO S80, reģistrācijas numurs HK3172 atsavināšanu un veikt automašīnas novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
2. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai noteikt automašīnas VOLVO S80, reģistrācijas numurs HK3172 nosacīto cenu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors Arnis Baumeisters.

11.
Lēmums Nr.253
Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu
(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par Salas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – kravas furgona PEUGEOT BOXER, reģistrācijas numurs FJ3983 atsavināšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 15.10.2018. saņemts izpilddirektora A.Baumeistera iesniegums ar ierosinājumu uzsākt uz Salas novada pašvaldības vārda reģistrētā kravas furgona PEUGEOT BOXER, reģistrācijas numurs FJ3983 atsavināšanu;
- 2) kravas furgons PEUGEOT BOXER, reģistrācijas numurs FJ3983, šasijas Nr.VF3231A6215177820, izlaiduma gads 1996., īpašnieks ir Salas novada pašvaldība;
- 3) kravas furgona bilances atlikusī vērtība uz 18.10.2018. ir 0,00 EUR;
- 4) kravas furgona transportlīdzekļu valsts tehniskās apskate beigusies 11.06.2017., 2017.-2018. tā nav veikta;
- 5) kravas furgons atrodas sliktā tehniskā stāvoklī: tas ir nolietojies, kravas furgona ekspluatācijas un servisa izmaksas, lai to 2018.gadā sagatavotu transportlīdzekļu valsts tehniskajai apskatei, kā

arī tā ikgadējais remonts saistīts ar lieliem finanšu ieguldījumiem, kuri pašvaldībai nav finansiāli izdevīgi;

6) kravas furgons iegūts no reorganizētās Biržu internātpamatskolas;

7) kravas furgons nav nepieciešama Salas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto, piekto, sesto, septīto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldības īpašumā esošā kravas furgona PEUGEOT BOXER, reģistrācijas numurs FJ3983 atsavināšanu un veikt kravas furgona novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

2. Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai noteikt automašīnas kravas furgona PEUGEOT BOXER, reģistrācijas numurs FJ3983 nosacīto cenu.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors Arnis Baumeisters.

12.

Lēmums Nr.254

Par komunālo pakalpojumu maksas noteikšanu dzīvojamajām mājām, ēkām un būvēm

Podvāzes ielā, Biržos

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pakalpojuma maksas noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām, Biržu pamatskolas ēkām Podvāzes ielā, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā..

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Biržu internātpamatskolas reorganizācijas rezultātā Salas novada pašvaldības bilancē tika uzņemti pamatlīdzekļi: dzīvojamās mājas un ar tām saistītās ēkas, būves un zeme, katlu māja, inženiertīkli, citas ēkas un būves;

2) pēc pārņemšanas Salas novada pašvaldībai nepieciešams šos īpašumus pārvaldīt un apsaimniekot, kā arī nodrošināt nepieciešamos komunālos pakalpojumus;

3) Salas novadā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, komunālo pakalpojumu sniegšanu veic Salas novada pašvaldības uzņēmums Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vīgants”;

4) Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma 6. panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā un, nododot šo pakalpojumu komersantam, nosaka lietotājiem maksu, ja pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Salas novadā ūdens un kanalizācijas maksa lietotājiem ir noteikta 1,07 EUR/ m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa);

5) 2018. gada 25. janvārī Salas novada dome pieņēma lēmumu par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu noteikt maksu 8,37 EUR/ m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), kurai klāt, papildus jāpieskaita Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprināts tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmo daļu. Salas novadā nešķirotu sadzīves atkritumu maksa ir 17,80 EUR/ m³.

6) SIA “Vīgants” siltumenerģiju ražo patērētājiem mazāk kā 5000MWh/ gadā, bet visu iekārtu jauda ir lielāka par 1MW. Ministru kabineta 2009. gada 27. oktobra noteikumu Nr. 1227 „Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 3.1. punktā noteikts, ka siltumenerģijas apgādē nepieciešams regulēt, ja siltumenerģijas ražošanu iekārtās ar kopējo uzstādīto siltuma jaudu, kas lielāka par vienu megavatu, ja lietotājiem nodotais siltumenerģijas apjoms pārsniedz 5 000 megavatstundu gadā. Tā kā SIA “Vīgants” nav abu šo kritēriju, tāpēc

