



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2018.gada 30.augustā

Nr.12

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto augusta mēnesī	-
2.	Par valstij piekritīgā dzīvokļa pārņemšanu īpašumā bez maksas	195
3.	Par deleģēšanas līguma slēgšanu	196
4.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomas maksu	197
5.	Par finansiālu atbalstu labdarības akcijai “Dzīvo vesels”	198
6.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	199
7.	Par grozījumiem Biržu pamatskolas amatu, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, un mēnešalgu sarakstā	200
8.	Par ēdināšanas izcenojumiem Biržu pamatskolā	201
9.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Plītes”, Sēlpils pagastā, sadalīšanai	202
10.	Par mazēkas būvniecību Salas pagastā	203
11.	Par nekustamā īpašuma „Pakalnes” Sēlpils pagastā, sadalīšanu	204
12.	Par atteikumu piešķirt dzīvojamo platību	205
13.	Par īres līguma pagarināšanu	206
14.	Par Salas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un speciālistu atalgojumu 2018./2019.gada sezonā	207
15.	Par bibliotēku nolikumu apstiprināšanu	208
16.	Par Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas līdzekļu sadales komisiju	209
17.	Par īres līguma izbeigšanu	210

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – lietvede Līga Krišijāne

Deputāti: Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Agnese Karaseva, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrida Gādmane, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, finansiste Kristīne Jucīte

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 18.punktu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Sīļi", Salas pagastā sadalīšanai", 19.punktu "Par līdzekļu pārskaitīšanu no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem" un 20.punktu "Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 "Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets".

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
18.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Sīļi", Salas pagastā sadalīšanai	211
19.	Par līdzekļu pārskaitīšanu no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem	212
20.	Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 "Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets"	213

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 20.punktiem.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto augusta mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Notika izglītības iestāžu pieņemšana jaunajam mācību gadam, iestādēs veikti kosmētiskie remontu. Visas mācību iestādes ir gatavas jaunajam mācību gadam.
2. Turpinās Biržu Internātpamatskolas un Biržu pamatskolas reorganizācija, notika inventarizācija un materiālo vērtību nodošana – pieņemšana.
3. Turpinās grants ceļu pārbūves darbi, izsludināts iepirkums par nākamo ceļu posmu pārbūvi.
4. Sakarā ar jauno datu aizsardzības regulu SIA Lattelecom veica datu drošības auditu pašvaldībā un iestādēs.
5. Sēlijas novadu apvienība piedalījās Rīgas svētkos ar tirdziņu "Ražots Sēlijā".
6. Zvejnieklīcī norisinājās Latvijas simtgades zaļumballe.
7. Darbu uzsākusi Salas novada bāriņtiesas jaunā priekšsēdētāja Jeļena Jefimova.

2.

Lēmums Nr.195

Par valstij piekritīgā dzīvokļa pārņemšanu īpašumā bez maksas

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu valstij piekritīgā dzīvokļa Biržu ielā 5-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā pieņemšanu īpašumā bez maksas.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 2008. gada 26. augustā nomira M.T., personas kods *svītrots*, kuras pēdējā dzīves vieta bija *svītrots*, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā;
- 2) Salas novada pašvaldības kapitālsabiedrība SIA “Vīgants” ierosināja mantinieku pieteikšanos uz M.T. mantojumu;
- 3) M.T. manta sastāv no dzīvokļa Biržu ielā 5-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kurš sastāv no atsevišķa dzīvokļa ar trim istabām, virtuves, vannas istabas, tualetes, pieliekamā, priekštelpas ar kopējo lietderīgo platību 73,4 m²;
- 4) dzīvoklis Biržu ielā 5-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā nav ierakstīts zemesgrāmatā;
- 5) 2017.gada 14.decembrī Zemgales apgabaltiesas zvērināta notāre Eva Igaune – Sēle izsludināja mantinieku pieteikšanos uz M.T. mantojumu, bet noteiktajā termiņā tie nepieteicās;
- 6) 2018.gada 27.martā Zemgales apgabaltiesas zvērināta notāre Eva Igaune – Sēle izsniedza Aktu par mantojuma lietas izbeigšanu un atzina, ka saskaņā ar Civillikuma 416. pantu bezmantinieka manta piekrīt valstij, nosūtot par to paziņojumu Valsts ieņēmumu dienestam;
- 7) 2018.gada 30.jūlijā Salas novada pašvaldība saņēma Valsts ieņēmumu dienesta vēstuli ar ierosinājumu izteikt piekrišanu pārņemt dzīvokli pašvaldības īpašumā;
- 8) Salas novada pašvaldībai dzīvoklis Biržu ielā 5-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, ir nepieciešams, lai pildītu savas funkcijas dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 9. punktu, likuma “Par Valsts ieņēmumu dienestu” 8. panta 3. punktu, 2013. gada 26. novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.4. apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārņemt īpašumā valstij piekritīgo mantu - dzīvokli Biržu ielā 5-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.
2. Uzdot SIA “Vīgants” juristei Lienei Šapkinai veikt visas nepieciešamās darbības dzīvokļa pieņemšanai Salas novada pašvaldības īpašumā un īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts ieņēmumu dienestam un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3.

