



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2019.gada 25.jūlijā

Nr.7

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūlija mēnesī	-
2.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu	181
3.	Par zemes vienības “D/s Putnukalni Nr.5/1-25”, Salas pagastā, atsavināšanu	182
4.	Par zemes vienības “D/s Indrāni Nr.5/2-41”, Salas pagastā, atsavināšanu	183
5.	Par finansiālu atbalstu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai „Cerību sala”	184
6.	Par īres līguma izbeigšanu un parāda piedziņu	185
7.	Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu	186
8.	Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu	187
9.	Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu	188
10.	Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu	189
11.	Par Zemes lietošanas mērķa maiņu	190
12.	Par lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu	191
13.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām	192
14.	Par Zemes nomas līguma izbeigšanu	193
15.	Par adreses piešķiršanu Salas novada Salas pagastā	194
16.	Par zemes nomas līguma pagarināšanu	195
17.	Par zemes nomas līguma noslēgšanu	196
18.	Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu	197

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – lietvede Inga Razujeva

Piedalās -

Deputāti: Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, SIA "Vīgants" juriste Liene Šapkina,

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 19.punktu "Par administratīvi teritoriālo reformu".

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k.	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
19.	Par administratīvi teritoriālo reformu	198

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 19 punktiem.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūlija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. SIA "VIA" uzsākusi grants ceļa Se7 Baltais krogs - Strautiņi pārbūvi.
2. Noslēdzies iepirkums un uzsākti remontdarbi Biržu pamatskolā.
3. Turpinās remontdarbi PII "Ābelīte".
4. SIA VĪGANTS veic ceļa materiāla uzbēršanu uz pašvaldības grants ceļiem.
5. Tuvojas noslēgumam pašvaldības organizētais brīvprātīgais darbs skolēniem "Skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā Salas novada pašvaldībā".
6. SIA VĪGANTS uzsācis malkas sagatavošanu apkures sezonai Biržos.
7. Zvejnieklīcī norisinājās Latvijas biškopju vasaras saiets.
8. Par godu deju kopas "Omes un Kungs" 15 gadu jubilejai norisinājās svētku koncerts Zvejnieklīcī .
9. Notiek gatavošanās Daugavas svētku pasākumam.

2.

Lēmums Nr.181

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu un nosacītās cenas apstiprināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi I.R., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2019.gada 27.februāra iesniegumu ar lūgumu atsavināt Salas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu - dzīvokli Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) I.R. saskaņā ar 2002.gada 1.septembra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.48 no Biržu internātpamatskolas īrēja dzīvojamo telpu Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, uz nenoteiktu laiku. 2018.gada 1.septembrī Salas novada pašvaldība ar I.R. pārslēgusi

dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamo telpu Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz nenoteiktu laiku;

2) I.R. dzīvojamo telpu Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, faktiski īrēja no Biržu internātpamatskolas kopš 2000.gada sakarā ar sabiedriskā transporta kustības neatbilstību darba grafikam Biržu internātpamatskolā. Ņemot vērā, ka I.R. pirms dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgšanas lietoja dzīvojamo platību un veica ar to saistītos maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas īres faktiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;

3) I.R. saņēmusi 12.11.2004. privatizācijas paziņojumu (Forma 1) no Salas pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisijas, kurā izteikts piedāvājums privatizēt dzīvokli Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā;

4) I.R. deklarētā dzīvesvieta ir Podvāzes ielā 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, Dzīvojamo telpu īrē tikai I.R., citu ģimenes locekļu, kuri tiesīgi iegūt īpašumā dzīvokļa īpašumu, nav;

5) I.R. nav parāda par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīta ar dzīvojamās telpas lietošanu. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;

6) I.R. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda;

7) Salas novada domes 2019.gada 28.marta sēdē tika pieņemts lēmums uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma– dzīvokļa Nr.10, Podvāzes ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda;

8) Ar Zemgales rajona tiesas tiesneses Gītas Zenfas 09.05.2019. lēmumu uz dzīvokļa īpašumu Podvāzes iela 4-10, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 0049, Salas pagasta zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Salas novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000014433-10;

9) sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins 2019.gada 4.jūlijā ir veicis nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 10, Podvāzes ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, vērtēšanu un noteicis tā tirgus vērtību 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simti *euro* 00 *centi*);

10) pašvaldība nekustamā īpašuma inventarizācijai, ierakstīšanai Zemesgrāmatā un vērtēšanai ir iztērējusi 225,74 EUR (divi simti divdesmit pieci *euro* 74 *centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskās personas manta” 38.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.10, kas atrodas Podvāzes ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0049 un sastāv no 402/9309 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 10, Podvāzes ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nosacīto cenu 1325,74 EUR (viens tūkstotis trīs simti divdesmit pieci *euro* 74 *centi*).

2. Piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu dzīvokli Nr. 10, kas atrodas Podvāzes ielā 7, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 0049, īrnieci I.R., personas kods *svītrots* par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto nosacīto cenu.

3. Atbildīgā par lēmuma izpildi juriste Z.Daņilova.

3.

Lēmums Nr.182

Par zemes vienības “D/s Putnukalni Nr.5/1-25”, Salas pagastā, atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi V.E, deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2019.gada 20.jūnija iesniegumu ar lūgumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 “D/s Putnukalni Nr.5/1-25”, Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,16 ha.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) V.E. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 2) ar Salas novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.100 (protokols Nr.4, 20.punkts) ar V.E. ir pagarināts 2009.gada 1.aprīlī noslēgtais Lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienības kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 “D/s Putnukalni Nr.5/1-25”, Salas pagastā, platībā 0,16 ha nomu uz laiku 10 gadi;
- 3) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 atrodas V.E. mājsaimniecībai piederoša dārza māja.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, ceturtās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 “D/s Putnukalni Nr.5/1-25” Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,16 ha, atsavināšanas procesu – veikt zeme robežu uzmērīšanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.
2. Zemes vienību platības un aprūtinājumu platības var tikt precizētas, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4.

Lēmums Nr.183

Par zemes vienības “D/s Indrāni Nr.5/2-41”, Salas pagastā, atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi I.K., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 3.jūlija iesniegumu ar lūgumu atsavināt zemes vienību “D/s Indrāni Nr.5/2-41”, Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,0721 ha.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) I.K. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 2) ar Salas novada domes 2019.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.101 (protokols Nr.4, 21. punkts) ar I.K. ir pagarināts 2009.gada 1.maijā noslēgtais Lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienības kadastra apzīmējumu 5686 002 0426 “D/s Indrāni Nr.5/2-41”, Salas pagastā, platībā 0,0721 ha nomu uz laiku 10 gadi;
- 3) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0426 atrodas I.K. mājsaimniecībai piederošs augļu dārzs.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktā noteikts, ka “*Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu*”; 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*”. 4. panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka “*Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums*”; 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka “*Atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.*”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 8. punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0426 “D/s Indrāni Nr.5/2-41” Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,0721 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

2. Zemes vienību platības un aprūtinājumu platības var tikt precizētas, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

5.

Lēmums Nr.184

Par finansiālu atbalstu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai „Cerību sala”

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Cerību sala”, reģistrācijas Nr.40008135923, juridiskā adrese Brīvības iela 45, Jēkabpils, LV-5201 valdes locekles A.V. 2019.gada 12.jūlija iesniegumu ar lūgumu iespēju robežās finansiāli atbalstīt bērnu un jauniešu ar īpašām vajadzībām sporta spēļu rīkošanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) bērnu un jauniešu invalīdu biedrība „Cerību sala” organizē sporta spēles bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām;
- 2) sporta spēles notiks Jēkabpils stadionā 2019.gada 10.augustā;
- 3) Salas novada pašvaldība arī 2018.gadā atbalstīja biedrības „Cerību sala” rīkotās sporta spēles.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, otro daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt biedrības „Cerību sala”, reģistrācijas Nr. 40008135923 sporta spēļu rīkošanu bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām, piešķirot finansējumu 100 EUR (viens simts *euro*) apmērā.

6.