siltumenerģijas maksu nav nepieciešams regulēt Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā. Bijušajā Biržu internātpamatskolā tika piemērota siltumenerģijas maksa 51,05 EUR/ MWh.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta “c”, “d”, “e” apakšpunktiem, Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma 6. panta pirmo un otro daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt siltumenerģijas maksu 51,05 EUR/ MWh pakalpojumu saņēmējiem no Biržu katlumājas Podvāzes ielā 12A, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.
2. Atkritumu apsaimniekošanas maksu piemērot saskaņā ar Salas novada pašvaldības lēmumiem.
3. Noteikt dzīvojamajām mājām, ēkām un būvēm Podvāzes ielā Biržos ūdens un kanalizācijas maksu 1,07 EUR/ m³.
4. Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Podvāzes ielā 3 un 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā no 2018. gada 1. decembra:
 - 4.1. Ūdens un kanalizācijas maksu 3,14 EUR/ 1 personai, ja dzīvoklī nav skaitītāja;
 - 4.2. Ūdens un kanalizācijas maksu 1,07 EUR/ m³ dzīvoklīm ar ūdens skaitītāju;
 - 4.3. Atkritumu apsaimniekošanas maksu 1,92 EUR/ 1 personai;
 - 4.4. Apkures maksu 51,05 EUR/ MWh.
5. Noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Podvāzes iela 9, Birži, Salas pagasts, Salas novads, no 2018.gada 1.decembra atkritumu apsaimniekošanas maksu 1,92 EUR/ 1 personai.
6. Apstiprināt Biržu pamatskolai no 2018. gada 1. novembra:
 - 6.1. Siltumenerģijas maksu 51,05 EUR/ MWh;
 - 6.2. Ūdens un kanalizācijas maksu 1,07 EUR/ m³;
 - 6.3. Atkritumu apsaimniekošanas maksa 17,80 EUR/ m³.
 - 6.4. Maksas ir noteiktas bez pievienotā vērtības nodokļa.
7. Uzdot SIA „Vīgants” valdes locekļiem R. Audriņai veikt lēmuma izpildi.

13.

Lēmums Nr.255

Par īres maksas noteikšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par īres maksas noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās Podvāzes ielā, Biržos.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Biržu internātpamatskolas reorganizācijas rezultātā Salas novada pašvaldības bilancē tika uzņemti pamatlīdzekļi: dzīvojamās mājas un ar tām saistītās ēkas, būves un zeme.
- 2) pēc pārņemšanas Salas novada pašvaldībai nepieciešams šos īpašumus pārvaldīt un apsaimniekot, kā arī nodrošināt nepieciešamos komunālos pakalpojumus.
- 3) Salas novadā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, komunālo pakalpojumu sniegšanu veic Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vīgants”, kurā Salas novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.
- 4) Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2. panta pirmo daļu dzīvojamās telpas īre ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu, 11¹. panta pirmo daļu, pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgās pašvaldības dome.
- 5) SIA „Vīgants” ir veikusi pārvaldīšanas izdevumu aprēķinus bijušajām Biržu internātpamatskolas apsaimniekošanā esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Podvāzes ielā, secinot, ka nepieciešams palielināt maksu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, lai varētu veikt māju uzturēšanu.
- 6) Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11. panta otro daļu, dzīvojamās telpas īres maksu veido: dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai, un peļņa.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta “b” apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2. panta pirmā daļa, 11. panta otro daļu, 11¹. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt īres maksu mēnesī dzīvojamajām telpām daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās:
 - 1.1. 0,31 EUR/m² Podvāzes iela 3, Birži, Salas pagasts, Salas novads;
 - 1.2. 0,31 EUR/m² Podvāzes iela 4, Birži, Salas pagasts, Salas novads;
 - 1.3. 0,24 EUR/m² Podvāzes iela 9, Birži, Salas pagasts, Salas novads.
2. Dzīvojamo telpu īres maksa stājas spēkā no 2019. gada 1. maija.
3. Uzdot SIA „Vīgants” brīdināt īrniekus par īres maksas palielināšanu.
4. Uzdot SIA „Vīgants” valdes loceklei Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

14.

