



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2019.gada 25.aprīlī

Nr.4

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto aprīļa mēnesī	-
2.	Par Salas novada izglītības iestāžu interešu izglītībai piešķirto mērķdotācijas sadali	82
3.	Par Salas novada vispārējās pamata un vidējās izglītības iestāžu valsts mērķdotācijas sadali	83
4.	Par valsts mērķdotācijas sadali Salas novada izglītības iestāžu piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai	84
5.	Par saistošo noteikumu „Salas novada pašvaldības 2019.gada budžets” apstiprināšanu	85
6.	Par Salas novada pašvaldības izglītības un sociālās aprūpes iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām savstarpējiem norēķiniem	86
7.	Par Salas novada pašvaldības 2018.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu	87
8.	Par skolēnu brīvprātīgo darbu vasaras brīvlaikā	88
9.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, atsavināšanu	89
10.	Par zemes vienības – starpgabala “Boķulauks” Salas pagastā atsavināšanu	90
11.	Par nedzīvojamās telpas nomas līguma pagarināšanu	91
12.	Par nedzīvojamās telpas nomas līguma pagarināšanu	92
13.	Par nekustamā īpašuma iegādi	93
14.	Par piedalīšanos ELFLA projektā un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu	94
15.	Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	95
16.	Par Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Salas novada teritorijas plānojuma un stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu	96
17.	Par Salas novada pašvaldības 2014.gada 28.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Lokālpilnojums „Klovānu sils”” atcelšanu	97
18.	Par Salas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Lokālpilnojums zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā”	98

	atcelšanu	
19.	Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Salas pagastā	99
20.	Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu	100
21.	Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu	101
22.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām	102
23.	Par Zemes nomas līgumu izbeigšanu	103
24.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	104
25.	Par grozījumu Salas novada domes 2018.gada 28. marta lēmumā Nr.75 „Par medību tiesību nomas piešķiršanu”	105
26.	Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu	106
27.	Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu	107
28.	Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu	108
29.	Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu	109
30.	Par Salas novada bāriņtiesas 2018.gada darbības pārskatu	110

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – lietvede Inga Razujeva

Piedalās -

Deputāti: Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, finansiste Kristīne Jucīte, galvenā grāmatvede Silvija Zabludovska, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane, IK “Plānošanas eksperti” Pauls Grants

Nav ieradušies – deputāti: Jānis Bite, Pēteris Krastiņš – attaisnojošu iemeslu dēļ

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina izteikt sēdes darba kārtības 16.punkta lēmuma nosaukumu šādā redakcijā: “Par Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Salas novada teritorijas plānojuma un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu” un iekļaut sēdes darba kārtībā 31.punktu “Par īres līguma pārslēgšanu”.

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:

1. Izteikt sēdes darba kārtības 16.punkta lēmuma nosaukumu šādā redakcijā: “*Par Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Salas novada teritorijas plānojuma un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu*”.

2. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
31.	Par īres līguma pārslēgšanu	111

3. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 31 punktu.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto aprīļa mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Realizēts projekts “Kultūrvēsturiska objekta labiekārtošana Salas novada Biržos” projekta Nr. LII-199 "Travel smart - visit Lithuania and Latvia" ("Ceļo gudri - apmeklē Lietuvu un Latviju") ietvaros.
2. Uz sāka Biržu dīķa labiekārtošanas projekta izstrāde.
3. Saņemta ciršanas atļauja pašvaldības mežam Gustiņu Rāceņi.
4. Uzstādīts gājēju tilts pār Sakas upi.
5. Uzstādītas laivu piestātnes “Zvejnieklīcī” un ĢAC “Saulstari”.
6. Lauku atbalsta dienests veica pārbūvēto grants ceļu dokumentācijas pārbaudi un apsekošanu dabā.
7. Turpinās grants ceļu greiderēšana.
8. Noņemtas svaru ierobežojošās zīmes uz pašvaldības grants ceļiem.
9. Norisinājās Lieldienu pasākumi.

2.