Lēmums Nr.185

Par īres līguma izbeigšanu un parāda piedziņu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par īres līguma izbeigšanu un parāda piedziņu par dzīvokli Ošānu iela 13-14, Ošāni, Salas pagasts, Salas novads.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 2014.gada 29.augustā starp Salas novada pašvaldību un A.H., personas kods *svītrots*, noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa Ošānu iela 13-14, Ošāni, Salas pagasts, Salas novads īri;
- 2) beidzoties Dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, tika noslēgts jauns Dzīvojamās telpas īres līgums 2018.gada 27.februārī;
- 3) par minēto dzīvokli uz 2019.gada 30.jūniju ir parāds 1493,60 EUR par īri un saņemtajiem pamatpakalpojumiem (aukstais ūdens, kanalizācija, atkritumu izvešana).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.² panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2018.gada 27.februārī ar A.H., personas kods *svītrots*, noslēgto Dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamām telpām Ošānu iela 13-14, Ošāni, Salas pagasts, Salas novadā.
2. Izlikt A.H. ar viņa ģimenes locekļiem un citām dzīvojošām personām, kā arī mantām, no dzīvojamām telpām Ošānu iela 13-14, Ošāni, Salas pagastā, Salas novads.
3. Piedzīt no A.H. īres un parādus par pamatpakalpojumiem par dzīvojamām telpām Ošānu iela 13-14, Ošāni, Salas pagasts, Salas novads.

7.

Lēmums Nr.186

Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, par Biržu iela 8-25, Birži, Salas pagasts, Salas novads, maksas parāda dzēšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 1997.gada 1.decembrī ar A.T., personas kods *svītrots*, bija noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli Biržu iela 8-25, Birži, Salas pagasts, Salas novads, īri;
- 2) A.T. bija parāds par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, 802,61 EUR apmērā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS";
- 3) Salas novada pašvaldībai pieder Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", kas Salas novada pašvaldības uzdevumā pārvalda un apsaimnieko dzīvojamās mājas;
- 4) ar Jēkabpils rajona tiesas spriedumu bija vērsta piedziņa pret A.T., bet tā kā viņam dzīves laikā nebija ne mantas, ne ienākumu uz kuriem varētu vērst piedziņu, līdzekļi netika atgūti;
- 5) pēc informācijas no Iedzīvotāju reģistra redzams, ka A.T. ir miris 03.02.2019.,
- 6) A.T. nav kustamās, nekustamās mantas, uz kuru varētu vērst piedziņu, tāpēc parāda piedziņa nav iespējama.

Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešā daļa nosaka, ka no valsts budžeta daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas un budžeta nefinansētas iestādes kārtā

grāmatvedības uzskaiti, ievērojot pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā. Šī likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka budžeta iestādes Ministru kabineta noteiktajā kārtībā kārto grāmatvedības uzskaiti, ievērojot Ministru kabineta apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus. Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punkts nosaka, ka prasības, kuru pildīšana saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda pildīšanas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušņiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" dzēst A.T., personas kods *svītrots*, parādu 802,61 EUR (astoņi simti divi *euro* 61 centi) par dzīvokli Biržu iela 8-25, Birži, Salas pagasts, Salas novads.
2. Uzdot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes locekli Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

8.

Lēmums Nr.187

Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, par Ošānu ielu 12A-3, Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā, maksas parāda dzēšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 1993.gada 1 jūnijā bija noslēgts ar I.G., personas kods *svītrots*, dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokļa Ošānu ielā 12A-3, Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā, īri;
- 2) I.G. bija parāds par īri un pamatpakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, 726,99 EUR apmērā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS";
- 3) Salas novada pašvaldībai pieder Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", kas Salas novada pašvaldības uzdevumā pārvalda un apsaimnieko dzīvojamās mājas;
- 4) 2018.gada 1.martā Zemgales rajona tiesa nosprieda piedzīt no I.G. parādu;
- 5) I.G. savu iespēju robežās centās maksāt parādu un ikmēneša maksājumus;
- 6) pēc informācijas no Iedzīvotāju reģistra redzams, ka I.G. ir miris 24.08.2018.;
- 7) parādniekam nav kustamās, nekustamās mantas, uz kuru varētu vērst pildīšanu, parādnieks ir miris, tāpēc parāda pildīšana nav iespējama.

Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešā daļa nosaka, ka no valsts budžeta daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas un budžeta nefinansētas iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti, ievērojot pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā. Šī likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka budžeta iestādes Ministru kabineta noteiktajā kārtībā kārto grāmatvedības uzskaiti, ievērojot Ministru kabineta apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus. Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187. punkts nosaka, ka prasības, kuru pildīšana saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda pildīšanas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, 41. panta pirmās daļas 3.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešo daļu,

Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" dzēst I.G., personas kods *svītrots*, parādu 726,99 EUR (septiņi simti divdesmit seši *euro* 99 centi) par dzīvokli Ošānu ielā 12A-3, Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā.

2. Uzdot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes loceklei Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

9.

Lēmums Nr.188

Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Finanšu komiteja ir izskatījusi jautājumu par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu, par Zaļā iela 2-31, Sala, Salas pagasts, Salas novads, maksas parāda dzēšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) 2007.gada 26.novembrī nomira Z.B., personas kods *svītrots*, kurai piederēja dzīvoklis Zaļā iela 2-31, Sala, Salas pagasts, Salas novads;
- 2) Z.B. bija parāds par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu, 1774,78 EUR apmērā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS";
- 3) Salas novada pašvaldībai pieder Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", kas Salas novada pašvaldības uzdevumā pārvalda un apsaimnieko dzīvojamās mājas;
- 4) Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" ierosināja mantojuma atklāšanos un mantinieku pieteikšanos;
- 5) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā mantinieki nepieteicās un mantojamā manta atzīstama par bezmantinieka mantu, kura saskaņā ar Civillikuma 416. pantu piekrīt valstij, kas parāda saistības nepārņem.

Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešā daļa nosaka, ka no valsts budžeta daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas un budžeta nefinansētas iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti, ievērojot pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietojšanas nosacījumus šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā. Šī likuma 29.panta otrā daļa nosaka, ka budžeta iestādes Ministru kabineta noteiktajā kārtībā kārtu grāmatvedības uzskaiti, ievērojot Ministru kabineta apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietojšanas nosacījumus. Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punkts nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 29.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" dzēst Z.B., personas kods *svītrots* parādu 1774,78 EUR (viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit četri *euro* 78 centi) par dzīvokli Zaļā iela 2-31, Sala, Salas pagasts, Salas novads.

2. Uzdot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes loceklei Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

10.

Lēmums Nr.189

Par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, maksas parāda dzēšanu

(I.Sproģe, L.Šapkina)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par pakalpojumu, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu, par Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads, maksas parāda dzēšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) S.J., personas kods *svītrots*, piederēja dzīvoklis Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads;
- 2) S.J. ir parāds par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads lietošanu, 1318,25 EUR apmērā pret Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS";
- 3) Salas novada pašvaldībai pieder Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", kas Salas novada pašvaldības uzdevumā pārvalda un apsaimnieko dzīvojamās mājas;
- 4) S.J. ilgstoši nestrādā algotu darbu un viņai nav ienākumu uz kuriem varētu vērst piedziņu;
- 5) vienīgā manta, kas S.J. piederēja bija dzīvoklis Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads, kuru Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" ieguva savā īpašumā par parādu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS” uzņemt bilancē nekustamo īpašumu Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads, par 1711,27 EUR.
2. Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" dzēst S.J., personas kods *svītrots*, parādu 1318,25 EUR (viens tūkstotis trīs simti astoņpadsmit *euro* 25 centi) par dzīvokli Biržu iela 5-5, Birži, Salas pagasts, Salas novads.
3. Uzdot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes loceklei Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

11.