Lēmums Nr.196

Par deleģēšanas līguma slēgšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Jēkabpils pilsētas pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītāja vietnieces S.Safronovas 2018.gada 8.augusta vēstuli par deleģēšanas līguma slēgšanu.

Salas novada pašvaldība 2017.gada 21.septembrī noslēdza deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību uz vienu gadu par Iekļaujošās izglītības atbalsta centra pakalpojumu izmantošanu.

Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktā noteikts, ka „*novada pašvaldība nodrošina pašvaldības pedagogiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām*”.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmajā daļā noteikts, ka „*publiska persona var deleģēt citai publiskai personai tādu pārvaldes uzdevumu, kas ietver pārvaldes lēmumu pieņemšanu. Šādu pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk*”.

Likuma „Par pašvaldībām” 10.panta pirmajā daļā noteikts, ka „*pašvaldības pēc savstarpējās vienošanās var nodot cita citai atsevišķu to kompetencē esošo funkciju izpildi. Lēmumu par funkciju izpildes nodošanu pieņem attiecīgās pašvaldības dome. Pamatojoties uz šo lēmumu, tiek noslēgts rakstveida līgums, kurā paredzēti funkciju izpildes finansēšanas avoti*”.

Izglītības likuma 18.panta trešā daļa nosaka, ka „*novadu pašvaldības var apvienoties vienas vai vairāku funkciju īstenošanai izglītības jomā, savstarpēji vienojoties par finansēšanas kārtību*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 18.panta trešo daļu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 6.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Salas novada pašvaldības deleģēto funkciju izpildi izglītības jomā, kas saistīta ar pedagoģiski medicīnas komisijas darbu un pieejamību bērniem ar speciālām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nodot Jēkabpils pilsētas pašvaldības Iekļaujošās izglītības atbalsta centram.

2. Noslēgt deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par Iekļaujošās izglītības atbalsta centra pakalpojumu izmantošanu uz 1 (vienu) gadu.

3. Pilnvarot Salas novada pašvaldības Domes priekšsēdētāju Irēnu Sproģi slēgt funkciju deleģēšanas līgumu.

4. Pilnvarot Sociālā dienesta vadītāju Ludmilu Austriņu par Salas novada pašvaldības kontaktpersonu, kura sadarbojas šī līguma ietvaros.

4.

Lēmums Nr.197

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomas maksu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi SIA „Tele2”, reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese Dēļu iela 5, Rīga, LV-1004, ieviešanas daļas vadītāja M.D. 2018. gada 31. jūlija vēstuli lūgumu pārskatīt nomas maksas apmēru zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5690 002 0200 „Dāburu Tornis”, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) M.D. atbildot uz Salas novada 2017. gada 30. marta domes sēdes lēmumu Nr. 113 „Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu” informē, ka nepiekrīt lēmumā noteiktajai nomas maksai 671.60 EUR gadā (bez PVN), jo šāda nomas maksa ir vērtējam kā augsta, un neatbilst pašreizējai nekustamā īpašuma nomas tirgus situācijai;

2) M.D. vēstulē informē, ka šobrīd zemes nomas maksa, par kādu SIA „Tele2” nomā līdzvērtīgu zemes gabalu sakaru tīkla bāzes būvniecībai un ekspluatācijai, ir aptuveni 400 - 500 EUR gadā;

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 17.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Salas novada 2017. gada 30. marta domes sēdes lēmumu Nr. 113 „Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu”.

2. Iznomāt SIA „Tele2”, reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese Dēļu iela 5, Rīga, LV-1004, zemes vienību 0,72 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5690 002 0200, „Dāburu Tornis”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, NĪLM kods 1201, nosakot nomas maksu – 500 EUR (pieci simti *euro*) gadā.