Lēmums Nr.82

Par Salas novada izglītības iestāžu interešu izglītībai piešķirto mērķdotācijas sadali

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likumu “Par valsts budžetu 2019.gadam, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumi Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, ņemot vērā Interesešu izglītības programmas un mērķdotācijas līdzekļu sadales izvērtēšanas komisijas lēmumu (2018.gada 22.oktobra protokols Nr.1), Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto mērķdotāciju interešu izglītībai **18 744 EUR (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro)** apmērā laika periodam no 01.01.2019. līdz 31.08.2019. sadalīt šādi:
 - 1.1. Salas vidusskolai - 10 215 EUR;
 - 1.2. Biržu pamatskolai – 8 529 EUR.

3.

Lēmums Nr.83

Par Salas novada vispārējās pamata un vidējās izglītības iestāžu valsts mērķdotācijas sadali

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likumu “Par valsts budžetu 2019.gadam”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumi Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, 2018.gada 28.septembra nolikumu “Kārtība valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksas sadalei Salas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un darba slodžu pārdalei”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto pamata un vispārējās izglītības mērķdotāciju **368 872 EUR (trīs simti sešdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro)** apmērā laika periodam no 01.01.2019. līdz 31.08.2019. sadalīt šādi:

- 1.1. Salas vidusskolai - 252 656 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai - 116 216 EUR.

4.

Lēmums Nr.84

Par valsts mērķdotācijas sadali Salas novada izglītības iestāžu piecgādīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai
(I.Sproģe)

Pamatojoties uz likumu "Par valsts budžetu 2019.gadam", 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs", 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumi Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi", 2018.gada 28.septembra nolikumu "Kārtība valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksas sadalei Salas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un darba slodžu pārdalei", ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 6 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirto mērķdotāciju piecgādīgo un sešgadīgo bērnu apmācībai **45 992 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit divi euro)** apmērā laika periodam no 01.01.2019. līdz 31.08.2019. sadalīt šādi:

- 1.1 PII „Ābelīte” – 35 317 EUR;
- 1.2. Biržu pamatskolai – 10 675 EUR.

5.

Lēmums Nr.85

Par saistošo noteikumu „Salas novada pašvaldības 2019.gada budžets” apstiprināšanu
(I.Sproģe, K.Jucīte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2019/2 „Salas novada pašvaldības 2019.gada budžets” saskaņā ar pielikumu.

6.

Lēmums Nr.86

Par Salas novada pašvaldības izglītības un sociālās aprūpes iestāžu sniegto pakalpojumu izmaksām savstarpējiem norēķiniem
(I.Sproģe)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības izglītības un sociālās aprūpes iestāžu izmaksas uz vienu audzēkni 2019.gadā (pielikums uz 2 lp.) šādi:
1.1. Salas vidusskola – 84,35 EUR;

- 1.2. Biržu pamatskola – 157,51 EUR;
- 1.3. pirmsskolas izglītības iestāde „Ābelīte” – 195,19 EUR;
- 1.4. ģimenes atbalsta centrs “Saulstari” – 398,08 EUR.

7.

Lēmums Nr.87

Par Salas novada pašvaldības 2018.gada konsolidētā finanšu pārskata apstiprināšanu

(I.Sproģe, S.Zabludovska)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 30.pantu, Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības 2018.gada konsolidēto finanšu pārskatu.

8.

Lēmums Nr.88

Par skolēnu brīvprātīgo darbu vasaras brīvlaikā

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz 2018.gada 29.marta Salas novada pašvaldības nolikumu Nr.2018/2 „Par skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā Salas novada pašvaldībā” 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka 2019.gada jūlijā brīvprātīgais darbs tiek nodrošināts 30 (trīsdesmit) skolēniem.

9.

Lēmums Nr.89

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi L.B., personas kods *svītrots* un J.B., personas kods *svītrots*, deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 15.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atsavināt Salas novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) piederošu nekustamo īpašumu - dzīvokli Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Dzīvojamās telpas Viesturu iela 4-6, Sala, Salas pagasts, Salas novads īres līgums noslēgts uz L.B. vārda saskaņā ar 1994.gada 1.aprīļa dzīvojamās telpas īres līgumu;
- 2) L.B. un J.B. noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, ka J.B. iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu – Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā;
- 3) Par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā nav parāda par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīta ar dzīvojamās telpas lietošanu. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;
- 5) Par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 4-6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt*

īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6, Viesturu ielā 4, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

10.