Lēmums Nr.190

Par Zemes lietošanas mērķa maiņu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi R.B., dzīvesvieta ” *svītrots*, 2019.gada 2.jūlija iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu viņam piederošā nekustamā īpašuma "Narces", Sēlpils pagastā, Salas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 8,33 ha.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 8,33 ha dominējošā zemes lietošanas kategorija ir meža zeme, tās aizņemtā platība 4,8 ha;
- 2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* apstiprināts zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktā noteikts, ka "*Lietošanas mērķa maiņu ierosina:*

17.1. ja zemes vienībai ar vairākiem lietošanas mērķiem tiek pievienota zemes vienība vai daļa no blakus esošas zemes vienības;

17.2. zemes vienībai ar vairākiem lietošanas mērķiem, ja no tās atdala jaunu zemes vienību;

17.3. ja izsniegta būvatļauja, tai skaitā rekonstrukcijai vai vienkāršotai rekonstrukcijai, kuru īstenojot mainīsies:

17.3.1. būves galvenais lietošanas veids, un tas neatbildīs iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim;

17.3.2. telpu grupas lietošanas veids būvēs, kuru galvenais lietošanas veids ir "Divu dzīvokļu mājas", "Triju vai vairāku dzīvokļu mājas", "Viesnīcu ēkas", "Biroju ēkas" vai "Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas" (turpmāk - ēkas ar izvērtējamām telpu grupām), un tas neatbildīs iepriekš noteiktajam lietošanas mērķim;

17.4. ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.5. ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības un nomas līgums nav pretrunā ar detālplānojumu vai teritorijas plānojumu, ja detālplānojums nav nepieciešams;

17.6. ja pēc izmaiņām teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* “Narces”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, platībā 8,33 ha zemes lietošanas mērķi no - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

12.

Lēmums Nr.191

Par lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.K., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 10.jūlija iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0429 “D/s Indrāni Nr.5/2-44”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0429 „D/s Indrāni Nr.5/2-44” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) I.K. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 3) ar I.K. noslēgtais Lauku apvidus Zemes nomas līgums izbeidzās 2017.gada 4.jūnijā. I.K. turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli. Ņemot vērā, ka I.K. regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 4) uz zemes vienības atrodas I.K. mājsaimniecībai piederoša dārza māja;

5) uz 18.07.2019. I.K. nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “*Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.*

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”

2. punktā noteikts, ka “*Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).”*

5. punktā noteikts, ka “*Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:*

5.1. *fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;*

5.4. *ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājsaimniecībai”.*

7. punktā noteikts, ka “*Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.*

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.,5. un 7.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar I.K. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0429 platībā 0,07 ha „D/s Indrāni Nr.5/2-44” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku līdz 2029.gada 24.jūlijam, zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

13.

Lēmums Nr.192

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgo palīgsaimniecību vajadzībām zemesgabalus Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”;

29.2. punktā noteikts, ka “neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts”;

30.2.punktā noteikts, ka “šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2; 30.2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemi uz 6 gadiem personīgo palīgsaimniecību vajadzībām šādām personām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Vārds, uzvārds	Dzīvesvietas adrese	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
5686 002 0222	I.B.	svītrots	0,04	03.07.2019.
5686 002 0170	Z.P.	svītrots	0,02	09.07.2019.

2. Nomnieki maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Zemes nomas līgumus.

14.

Lēmums Nr.193

Par Zemes nomas līguma izbeigšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.C., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 3. jūlija iesniegumu par atteikšanos no nomas platības Salas novada pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 un 5686009 0258.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2019.gada 31.jūliju ar A.C. noslēgto Zemes nomas līgumu par zemesgabalu 2,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0123 un 0,26 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0258 Salas pagastā, Salas novadā, nomu.

2. A.C. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parādu 28,80 EUR apmērā un nomas maksu 59,03 EUR apmērā līdz 15.08.2019.

15.

Lēmums Nr.194

Par adreses piešķiršanu Salas novada Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai un būvei Salas novada Salas pagastā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka “*adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautsīšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu*”.

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”: 28.punktā noteikts, ka „*lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:*

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 28.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* un jaunbūvei adresi - „Putnukalni 21”, Putnukalni, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230.

16.