3. Juristei Agnesei Karasevai sagatavot zemes nomas līgumu, iekļaujot līgumā nosacījumu, ka SIA „Tele2” jānomaksā par 2017.gadu nomas maksa 500 EUR (pieci simti *euro*).

5.

Lēmums Nr.198

Par finansiālu atbalstu labdarības akcijai "Dzīvo vesels"

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa 2018. gada 25. jūlija vēstuli Nr. 5.2.9/188 ar lūgumu finansiāli atbalstīt labdarības akciju "Dzīvo vesels".

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) akcijas ietvaros plānots sniegt bezmaksas konsultācijas un nodrošināt nepieciešamās ķirurģiskās manipulācijas Jēkabpils pilsētā un kaimiņu novados dzīvojošiem pensionāriem, invalīdiem un politiski represētām personām;
- 2) vienas nedēļas laikā plānots veikt 10 un vairāk operācijām un konsultēt pacientus ar pleca, ceļa un gūžas locītavu deģeneratīvām izmaiņām, traumām vai muskuļa cīpslu, saišu plīsumiem;
- 3) Labdarības akcijā iesaistīsies Jēkabpils reģionālā slimnīca, piedāvājot savu infrastruktūru konsultāciju nodrošināšanai un ķirurģisko manipulāciju veikšanai;
- 4) Jēkabpils pilsētas pašvaldība savā budžetā paredzējusi 5 000 EUR akcijas "Dzīvo vesels" finansiālam atbalstam;

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Finansiāli atbalstīt labdarības akciju "Dzīvo vesels", piešķirot 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*).
2. Naudu ieskaitīt nodibinājuma "Jēkabpils slimnīcas atbalsta fonds", reģistrācijas Nr. 40008199604, norēķinu kontā: AS DNB banka, konta Nr. LV25RIKO0002013276462, ar mērķi: akcija "Dzīvo vesels".

6.

Lēmums Nr.199

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi V.O., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 14. februāra iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.15, Biržu ielā 9, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) ģeodēziskais līgums par dzīvojamo telpu Biržu ielā 9-15, Biržos, noslēgts ar V.O. 1993.gada 1.jūnijā uz nenoteiktu laiku;
- 2) V.O. nav parāda par ģeodēzisko maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda;
- 3) 2018.gada 29.martā Salas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.15, Biržu ielā 9, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;
- 4) ar Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ligitas Ertmanes 16.07.2018. lēmumu uz dzīvokļa īpašumu Biržu iela 9-15, Birži, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 9225, Salas pagasta zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Salas novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.541-15;
- 5) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2018.gada 9.augustā ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro 00 centi*);

6) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai Zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 215,74 EUR (divi simti piecpadsmiit *euro* 74 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 38.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 9225, kas sastāv no 729/11822 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā nosacīto cenu 1715,74 EUR (viens tūkstotis septiņi simti piecpadsmiit *euro* 74 centi).

3. Piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu - dzīvokli Biržu ielā 9-15, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 9225, īrnieci V.O. par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi juriste A. Karaseva.

7.

Lēmums Nr.200

Par grozījumiem Biržu pamatskolas amatu, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, un mēnešalgu sarakstā

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Biržu pamatskolas direktores Aijas Grišules 2018.gada 17.augusta iesniegumu ar lūgumu veikt izmaiņas Biržu pamatskolas amatu, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, un mēnešalgu sarakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Biržu pamatskolas amatu, kuri tiek finansēti no pašvaldības budžeta, un mēnešalgu sarakstā šādus grozījumus:

1.1. amatam “tehniskais strādnieks” noteikt mēnešalgu 550 EUR (pieci simti piecdesmit *euro*);

1.2. izslēgt no amatu saraksta amatu “sociālais pedagogs”;

1.3. iekļaut amatu sarakstā amatu “pirmsskolas skolotāja palīgs”, kods pēc klasifikatora 5312 01, 0,3 slodzes, mēnešalga 138 EUR (viens simts trīsdesmit astoņi *euro*).

8.

Lēmums Nr.201

Par ēdināšanas izcenojumiem Biržu pamatskolā

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Biržu pamatskolas direktores Aijas Grišules 2018.gada 17.augusta iesniegumu ar lūgumu apstiprināt ēdināšanas izcenojumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 1.septembrī noteikt ēdināšanas izcenojumus vienai dienai Biržu pamatskolā šādi:

1.1. brokastis 0,45 EUR;

1.2. pusdienas 0,80 EUR;

1.3. launags 0,35 EUR;

1.4. vakariņas 0,70 EUR.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veic Biržu pamatskolas direktore A.Grišule un Grāmatvedības nodaļa.