Lēmums Nr.256

Par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās Podvāzes ielā, Biržos.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Biržu internātpamatskolas reorganizācijas rezultātā Salas novada pašvaldības bilancē tika uzņemti pamatlīdzekļi: dzīvojamās mājas un ar tām saistītās ēkas, būves un zeme.
- 2) pēc pārņemšanas Salas novada pašvaldībai nepieciešams šos īpašumus pārvaldīt un apsaimniekot, kā arī nodrošināt nepieciešamos komunālos pakalpojumus.
- 3) Salas novadā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, komunālo pakalpojumu sniegšanu veic Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vīgants”, kurā Salas novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.
- 4) SIA „Vīgants” ir veikusi pārvaldīšanas izdevumu aprēķinu bijušajām Biržu internātpamatskolas daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām un secināja, ka nepieciešams palielināt maksu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, lai varētu veikt māju uzturēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50. panta ceturto, septīto un astoto daļu, 11.07.2017. MK noteikumiem Nr. 408 „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt maksu par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu mēnesī:
 - 1.1. 0,25 EUR/m² Podvāzes iela 3, Birži, Salas pagasts, Salas novads;
 - 1.2. 0,25 EUR/m² Podvāzes iela 4, Birži, Salas pagasts, Salas novads;
 - 1.3. 0,18 EUR/m² Podvāzes iela 9, Birži, Salas pagasts, Salas novads.
2. Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas stājas spēkā no 2019. gada 1. janvāra.
3. Uzdot SIA „Vīgants” valdes loceklei Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Rita Audriņa un Liene Šapkina atstāj sēdi.

15.

Lēmums Nr.257

Par grozījumiem 30.08.2018. lēmumā Nr.196 “Par deleģēšanas līguma slēgšanu”

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par grozījumu izdarīšanu Salas novada domes 2018.gada 30.augusta lēmumā Nr.196 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu" (protokols Nr.12, 3.punkts).

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) Salas novada domes 2018.gada 30.augusta sēdē tika pieņemts lēmums Nr.196 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu" (protokols Nr.12, 3.punkts) (turpmāk - Lēmums), pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītāja vietnieces S.Safronovas 2018.gada 8.augusta vēstuli;

2) Lēmuma 1., 2.punkts nosaka, ka: "1. Salas novada pašvaldības deleģēto funkciju izpildi izglītības jomā, kas saistīta ar pedagoģiski medicīnas komisijas darbu un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nodot Jēkabpils pilsētas pašvaldības Iekļaujošās izglītības atbalsta centram. 2. Noslēgt deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par Iekļaujošās izglītības atbalsta centra pakalpojumu izmantošanu uz 1 (vienu) gadu."

3) 16.10.2018. pašvaldība ir saņēmusi informāciju no Jēkabpils pilsētas pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītāja vietnieces S.Safronovas ar lūgumu aizstāt Lēmuma tekstā vārdus "Iekļaujošās izglītības atbalsta centrs" ar vārdiem "Izglītības pārvalde", jo ar 2018.gada 1.maiju Jēkabpils pilsētas pašvaldības Izglītības pārvalde nodrošina funkciju izpildi izglītības joma, kas saistīta ar pedagoģiski medicīnas komisijas darbu un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.panta pirmo, otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 18.panta trešo daļu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 6.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Salas novada domes 2018.gada 30.augusta lēmumā Nr.196 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu" (protokols Nr.12, 3.punkts) šādu grozījumu: aizstāt lēmuma tekstā vārdus "Iekļaujošās izglītības atbalsta centrs" (attiecīgā locījumā) ar vārdiem "Izglītības pārvalde" (attiecīgā locījumā).

16.

Lēmums Nr.258

Par apbalvošanu ar Salas novada pašvaldības apbalvojumiem

(I.Sproģe, Ē.Stalidzāns, E.Rušiņš)

Deputāts Ēvalds Stalidzāns informē par Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 18.oktobra sēdi, kurā tika sagatavoti lēmumprojekti par apbalvošanu ar Salas novada pašvaldības apbalvojumiem. Kopumā tika saņemti 18 iesniegumi par 23 personām. Komiteja nolēma piešķirt apbalvojumu "Gada novadnieks" un naudas balvu 50 EUR apmērā 2 personām, apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR apmērā 14 personas, apbalvot ar Pateicības rakstu 3 personas. Iesniegumi par 4 personām netika atbalstīti.

Deputāts Egīls Rušiņš pieprasa izskatīt domes sēdē viņa iesniegumu ar ierosinājumu par R.D. apbalvošanu ar Atzinības rakstu par dižkoku apzināšanu Sēlpils pagastā.

Deputāti vienojas pievienot 17.apakšpunktu un balsot par E.Rušiņa ierosināto lēmumprojektu.