Lēmums Nr.195

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Ābeļu pagasta V.Z. zemnieku saimniecības “AVOTU-DŪĶERNIEKI”, reģistrācijas Nr.45401009864, juridiskā adrese “Avotu Dūķernieki”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5230, īpašnieka V.Z. 2019.gada 16.jūlija iesniegumu par zemesgabala 1,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0115 iznomāšanu un zemes nomas līguma pagarināšanu uz laiku 6 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0115 piekūr Salas novada pašvaldībai;
- 2) ar Ābeļu pagasta V.Z. zemnieku saimniecību “AVOTU-DŪĶERNIEKI”, reģistrācijas Nr.45401009864, 2013.gada 30.augustā noslēgtais zemes nomas līgums par zemesgabala 1,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0115 nomu izbeidzies, zemnieku saimniecība turpina zemi izmantot un maksāt zemes nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli; ņemot vērā, ka zemnieku saimniecība “AVOTU-DŪĶERNIEKI” regulāri pēc zemes nomas līguma termiņa beigām turpināja veikt maksājumus, secināms, ka ir nodibinātas faktiskās nomas tiesiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu;
- 3) uz 18.07.2019. zemnieku saimniecībai “AVOTU-DŪĶERNIEKI” nav nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un nokavējuma naudas parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”.

29.8.punktā noteikts, ja “neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6 apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents”;

30.4.punktā noteikts, ka “šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)”;

5.punktā noteikts, ka “Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”;

53.punktā noteikts, ka “Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28., 29.8; 30.4 un 53.punktu, Salas novada domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr.10 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 11.punkts), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar Ābeļu pagasta V.Z. zemnieku saimniecību “AVOTU-DŪĶERNIEKI”, reģistrācijas Nr. 45401009864, juridiskā adrese “Avotu Dūķernieki”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5230, zemes nomas līgumu par zemesgabala 1,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0115 iznomāšanu uz laiku līdz 2025.gada 24.jūlijam, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101).

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 65,00 EUR par 1 ha/gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gāzmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

17.

Lēmums Nr.196

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Sēlpils pagasta B. zemnieku saimniecības “STRĒLNIEKI”, reģistrācijas Nr. 45404000655, juridiskā adrese Centra iela 4, Sēlija, Sēlpils pagastā, Salas novadā, LV-5232, īpašnieka A.B. 2019. gada 18. jūlija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0215 “Baltais krogs” Sēlpils pagastā iznomāšanu un zemes nomas līguma pagarināšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0215 piekrīt Salas novada pašvaldībai;

2) saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0215 atrodas nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0215 001, kuras tiesiskais valdītājs ir Sēlpils pagasta B. zemnieku saimniecība "STRĒLNIEKI", reģistrācijas Nr. 45404000655.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7. punktā noteikts, ka “*Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi*”;

8. punktā noteikts, ka “*Par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti*”;

17. punktā noteikts, ka “*Apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)*”;

5. punktā noteikts, ka “*Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro*”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.,7., 8. un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.jūlija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Jānis Bite balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar Sēlpils pagasta B. zemnieku saimniecību “STRĒLNIEKI”, reģistrācijas Nr. 45404000655, juridiskā adrese Centra iela 4, Sēlija, Sēlpils pagastā, Salas novadā, LV-5232, zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0215 “Baltais krogs” Sēlpils pagastā iznomāšanu uz laiku līdz 2029. gada 24. jūlijam, zemes lietošanas mērķis – noliktavu apbūve, NĪLM kods 1002.

2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR apmērā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

18.

Lēmums Nr.197

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:

1. Anulēt S.O., personas kods *svitrots*, deklarēto dzīvesvietu “Palmas”, Sēlpils pagastā, Sala novadā.

2. S.O. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.

3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

19.

Lēmums Nr.198

Par Administratīvi teritoriālo reformu

(I.Sproģe)

Saeima 2019. gada 21.martā, ņemot vērā nepieciešamību turpināt administratīvi teritoriālo reformu (turpmāk – ATR), nolēmusi turpināt 1998. gadā iesākto teritoriālo reformu un līdz 2021. gadam izveidot ekonomiski attīstīties spējīgas administratīvās teritorijas ar vietējām pašvaldībām, kas spēj nodrošināt tām likumos noteikto autonomo funkciju izpildi salīdzināmā

kvalitatē un pieejamībā un sniedz iedzīvotājiem kvalitatīvus pakalpojumus par samērīgām izmaksām.