9.

Lēmums Nr.202

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Plītes”,

Sēlpils pagastā, sadalīšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi SIA “IRI Investments Latvia” reģistrācijas Nr.40103812077, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, pilnvarnieka M.S. 2018. gada 31.jūlija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Plītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalot zemes gabalu atbilstoši iesniegumam pievienotajai zemes vienības sadalīšanas skicei.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) saskaņā ar informāciju no VZD NĪVKIS zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* kopējā platība 38,8 ha;

2) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* atrodas citai personai piederošs mājīpašums “Ņiperi”, Sēlpils pagastā, kuram piešķirta adrese “Ņiperi”, Sēlpils pagasts, Salas novads. LV-5232 un nenoskaidrotai personai piederošas būves, kurām piešķirta adrese “Plītes”, Sēlpils pagasts, Salas novads. LV-5232;

3) apbūvētai zemes vienībai un mājīpašumam ir saglabājams nosaukums un adrese “Plītes”, Sēlpils pagasts, Salas novads, līdz ar to, sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, atdalāmajam zemes gabalam platībā 31,3 ha ir piešķirams jauns nosaukums;

4) 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Sēlpils pagasta teritorijas plānojuma 5.1 nodaļā “lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas” noteikts, ka jaunveidojamo zemes gabalu minimālā teritorijas platība ir 1 ha.

Zemes ierīcības likuma:

5.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti;*

8.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts, ka “*zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.*”

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”:

11.2.punktā noteikts, ka “*vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus atbilstoši šo noteikumu 13. punktam vai pieprasa projekta izstrādes nosacījumus no šo noteikumu 14. punktā norādītajām institūcijām (turpmāk – saskaņošanas institūcijas), apkopo tos un, papildinot ar šo noteikumu 13. punktā minētajiem nosacījumiem, izsniedz ierosinātajam.*

Ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu”;

13.punktā noteikts, ka ” Vietējā pašvaldība projekta izstrādes nosacījumos norāda:

13.1. prasības atbilstoši šo noteikumu 34. punktam par projekta grafiskās daļas izstrādei izmantojamo kartogrāfiskā materiāla pamatni, izvērtējot komunikāciju blīvumu, projekta mērķi un apbūves blīvumu, ja nepieciešams;

13.2. projekta īstenošanas secību, ja ierosinātājs iesniegumā lūdz projektu īstenot pa posmiem;

13.3. informāciju par projekta izstrādes nosacījumu pieprasīšanu no saskaņošanas institūcijām, norādot ierosinātāja iesniegumā minēto projekta izstrādes mērķi un iecerēto rīcību ar zemes vienību, ja vietējā pašvaldība nepieprasa no saskaņošanas institūcijām nosacījumus;

13.4. citas institūcijas, kas nav minētas šo noteikumu 14. punktā un 21.1. un 21.2. apakšpunktā un no kurām pieprasāmi projekta izstrādes nosacījumi vai ar kurām nepieciešams papildus saskaņot projekta grafisko daļu, ja projekta risinājumi skar to intereses;

13.5. informāciju par tām vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajām aizsargjoslām (aizsardzības zonām), kuru attēlošana nebija iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā;

13.6. prasību par projekta saskaņošanu ar citiem zemes īpašniekiem, ja projekta saskaņošana var novērst iespējamus strīdus, izņemot Zemes ierīcības likuma 18. panta otrajā daļā minētos gadījumus;

13.7. papildu nosacījumus atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam un detālplānojumam, ja nepieciešams.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2 un 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot SIA “IRI Investments Latvia” reģistrācijas Nr.40103812077, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Plītes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, sadalīšanai, atbilstoši lēmumam pievienotajam sadalīšanas zīmējumam un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei.

10.

Lēmums Nr.203

Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi S.F., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 15.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku (malkas šķūnīšus) uz Salas novada pašvaldībai piekritis zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgtas centralizētai apkurei;

2) dzīvokļos ir ierīkotas individuālās (malkas) apkures sistēmas, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S.F. būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritis zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0342.

2. Būvējot mazēku ievērot sekojošus nosacījumus:

Mazēkas gabarīti 3x4 m;
Mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
Jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
Jumta segums visai mazēku rindai vienots (pēc būvētāju ieskatiem);
Mazēku novietojums un vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
Mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga uz 1 gadu līdz 2019.gada 29.augustam.

11.