1.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 11. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbalvojumu “GADA NOVADNIEKS” un naudas balvu 50 EUR S.K. – par ieguldījumu Salas vidusskolas un PII “Ābelīte” infrastruktūras attīstībā IT jomā.

2.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 11. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Egīls Rušiņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbalvojumu “GADA NOVADNIEKS” un naudas balvu 50 EUR Sēlpils KN vadītājam A.G. - par profesionālu un kvalitatīvu darbu amatiermākslā, novada vārda atpazīstamības veicināšanu, piedaloties Vispārējās latviešu XXVI Dziesmu un XVI Deju svētkos.

3.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR SIA “Vīgants” labiekārtošanas darbu strādnieci I.K. par godprātīgu un kvalitatīvu darbu.

4.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR SIA “Vīgants” traktoristu Gunāru VAŠĶI par godprātīgu un kvalitatīvu darbu.

5.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR SIA “Jēkabpils Kamene” īpašnieku Ivaru ĀRMANI par uzņēmējdarbības veicināšanu un sabiedrisko aktivitāti novadā.

6.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR SIA “Sala serviss” īpašnieku Aivaru ŠČADRO par uzņēmējdarbības veicināšanu, godprātīgu un kvalitatīvu darbu.

7.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR ĢAC “Saulstari” kurinātāju un labiekārtošanas darbu strādnieku Gunāru KRAUKLI par ilggadēju, apzinīgu un kvalitatīvu darbu.

8.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR PII “Ābelīte” pirmsskolas skolotāja palīdzi Annu UŠAKEVIČU – par nesavtīgu un apzinīgu darba pienākumu veikšanu.

9.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR Biržu pamatskolas skolotāju un lietvedi Ingu GALDIŅU par profesionālu un godprātīgu darbu.

10.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR Salas KN apkopēju Gintu JAUDZEMU par nesavtīgu un apzinīgu darba pienākumu veikšanu.

11.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR Sēlpils KN amatierkolektīvu dalībnieci Sarmīti MARTINOVU par amatiermākslas un novada vārda atpazīstamības veicināšanu.

12.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR Sēlpils pagasta pārvaldes automobiļa vadītāju Jāni KRAVALI – par nesavtīgu un apzinīgu darba pienākumu veikšanu.

13.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR Biržu TN kurinātāju Ziedoni STRODU par nesavtīgu un apzinīgu darba pienākumu veikšanu.

14.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR bijušās KS “Toms” autobusu vadītāju Mihailu RAKOVU - par profesionālu un godprātīgu darbu.

15.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR bijušās KS “Toms” autobusu vadītāju Vilni ORMANI - par profesionālu un godprātīgu darbu.

16.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas 2018.gada 18.oktobra sēžu lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR bijušās KS “Toms” autobusu vadītāju Dmitriju NEGRUCU - par profesionālu un godprātīgu darbu.

17.

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības apbalvojumu nolikuma 16. punktu, **atklāti balsojot:**

PAR –

PRET –

ATTURAS –

Salas novada dome NOLEMJ:

1. Apbalvot ar Atzinības rakstu un naudas balvu 50 EUR R.D. – par dižkoku apzināšanu Sēlpils pagastā.

Tiek izdarīts balsojums par deputāta Egīla Rušiņa ierosināto lēmumprojektu.

PAR – 2 (Jānis Bite, Egīls Rušiņš)

PRET – 6 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns)

ATTURAS – 1 (Sandra Kaņepa)

Ņemot vērā balsojuma rezultātus, lēmumprojekts netiek atbalstīts.

17.

Lēmums Nr.259

Par grozījumiem 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.5 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”

(Ē.Stalidzāns, Z.Daņilova)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, 45.panta otro, piekto, sesto, septīto daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta otro, trešo, ceturto un piekto daļu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2018/7 “Grozījumi Salas novada pašvaldības 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.5 „Par sociālās palīdzības pabalstiem”” (saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pielikumā uz 3 lpp.).

2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Sala Novada Vēstis”.

3.Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.salasnovads.lv, nodrošināt to pieejamību Salas novada pašvaldības ēkā un Sēlpils pagasta pārvaldē.

18.

Lēmums Nr.260

Par grozījumiem 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.6 „Citi pašvaldības pabalsti”

(Ē.Stalidzāns, Z.Daņilova)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, 45.panta otro daļu, 45.panta otro, piekto, sesto, septīto daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta trešo, ceturto daļu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2018/8 “Grozījumi Salas novada pašvaldības 2014.gada 31.jūlija saistošajos noteikumos Nr.6 „Citi pašvaldības pabalsti”” (saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pielikumā uz 3 lpp.).