Lēmums Nr.90

Par zemes vienības – starpgabala “Boķulauks” Salas pagastā atsavināšanu

(I.Sproģe, Z.Daņilova)

Salas novada dome ir izskatījusi Sunākstes pagasta zemnieku saimniecības “Jaunuzoli”, reģistrācijas numurs 45401020221, juridiskā adrese Viesturu iela 9 – 14, Sala, Salas pagasts, Salas novads, 2019.gada 10.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atsavināt Salas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56860020729 “Boķulauks” Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Salas novada pašvaldībai piekrit zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56860020729 “Boķulauks” Salas pagastā, Salas novadā, platība 0,52 ha, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101);
- 2) ar Salas novada domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr. 26 “Par starpgabala statusa piešķiršanu zemes vienībai „Boķulauks” Salas pagastā, Salas novadā” (protokols Nr.1., 27.punkts) apstiprināts starpgabala statuss Salas novada pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020729 „Boķulauks” Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,52 ha;
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56860020729 „Boķulauks” pieguļ Sunākstes pagasta zemnieku saimniecības “Jaunuzoli” nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru *svītrots* “Priedāni” Salas pagastā, Salas novadā un citas juridiskās personas nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru *svītrots* “Miltiņi” Salas pagastā, Salas novadā;
- 4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56860020729 “Boķulauks” nav nepieciešama Salas novada pašvaldībai funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteikts, ka *„atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei”.*

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860020729, platība 0,52 ha, “Boķulauks” Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu, vērtēšanu, un ierakstīt zemes vienību Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

11.

Lēmums Nr.91

Par nedzīvojamās telpas nomas līguma pagarināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Anvona”, reģistrācijas Nr. 45403037561, juridiskā adrese Susējas iela 20 – 36, Sala, Salas pagasts, Salas novads, tās valdes locekles A.V. 2019.gada 15.marta iesniegumu ar lūgumu pagarināt 2013.gada 1.augusta nedzīvojamās telpas nomas līgumu Nr.5.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Salas novada pašvaldība ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Anvona” 01.08.2013. noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.5 līdz 2023.gada 31.jūlijam;
- 2) Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Anvona” nomā neapdzīvojamās telpas Skolas ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā ar kopējo platību 183,5 kv.m.;
- 3) Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Anvona” nomātajās telpās vēlas īstenot Eiropas Savienības ELFLA projektu, lai uzlabotu darba apstākļus un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma kvalitāti Salas novadā. Sakarā ar projekta īstenošanu nepieciešams pagarināt 2013.gada 1.augusta nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.5 termiņu līdz 2029.gada 1.aprīlim.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 98.punkts nosaka, ka, ja nomnieks iesniedz pieteikumu Eiropas Savienības struktūrfondu, Kohēzijas fonda vai citu ārvalstu finanšu instrumentu projekta īstenošanai, kas paredz ieguldīt finanšu līdzekļus nomas objektā, iznomātajam ir tiesības pagarināt nomas objekta nomas līguma termiņu atbilstoši projekta īstenošanas un pēcuzraudzības termiņam, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nepārsniedz [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 18., 98.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Anvona”, reģistrācijas Nr. 45403037561 2013.gada 1.augusta nedzīvojamās telpas nomas līgumu Nr.5 par neapdzīvojamo telpu Skolas ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā ar kopējo platību 183,5 kv.m., nomu uz laiku līdz 2029.gada 1.aprīlim.

2. Izdarīt 2013.gada 1.augusta nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.5 šādu grozījumu: izteikt 7.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“7.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir noslēgts līdz 2029.gada 1.aprīlim (ieskaitot).”

12.