Lēmums Nr.204

Par nekustamā īpašuma „Pakalnes” Sēlpils pagastā, sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.A., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2018.gada 21.augusta iesniegumu par nekustamā īpašuma “Pakalnes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) I.A. lūdz Salas novada domi lemt par nekustamā īpašuma “Pakalnes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots* sadali, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 4,0 ha piešķirt jaunu nosaukumu “Strēlnieklauks” un noteikt zemes lietošanas mērķi;
- 2) nekustamais īpašums „Pakalnes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, sastāv no 3 (trijām) atsevišķām zemes vienībām, šādai nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese*”..

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka “*lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut I.A. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Pakalnes”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.
2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 4,0 ha, jaunu nosaukumu “Strēlnieklauks”, Sēlpils pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

12.

Lēmums Nr.205

Par atteikumu piešķirt dzīvojamo platību

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt I.D. piešķirt dzīvojamo platību.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 2 lp.

13.

Lēmums Nr.206

Par īres līguma pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi S.B. 2018.gada 6.augusta iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa “Jaungravāni 12”, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar S.B. līdz 2018.gada 30.jūnijam;
- 2) S.B. nav parāda par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu;
- 3) S.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar S.B., par dzīvojamo telpu “Jaungravāni 12” Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2023.gada 31.decembrim.

14.

Lēmums Nr.207

Par Salas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un speciālistu atalgojumu 2018./2019.gada sezonā

(Ē.Stalidzāns)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un speciālistu atalgojumu 2018./2019.gada sezonā.

Pamatojoties uz Salas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju finansēšanas nolikumu, Salas novada pašvaldības 2018.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Sandra Kaņepa), **Vija Pazuha balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un speciālistu atalgojumu 2018./2019.gada sezonā:

Nr.p.k.	Mākslas kolektīvs	Mēneša atalgojums uz 1 kol. EUR	Kolektīva nosaukums
1.	TAUTU DEJU KOLEKTĪVI		
1.1.	Pieaugušo latviešu tautu deju kolektīvi, kas nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu un Dziesmu svētku procesa nepārtrauktību, piedaloties reģionu skatēs un Vispārējos latviešu dziesmu un deju svētkos.	140	„Sēļu zeme” (Sēlpils KN) „Letkiss” (Salas KN) “Kastanis” (Biržu TN) Jauniešu deju kolektīvs “Karlets” (Salas KN)
1.2.	Pieaugušo deju kolektīvi, kas nepiedalās skatēs, bet saglabā tautas tradīcijās un tautas mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā	125	Senioru deju kolektīvs (Biržu TN)
1.3.	Bērnu tautu deju kolektīvi, kas nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu un Dziesmu svētku procesa nepārtrauktību, piedaloties reģionu skatēs un Vispārējos latviešu dziesmu un deju svētkos.	125	„Rakari” (Salas KN) „Viens un Divi” (Salas KN) „Pumpurīņi” (Salas KN) “Sprigulītis”(Sēlpils KN)
2.	KORI		
2.1.	Nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu un Dziesmu svētku procesa nepārtrauktību, piedaloties reģionu skatēs un Vispārējos latviešu dziesmu un deju svētkos.	250	Jauktais koris “Sēlpils” (Sēlpils KN)
3	VOKĀLIE ANSAMBLĪ		
3.1.	Pieaugušo vokālais ansamblis, kas nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu, veicinot tautas mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā. Piedalās skatēs.	160	„Lira” (Sēlpils KN) „Belcanto” (Salas KN) „Melodija” (Biržu TN)
3.2.	Bērnu vokālais ansamblis, kas nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu, veicinot tautas mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā. Nepiedalās skatēs.	125	„Mazulīši” (Salas KN) „Buča” (Salas KN) „Stīga” (Salas KN) „Pērlītes” (Biržu TN) „Magiko” (Biržu TN)
4.	Teātris.		
4.1.	Teātris, kas nodrošina nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu, veicinot tautas	125	„Ore” (Sēlpils KN) „Birzīte” (Biržu TN)

	mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā. Piedalās skatēs.		
5.	Citi kolektīvi		
5.1.	Pieaugušo deju kolektīvi, veido mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā	125	„Omes un kungi” (Sēlpils KN) Dāmu deju kopa “Prieka pēc” (Salas KN) Līnijdeju grupa “Kopā jautrāk” (Biržu TN)
5.2.	Ģitārspēles apguve – mākslinieciskās jaunrades apguve	125	Ģitārspēles mācību grupa (Biržu TN)
5.3.	Folklorā - nemateriālā kultūras mantojuma un etnokulturālās pasaules saglabāšana, etniskās izcelsmes <u>sociālās vides</u> un senās <u>kultūras identitātes</u> apzināšana.	125	Interesešu grupa „Rotaļnieks” (Biržu TN) “Rota” (Salas KN)
5.4.	Modernās dejas kolektīvi, veido mākslas daudzveidību, rosinot māksliniecisko jaunradi un atbalstot kultūrvides attīstību Salas novadā	125	Hip-hop deju grupa „SKY BLUE” (Biržu TN) „Dancītis” (Biržu TN) „Mango” (Biržu TN)
6.	Speciālisti		
6.1.	Koncertmeistars	125	Salas KN

15.