2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Sala Novada Vēstis”.

3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.salasnovads.lv, nodrošināt to pieejamību Salas novada pašvaldības ēkā un Sēlpils pagasta pārvaldē.

19.

Lēmums Nr.261

Par grozījumiem 2017.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.2017/8 „Par kustamā un nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijiem, nosakot atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) un maznodrošinātas ģimenes (persona) statusam”

(Ē.Stalidzāns, Z.Daņilova)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.panta otro, piekto, sesto, septīto daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2018/9 “Grozījumi Salas novada pašvaldības 2017.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.2017/8 „Par kustamā un nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijiem, nosakot atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) un maznodrošinātas ģimenes (persona) statusam”” (saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pielikumā uz 2 lp).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Sala Novada Vēstis”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājas lapā www.salasnovads.lv, nodrošināt to pieejamību Salas novada pašvaldības ēkā un Sēlpils pagasta pārvaldē.

20.

Lēmums Nr.262

Par pabalsta piešķiršanu Salas novada politiski represētām personām

(Ē.Stalidzāns)

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības 2014.gada 31.jūlija saistošo noteikumu Nr.6 „Citi pašvaldības pabalsti” 19. punktu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt uz Latvijas Republikas proklamēšanas dienu pabalstu 43,00 EUR apmērā Salas novada teritorijā deklarētajām politiski represētajām personām (saraksts pielikumā uz 1 lp.).

21.

Lēmums Nr.263

Par grozījumu Salas novada domes 2018.gada 27. septembra lēmumā Nr.225 „Par Salas novada attīstības programmas un teritorijas plānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai”

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Salas novada domes 2018.gada 27.septembra lēmumā Nr.225 (protokols Nr.13,13.punkts) „ Par Salas novada attīstības programmas un teritorijas plānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai” šādu grozījumu:

1.1. “papildināt lēmumu ar 2.¹ punktu šādā redakcijā: “2.¹ Nodot publiskajai apspriešanai Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam un Salas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu.”

22.

Lēmums Nr.264

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Celmiņi”, Sēlpils pagastā, sadalīšanai (J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Celmiņi”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

23.

Lēmums Nr.265

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Paeglīši”, Salas pagastā, sadalīšanai (J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Paeglīši”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

24.

Lēmums Nr.266

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Vaivari”, Sēlpils pagastā, sadalīšanai (J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi SIA “Baltic Forest IV”, reģistrācijas Nr.44103055164, juridiskā adrese Alberta iela 13, Rīga, LV-1010, pilnvarnieka A.P. 2018. gada 15.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Vaivari”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalot zemes gabalu 1,0 ha apjomā atbilstoši iesniegumam pievienotajai zemes vienības sadalīšanas skicei.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar informāciju no VZD NĪVKIS zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* kopējā platība 14,4 ha;
- 2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* atrodas citai personai piederošs mājīpašums “Vaivari”, Sēlpils pagastā, kuram piešķirta adrese “Vaivari”, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232;

3) apbūvētai zemes vienībai un mājīpašumam ir saglabājams nosaukums un adrese “Vaivari”, Sēlpils pagasts, Salas novads, līdz ar to, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalāmajam zemes gabalam platībā 13,4 ha ir piešķirams jauns nosaukums;

4) 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Sēlpils pagasta teritorijas plānojuma 5.1 nodaļā “lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas” noteikts, ka jaunveidojamo zemes gabalu minimālā teritorijas platība ir 1 ha.

Zemes ierīcības likuma:

5.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti;*

8.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.*”

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”:

11.2.punktā noteikts, ka “*vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam vai pieprasa projekta izstrādes nosacījumus no šo noteikumu 14. punktā norādītajām institūcijām (turpmāk – saskaņošanas institūcijas), apkopo tos un, papildinot ar šo noteikumu 13. punktā minētajiem nosacījumiem, izsniedz ierosinātajam. Ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu”;*

13.punktā noteikts, ka “*Vietējā pašvaldība projekta izstrādes nosacījumos norāda:*

13.1. *prasības atbilstoši šo noteikumu 34. punktam par projekta grafiskās daļas izstrādei izmantojamo kartogrāfiskā materiāla pamatni, izvērtējot komunikāciju blīvumu, projekta mērķi un apbūves blīvumu, ja nepieciešams;*