Lēmums Nr.92

Par nedzīvojamās telpas nomas līguma pagarināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi BENU Aptieka Latvija SIA, reģistrācijas Nr. 40003252167, juridiskā adrese Kleistu iela 24, Rīga, tās valdes locekļu A.R. un V.V. iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par nedzīvojamām telpām ēkā "Gobas", Sēlijā, Sēlpils pagastā, kurās atrodas BENU aptieka, uz pieciem gadiem ar līdzvērtīgiem nosacījumiem.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) Jēkabpils rajona Sēlpils pagasta padome ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Hansa Pharma" (tagad: BENU Aptieka Latvija SIA) 2008.gada 30.decembrī noslēgusi neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu pirmajā stāvā "Gobas", Sēlpils pagastā ar kopējo platību 55,8 kv.m.;
- 2) Nomas līgums noslēgts uz 10 gadiem, līdz 2018.gada 30.decembrim (ieskaitot);
- 3) Salas novada pašvaldība sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam Nr. 131 Ivaram Šapkinam ir lūgusi nomas objektam - nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 56900010205002, telpa Nr.15, 14, 18 ar kopējo platību 38 kv.m, nekustamais īpašums "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, kadastra Nr.56905010022 - noteikt tirgus nomas maksu. Telpu izmantošanas mērķis ir komercdarbība (aptieka);
- 4) Nedzīvojamā ēkā ar kadastra apzīmējumu 56900010205002, telpa Nr. 20, 19, 13, 12, 11 ar kopējo platību 25,1 kv.m ir koplietošanas telpas;
- 5) Salas novada pašvaldība ir saņēmusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Nr. 131 Ivara Šapkina vērtējumu, kur norādīts, ka 1 kv.m nomas maksa ir 0,60 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa, nomas maksa par 38 kv.m ir 22,80 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa par "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, būves kadastra apzīmējums 5690 001 0205 002 (Doktorāts) neapdzīvojamām telpām (telpa Nr. 15, platība 21,9 kv.m, telpa Nr. 14, platība 8,8 kv.m, telpa Nr. 18, platība 7,3 kv.m).

Nemot vērā, ka BENU Aptieka Latvija SIA pēc nomas līguma termiņa beigām turpināja lietot neapdzīvojamās telpas nekustamajā īpašumā "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, kadastra Nr.56905010022 secināms, ka ir nodibinātas nomas faktiskās attiecības uz mutiskas vienošanās pamata bez rakstveida dokumentu noformēšanas, pamatojoties uz Civillikuma 1488.panta 1.punktu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkts nosaka, ka ar jaunievēlētās novada domes pirmo sēdi izbeidzas visu pirms tam novada teritorijā bijušo vietējo pašvaldību domju (padomju) pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto vietējo pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 2.pielikuma 86.punktu Salas novads sastāv no Salas pagasta un no Sēlpils pagasta.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk - Noteikumi) 4.1.apakšpunkts nosaka, ka Noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot Noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai;

Noteikumu 18.punkts nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam Noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Noteikumu 21.punkts nosaka, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot Noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto

saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, 2.pielikuma 86.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Civillikuma 1488.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 5., 12., 18., 21.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egils Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar BENU Aptieka Latvija SIA, reģistrācijas Nr. 40003252167 nomas līgumu par nekustamā īpašuma "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, būves kadastra apzīmējums 5690 001 0205 002 (Doktorāts) neapdzīvojamo telpu (telpa Nr. 15, platība 21,9 kv.m, telpa Nr. 14, platība 8,8 kv.m, telpa Nr. 18, platība 7,3 kv.m) ar kopējo platība 38 kv.m, nomu uz laiku līdz 2023.gada 31.decembrim.

2. Nomniekam ir tiesības lietot koplietošanas telpas Nr.20, 19, 13, 12, 11 nekustamajā īpašumā "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, būves kadastra apzīmējums 5690 001 0205 002 (Doktorāts).

3. Nomas maksa ir **22,80 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī** par "Gobas", Sēlpils pagasts, Salas novads, būves kadastra apzīmējums 5690 001 0205 002 (Doktorāts) neapdzīvojamām telpām (telpa Nr. 15, platība 21,9 kv.m, telpa Nr. 14, platība 8,8 kv.m, telpa Nr. 18, platība 7,3 kv.m) ar kopējo platība 38 kv.m. Nomas maksa apliekas ar pievienotās vērtības nodokli.

4. BENU Aptieka Latvija SIA kompensē neatkarīga vērtētāja Ivara Šapkina atlīdzības summu par tirgus nomas maksas vērtējumu 80,00 EUR, pārskaitot to uz Salas novada pašvaldības norēķinu kontu Nr. LV40HABA0551027661272, "Swedbank" AS, Kods HABALV22.

13.