2019. gada 21. marta Saeimas paziņojumā norādīts, ka Ministru kabinets pēc konceptuālā ziņojuma par administratīvi teritoriālo iedalījumu sagatavošanas un konsultācijām ar pašvaldībām saskaņā ar Eiropas vietējo pašvaldību hartas 5. pantu izstrādā un līdz 2019. gada 1. decembrim iesniedz Saeimai, atbilstoši Saeimas lēmumā norādītajiem punktiem, sagatavotu likumprojektu. Arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrs Juris Pūce savās intervijās vairākkārt ir norādījis, ka, veicot ATR, tiks ņemts vērā ATR skarto novadu iedzīvotāju viedoklis un attieksme pret gaidāmo reformu.

Saeima 1996. gada 22. februārī pieņēma likumu "Par 1985. gada 15. oktobra Eiropas vietējo pašvaldību hartu", ar kuru apstiprināta un pieņemta 1985. gada 15. oktobrī Strasbūrā parakstītā Eiropas vietējo pašvaldību harta (turpmāk – Harta), kuras preambulā noteikts, ka "Eiropas Padomes dalībvalstis, kas parakstījušas šo Hartu, [...] uzskatot, ka pilsoņu tiesības piedalīties valsts lietu pārvaldīšanā pieder pie demokrātijas principiem, kas kopīgi visām Eiropas Padomes dalībvalstīm; [...]". Hartas 5. pantā noteikts, ka "Vietējās varas teritoriju robežu izmaiņas nav atļauts izdarīt bez iepriekšējas konsultēšanās ar attiecīgo vietējo varu, pēc iespējas ar referenduma palīdzību, kur tas ir likumīgi atļauts."

Savukārt Latvijas Republikas Satversmes 101. pants nosaka, ka "ikvienam Latvijas pilsonim ir tiesības likumā paredzētajā veidā piedalīties valsts un pašvaldību darbībā [...]".

Iecerētās Administratīvi teritoriālās reformas galvenie mērķi ir valsts attīstības un iedzīvotāju labklājības nodrošināšana.

1. Salas novads kā atsevišķa administratīvi teritoriālā vienība, tika izveidots 2009. gadā.
2. Pēc vidējā iedzīvotāju skaita Latvijas pašvaldības ir vidējas gan ES (9 vieta), gan OECD mērogā (mazākas vietējās pašvaldības ir Čehijā, Slovākijā, Francijā, Ungārijā, Austrijā, Igaunijā, Polijā, Spānijā, Vācijā, Itālija u.c.) bet pēc vidējās teritorijas ir vēl augstāk (5. vieta).
3. Līdz šim valstī praktiski nebija reģionālās politikas, visa valsts ES tika pasniegta kā viens attīstības reģions un rezultātā attīstījās tikai Rīga un Pierīga, kas ir sasniegusi ES attīstības vidējo līmeni, bet reģionu attīstība pārsvarā ir sasniegusi ap 50% no ES attīstības vidējā līmeņa. Visvairāk novadu attīstību iespaido Rīgas tuvums un iepriekšējā saimniekošanas sistēmā izveidotā infrastruktūra.
4. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) sagatavotie dati nepierāda, ka lielajos novados attīstība notiek straujāk, kas ir iecerētās reformas pamatarguments visas valsts attīstībai. Piemēram: Sējas novada attīstības koeficients ir + 0.677 (2185 iedzīvotāju), Daugavpils novads – 1.100 (21301 iedzīvotāju), Salas novads – 0.333 (3741 iedzīvotāju), Jēkabpils pilsēta – 1.112 (22412 iedzīvotāju).
5. Administratīvos izdevumus salīdzināt nav iespējams, jo pašvaldības šajos izdevumos iekļauj atšķirīgus izdevumus. To atzinusi arī Valsts kontrole. VARAM sarunā ar pašvaldību nevarēja atbildēt par iecerēto administratīvo izdevumu samazināšanu, jo nav aprēķinu.
6. Lauku novados pastiprināsies nomales efekts un sāksies jauns iedzīvotāju migrācijas vilnis no laukiem.
7. Līdz šim Salas novada pašvaldība pilda likumos noteiktās funkcijas un arī spēj sagatavot un iesniegt dažādus projektus. Nav izprotams VARAM negatīvais vērtējums par pašvaldību sadarbību nodrošinot būvvaldes, izglītības pārvaldes, civilās aizsardzības u.c. komisiju darbu, tādā veidā ekonomiski izmantojot finanšu līdzekļus.
8. Mehāniska pašvaldību robežu maiņa nesekmēs valsts attīstību un iedzīvotāju labklājības celšanu.
9. VARAM bija sagatavojusi dažādu datu apkopojumu, taču tie nepārliecina, ka iecerētā reforma sasniegs iecerēto mērķi. Pēc vairākām tikšanās reizēm ar VARAM ministru un darbiniekiem rodas iespaids, ka patiesie administratīvi teritoriālās reformas mērķi ir citi, nevis valsts attīstība un iedzīvotāju labklājības celšana.
10. Salas novadā iedzīvotāji un biedrības aktīvi iesaistās viedokļa paušanā par dažādiem jautājumiem, kā, piemēram, par novada nosaukumu, veloceļa izbūvi, uzņēmējdarbību. Pašvaldība saņem ieceru atbalstītāju un pretējā viedokļa paudēju parakstus. Par administratīvi