13.2. *projekta īstenošanas secību, ja ierosinātais iesniegumā lūdz projektu īstenot pa posmiem;*

13.3. *informāciju par projekta izstrādes nosacījumu pieprasīšanu no saskaņošanas institūcijām, norādot ierosinātāja iesniegumā minēto projekta izstrādes mērķi un iecerēto rīcību ar zemes vienību, ja vietējā pašvaldība nepieprasa no saskaņošanas institūcijām nosacījumus;*

13.4. *citas institūcijas, kas nav minētas šo noteikumu 14. punktā un 21.1. un 21.2. apakšpunktā un no kurām pieprasāmi projekta izstrādes nosacījumi vai ar kurām nepieciešams papildus saskaņot projekta grafisko daļu, ja projekta risinājumi skar to intereses;*

13.5. *informāciju par tām vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajām aizsargjoslām (aizsardzības zonām), kuru attēlošana nebija iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;*

13.6. *prasību par projekta saskaņošanu ar citiem zemes īpašniekiem, ja projekta saskaņošana var novērst iespējamus strīdus, izņemot Zemes ierīcības likuma 18. panta otrajā daļā minētos gadījumus;*

13.7. *papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam un detālplānojumam, ja nepieciešams.”*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot SIA “Baltic Forest IV” reģistrācijas Nr.44103055164, juridiskā adrese Alberta iela 13, Rīga, LV-1010, izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vaivari”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, sadalīšanai, atbilstoši lēmumam pievienotajam sadalīšanas zīmējumam un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei.

25.

Lēmums Nr.267

Par adreses piešķiršanu Salas novada Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas pagasta zemnieku saimniecības “Mazās Saulespuķes”, reģistrācijas Nr.45401021551, juridiskā adrese “Mūsmājas”, Salas pagastā, Salas novadā, LV-5214, īpašnieka K.B. 2018.gada 3. oktobra iesniegumu par adreses piešķiršanu zemnieku saimniecībai piederošajai apbūvētai zemes vienībai un jaunbūvēm (lauksaimniecības noliktava un graudu kaltes laukums) Salas novada Salas pagastā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka *”adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu”*.

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”: 9.punktā noteikts, ka *„pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām”*;

14.punktā noteikts, ka *„pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētas zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam”*.

28.punktā noteikts, ka *„lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:*

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, 14.punktu un 28.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt adresi apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* un funkcionāli saistītajai jaunbūvei (lauksaimniecības noliktava) adresi – **“Mazās Saulespuķes”, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230.**

26.

Lēmums Nr.268

Par adreses likvidēšanu Salas novada Sēlpils pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par adreses likvidēšanu telpu grupām “Jāņkalni”-1 un “Jāņkalni”-2, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) saskaņā ar informāciju no Valsts adrešu reģistra zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0096 un funkcionāli saistītām ēkām ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0096 001 (dzīvojamā

māja); 5690 006 0096 002 (kūts) un 5690 006 0096 003 (pagrabs) reģistrēta adrese "Jāņkalni", Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232;

2) saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5690 006 0096 001 ir viena dzīvokļa dzīvojamā māja, tā nav sadalīta telpu grupās;

3) Valsts adrešu reģistrā reģistrētās adreses - "Jāņkalni"-1, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232 un "Jāņkalni"-2, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232 neatbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, līdz ar to minētās adreses ir likvidējamas.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka „*adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu*”.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktā noteikts, ka “*pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām*”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Likvidēt adresi „Jāņkalni”-1, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232, (adreses klasifikatora kods 118180112) un „Jāņkalni”-2, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232, (adreses klasifikatora kods 118180120).

27.

Lēmums Nr.269

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi R.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, L.S., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, J.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots* un E.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, kuru pārstāv aizbildne A.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 1.oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0119 “Kalvītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, platībā 0,8 ha iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0119 “Kalvītes”, Sēlpils pagastā, platībā 0,8 ha piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) uz zemes vienības atrodas mājīpašums, kura sastāvā ir 1 (viena) dzīvojamā māja un 2 (divas) saimniecības ēkas, kurām piešķirta adrese Centra iela 11, Sēlija, Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232;

3) saskaņā ar 2001.gada 27.decembra Jēkabpils rajona tiesas spriedumu mājīpašums pieder R.B., L.B. (tagad S.), J.B. un E.B..