Lēmums Nr.208

Par bibliotēku nolikumu apstiprināšanu

(Ē.Stalidzāns)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Bibliotēku likuma 21.panta otro daļu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas bibliotēkas nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Biržu bibliotēkas nolikumu (pielikumā).
3. Apstiprināt Sēlpils 1. bibliotēkas nolikumu (pielikumā).
4. Apstiprināt Sēlpils 2. bibliotēkas nolikumu (pielikumā).

16.

Lēmums Nr.209

Par Interesešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas līdzekļu sadales komisiju

(Ē.Stalidzāns)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2018.gada 23.augusta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 5** (Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET –**

nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha balsošānā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:

1. Ar 2018.gada 1.septembri Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas līdzekļu sadales komisiju šādā sastāvā:

1.1. komisijas priekšsēdētāja:

Irēna SPROĢE – domes priekšsēdētāja;

1.2. komisijas locekļi:

1.2.1.Silvija ZABLUDOVSKA – galvenā grāmatvede;

1.2.3. Inga PASTARE – deputāte, Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas locekle

17.

Lēmums Nr.210

Par īres līguma izbeigšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi D.L., personas kods *svītrots*, 2018.gada 22.augsta iesniegumu ar lūgumu izbeigt īres tiesības dzīvoklim Podvāzes ielā 4-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvojamās telpas Podvāzes ielā 4-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, īri ar D.L. noslēgts 1996.gada 1.oktobrī uz nenoteiktu laiku;
- 2) minētajā dzīvoklī nav deklarēta dzīvesvieta nevienai personai.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 1.panta otrā daļa nosaka, ka “*šis likums reglamentē dzīvojamo telpu (turpmāk arī — dzīvoklis) izīrēšanas nosacījumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā ir dzīvojamās telpas, kā arī tiesiskās attiecības, kas veidojas starp izīrētāju un īrnieku, nosaka viņu tiesības un pienākumus, reglamentē dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību.*”

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 27.pants nosaka, ka “*Dzīvojamās telpas īrniekam ir tiesības, ja līdzēji nav norunājuši citādi un ja tam piekrīt visi īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi, jebkurā laikā izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju.*”

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 1.panta otro daļu, 27.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 30.septembri izbeigt īres līgumu par dzīvojamo telpu Podvāzes ielā 4-6, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā ar D.L., personas kods *svītrots*.

2. D.L. nokārtot visus maksājumus par laika posmu līdz 2018.gada 30.septembrim.

18.

Lēmums Nr.211

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Sīļi”, Salas pagastā sadalīšanai

(I.Sproģe, I.Gādmāne)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Sīļi”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.

2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lpp.

19.

Lēmums Nr.212

Par līdzekļu pārskaitīšanu no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem

(I.Sproģe, K.Jucīte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārskaitīt 32 455,00EUR (trīsdesmit divi tūkstoši četri simti piecdesmit pieci *euro* 00 centi) no Dabas resursu nodokļa līdzekļu AS „Swedbank” konta Nr. LV21HABA0551034459956 (Bankas kods: HABALV22) uz Biržu internātpamatskolas AS „SEB banka” kontu Nr. LV36UNLA0009014130132 (bankas kods: UNLALV2X) Biržu internātpamatskolas pedagogu atlaišanas pabalstu izmaksāšanai.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Salas novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei Silvijai Zabłudovskai.

20.

Lēmums Nr.213

Par grozījumiem 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”

(I.Sproģe, K.Jucīte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns); **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2018/4 „Grozījumi 2018.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2018/1 “Salas novada pašvaldības 2018.gada budžets”” saskaņā ar pielikumu.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas.

Nākošā kārtējā domes sēde 2018.gada 27.septembrī plkst.14.00

Sēdi slēdz: plkst.14.40

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 03.09.2018.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ L.Kriškijāne 03.09.2018.