Lēmums Nr.93

Par nekustamā īpašuma iegādi

(I.Sproģe, I.Gādmane)

Salas novada dome ir izskatījusi A.K., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 21.marta iesniegumu piedāvājumu Salas novada pašvaldībai iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0160 platībā 0,18 ha.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) No nekustamā īpašuma "Sīļi", Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, dabā reāli atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0160, platībā 0,18 ha pieder A.K.;
- 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0160 platībā 0,18 ha, kurai piešķirts jauns nosaukums "Siliņu stacija-Muižiņa", ir zeme zem pašvaldības ceļa S53 "Siliņu stacija-Muižiņa";
- 3) A.K. piedāvā Salas novada pašvaldībai iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0160 platībā 0,18 ha par summu 800,00 EUR (astoņi simti *euro* 00 centi);
- 5) Pašvaldībai šis zemes īpašums ir nepieciešams pašvaldības autonomās funkcijas realizēšanai.

Zemes pārvaldības likuma 8.pants nosaka, ka, ja autoceļš ir reģistrēts kā pašvaldības vai valsts autoceļš un iekļauts valsts vai pašvaldības bilancē, bet zeme zem ceļa zemesgrāmatā ierakstīta uz citas personas vārda, šī persona nedrīkst liegt pārvietošanos pa pašvaldības vai valsts ceļu. Valsts vai pašvaldība atbilstoši budžeta iespējām, bet ne vēlāk kā piecu gadu laikā no šā likuma spēkā stāšanās dienas vienojas ar zemes īpašnieku par zemes zem ceļa atsavināšanu

un atsavina to saskaņā ar normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Šajā gadījumā piespiedu atsavināšana netiks veikta, jo ir iespēja savstarpēji vienoties. Zemes cena ceļu uzturēšanai ir apmēram 1 EUR (viens *euro*) par kvadrātmtru. Tā kā atsavināmais īpašums ir 1800 m², tad samaksa ir saprātīga, jo nebūs atsevišķi jāmaksā par dokumentu sagatavošanu īpašuma atsavināšanai ceļa uzturēšanai piespiedu kārtībā.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldība var iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Zemes pārvaldības likuma 8.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt A.K. piederošo nekustamo īpašumu "Siliņu stacija-Muižiņa", kadastra Nr. 5686 011 0162, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0160 platībā 0,18 ha, pašvaldības ceļa S53 uzturēšanai, par summu 800,00 (astoņi simti *euro* 00 centi), noslēdzot pirkuma līgumu.

2. Pilnvarot domes priekšsēdētāju I.Sproģi parakstīt pirkuma līgumu.

3. Nostiprināt īpašuma tiesību uz Salas novada pašvaldības vārda.

14.

Lēmums Nr.94

Par piedalīšanos ELFLA projektā un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu

(I.Sproģe)

Pašvaldībai ir iespēja piedalīties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā projektu konkursa "Ieguldījumi meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai" pasākumā un iesniegt projekta pieteikumu "Meža ekonomiskās vērtības uzlabošana Klovānu silā" saskaņā ar izstrādātu un Valsts meža dienesta saskaņotu Meža apsaimniekošanas atbalsta pasākumu plānu.

Projekta mērķis ir paaugstināt meža ekonomisko vērtību, nodrošinot ilgtspējīgu apsaimniekošanu un meža daudzfunkcionālo lomu. Projekta ietvaros paredzēts izkopt jaunaudzes 9,89 ha platībā. Kopšanas laikā paredzēts atbrīvot galvenās sugas kociņus no konkurējošiem citu koku sugu kokiem un kokiem, kas augšanas laikā ir atpalikuši, nomākti, veidojot vienmērīgu paliekošo koku izvietojumu uz platību, kas uzlabos augšanas apstākļus jaunaudzēs. Kopšanas rezultātā uzlabosies audžu produktivitāte un tās ekonomiskā vērtība nākotnē.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas 4351,60 EUR.

Lai īstenotu projektu nepieciešams Salas novada pašvaldības līdzfinansējums 30 % apmērā, t.i. 1305,48 EUR. ELFLA izmaksu līdzfinansējums - 3046,12 EUR, kas sastāda 70 % no projekta budžeta.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, otro daļu, Ministru kabineta 2015.gada 4.augusta noteikumiem Nr. 455 „Kārtība, kādā piešķir, administrē un uzrauga valsts un Eiropas Savienības atbalstu pasākuma "Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā" īstenošanai”, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedalīties Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā projektu konkursa "Ieguldījumi meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai" pasākumā un iesniegt projekta pieteikumu "Meža ekonomiskās vērtības uzlabošana Klovānu silā".