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

7.punktā noteikts, ka “*Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*”;

8.punktā noteikts, ka “*Par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti*”;

11.punktā noteikts, ka “*Maksāšanas paziņojuma, rēķina vai nomas līguma sastādīšanai persona iesniedz publiskas personas institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais apbūvētais zemesgabals, šādus dokumentus:*

11.1. *fiziskā persona – pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, oficiālā elektroniskā adrese (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adrese (ja ir), nomājamā apbūvētā zemesgabala adrese, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms)*”;

17.punktā noteikts, ka “*Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*”;

5.punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8., 11.1 un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušņiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar R.B., L.S., J.B. un E.B. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0119 “Kalvītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, platībā 0,8 ha, iznomāšanu uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

28.

Lēmums Nr.270

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi G.Ē., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 5.jūlija iesniegumu par zemes gabala 0,06 ha, kadastra apzīmējums 5686 005 0166, iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0166 piekrīt Salas novada pašvaldībai.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka “*Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs*”;

29.2. punktā noteikts, ka “*neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “[Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos](#)” 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts*”;

30.2.punktā noteikts, ka “*šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)*”;

5. punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2; 30.2 punktu, ņemot vērā

Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar G.Ē. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0166 Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,06 ha iznomāšanu uz laiku 6 gadi, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

29.

Lēmums Nr.271

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 2.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņai piederošajā dzīvoklī *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Viesturu ielā 8, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;

2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 8, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder L.B.;

3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 8, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. *svītrots*, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu un 2009. gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut L.B. projektēt un ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 8, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 3069.

2. L.B. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

30.

Lēmums Nr.272

Par īres līguma izbeigšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.K., personas kods *svītrots*., 2018.gada 15.oktobra iesniegumu ar lūgumu izbeigt īres tiesības dzīvoklim *svītrots*, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvojamās telpas *svītrots*, Sēlpils pagastā, Salas novadā, īri ar V.K. noslēgts līdz 31.12.2020.;
- 2) minētajā dzīvoklī deklarēta dzīvesvieta V.K.

Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 1.panta otrā daļa nosaka, ka "*šis likums reglamentē dzīvojamo telpu (turpmāk arī — dzīvoklis) izīrēšanas nosacījumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā ir dzīvojamās telpas, kā arī tiesiskās attiecības, kas veidojas starp izīrētāju un īrnieku, nosaka viņu tiesības un pienākumus, reglamentē dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību.*"

Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 27.pants nosaka, ka "*Dzīvojamās telpas īrniekam ir tiesības, ja līdzēji nav norunājuši citādi un ja tam piekrīt visi īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi, jebkurā laikā izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju.*"

Pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 1.panta otro daļu, 27.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 31.oktobri izbeigt īres līgumu par dzīvojamo telpu *svītrots*, Sēlpils pagastā, Salas novadā ar V.K., personas kods *svītrots*.
2. V.K. nomaksāt maksājumus par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, par septembra un oktobra mēnesi.
3. V.K. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.

31.

Lēmums Nr.273

Par īres līguma pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi T.D. 2018.gada 26.septembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar T.D. līdz 2016.gada 30.oktobrim;
- 2) T.D. parāds par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, uz 30.09.2018. sastāda 599,37 EUR;
- 3) nekustamā īpašuma nodokļa parāds 18,06 EUR

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar T.D. par dzīvojamo telpu *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2019.gada 31.decembrim.
2. T.D. noslēgt vienošanos ar SIA "Vīgants" par parāda nomaksu.
3. T.D. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu.

32.
Lēmums Nr.274
Par īres līguma pagarināšanu
(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.Š. 2018.gada 4.oktobra iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa “*svītrots*, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar L.Š. līdz 2017.gada 31.decembrim;
- 2) L.Š. parāds par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, uz 30.09.2018. sastāda 317,81 EUR.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 18.oktobra lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar L.Š. par dzīvojamo telpu *svītrots*, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2019.gada 31.decembrim.
2. L.Š. noslēgt vienošanos ar SIA “Vīgants” par parāda nomaksu.

33.
Lēmums Nr.275
Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”
(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2018/10 „Grozījumi 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”” saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas.

Nākošā kārtējā domes sēde 2018.gada 29.novembrī plkst.14.00

Sēdi slēdz: plkst.14.54

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 29.10.2018.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe 29.10.2018.