teritoriālo reformu biedrība "Holista" ir iesniegusi 584 iedzīvotāju parakstus, kuri neatbalsta VARAM izstrādāto administratīvi teritoriālās reformas variantu.

11. Saskaņā ar aptauju datiem, iedzīvotāji vairāk uzticas mazajām pašvaldībām, kur lēmumi tiek pieņemti vistuvāk iedzīvotājiem. Lielajās pašvaldībās notiks varas centralizācija, kas mazinās iedzīvotāju iesaistīšanos demokrātiskajos procesos, mazinās pārstāvniecību no mazajām apdzīvotajām vietām, kas rezultātā samazinās arī uzticēšanos ne vien pašvaldību, bet arī valsts iestādēm, atstājot ietekmi uz valsts drošību.

12. Latvijas zinātnieki Dr. oec. Andris Miglavs, Dr. phys., Dr.oec. Māris Pūķis un Dr. geogr. Pēteris Šķiņķis izstrādājuši Latvijas teritoriju attīstības pārvaldības reformu kā alternatīvu piedāvājumu VARAM piedāvātajai administratīvi teritoriālajai reformai. Latvijas teritorijas attīstības pārvaldības reforma paredz kompleksu teritoriju attīstības pārvaldības reformu, aicinot Latvijā īstenot visaptverošu teritoriju attīstības pārvaldības reformu, kura sastāv no trim savstarpēji saistītām daļām – pārvaldības struktūras reformas, finanšu pārvaldības reformas un teritoriālās organizācijas reformas.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz 1985. gada 15. oktobrī Strasbūrā parakstīto Eiropas vietējo pašvaldību hartu, Latvijas Republikas Satversmes 101.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 21.panta pirmās daļas 4.punktu, otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Jānis Bite, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – 1 (Egīls Rušiņš), Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Neatbalstīt VARAM izstrādāto pašvaldības administratīvi teritoriālās reformas modeli par 35 pašvaldību izveidošanu Latvijā.

2. Atbalstīt Latvijas zinātnieku Dr.oec. A.Miglava, Dr.phys., Dr.oec. M.Pūķa un Dr.geogr. P.Šķiņķa izstrādāto Latvijas teritoriju attīstības pārvaldības reformu, kas paredz kompleksu teritoriju pārvaldes reformu.

Nākošā kārtējā domes sēde 2019.gada 29.augustā plkst.14.00

Sēdi slēdz: plkst. 14.25

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 26.07.2019.

Sēdes protokolētāja

/personiskais paraksts/ I.Razujeva 26.07.2019.