2. Apstiprināt projekta kopējās attiecināmās izmaksas 4351,60 EUR (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit viens *euro* 60 centi), t.sk. ELFLA finansējums – 3046,12 EUR (trīs tūkstoši četrdesmit seši *euro* 12 centi) un Salas novada pašvaldības finansējums 1305,48 EUR (viens tūkstotis trīs simti pieci *euro*, 48 centi) apmērā.
3. Pēc projekta iesnieguma „Meža ekonomiskās vērtības uzlabošana Klovānu silā” apstiprināšanas nodrošināt pašvaldības budžetā līdzfinansējumu 1305,48 EUR (viens tūkstotis trīs simti pieci *euro* 48 centi).
4. Atbildīgā par projekta īstenošanu projekta vadītāja Ligita Kadžule, par finanšu plūsmas nodrošināšanu, finanšu darījumiem un izdevumu attiecināmību projekta ietvaros - galvenā grāmatvede Silvija Zabłudovska un finansiste Kristīne Jucīte.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Arnim Baumeisteram.

15.

Lēmums Nr.95

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2019.gada 16.aprīļa iesniegumu par atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, 42.pantu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 2.4., 3.2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 6 (Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Irēna Sproģe balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei daļu – 2 (divas) kalendārās nedēļas ikgadējā atvaļinājuma no 2019.gada 7.maija līdz 20.maijam (ieskaitot) par darba laika periodu no 2017.gada 1.jūlija līdz 2018.gada 30.jūnijam.
2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis.
3. Noteikt J.Balodītim darba samaksu par pienākumu pildīšanu 80% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

16.

Lēmums Nr.96

Par Salas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Salas novada teritorijas plānojuma un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” izdošanu

(J.Balodītis, P.Grants)

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina labot lēmuma 3.punktu aizstājot vārdus “*stratēģiskās ietekmes uz vidi ziņojumu*” ar vārdiem “*vides pārskatu*”.

Deputātiem nav iebildumu.

Salas novada pašvaldība saskaņā ar Salas novada domes 2017.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.354 (protokols Nr.16, 17.punkts) „Par Salas novada teritorijas plānojuma izstrādi” (turpmāk teritorijas plānojums) uzsāka Teritorijas plānojuma izstrādi un saskaņā ar Salas novada domes 2018.gada 22.februāra sēdes Nr.59 (protokols Nr.4, 15. punkts) „Par Salas novada attīstības programmas izstrādes uzsākšanu ” (turpmāk Attīstības programma) uzsāka Salas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādi.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk Birojs) 2018.gada 29. marta lēmumu Nr.4-02/13 „Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” SIA “Baltkonsults” Salas novada Attīstības programmai un Teritorijas plānojumam veica

stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu un sagatavoja Vides pārskatu. 2019. gada 16. aprīlī saņemts Vides pārraudzības Valsts biroja Atzinums Nr. 4-03/8 par to, ka Salas novada teritorijas plānojuma 2018. - 2030. gadam un Salas novada attīstības programmas 2019. - 2025. gadam Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tomēr atbilstoši atzinumā norādītajam tajā veicami papildinājumi. Vides pārskats precizēts atbilstoši Vides pārraudzības Valsts biroja atzinumam.

Attīstības programmas 2019.-2025.gadam, Teritorijas plānojuma 1. redakcijas un plānošanas dokumentu stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma publiskā apspriešana notika no 2018.gada 15.oktobra līdz 2018. gada 12.novembrim, publiskā apspriešanas laikā notika trīs iedzīvotāju sanāksmes, tika saņemti institūciju atzinumi un viens iesniegums.

Precizētās Attīstības programmas 2019.-2025. gadam, Teritorijas plānojuma 2. redakcijas un plānošanas dokumentu precizētā stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma publiskā apspriešana notika no 2019.gada 11. februāra līdz 2019. gada 14. martam, publiskā apspriešanas laikā notika viena iedzīvotāju sanāksme, tika saņemti institūciju atzinumi un viens iesniegums.

Teritorijas plānojuma 2.redakcijas projekts, precizētā Attīstības programma 2019.-2025. gadam un precizētais stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums tika sagatavoti ņemot vērā teritorijas plānojuma izstrādes vadītājas I.Gādmanes 2018.gada 14.decembra ziņojumu par teritorijas plānojuma 1.redakcijas, attīstības programmas un stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Saskaņā ar minēto ziņojumu, būtiskākie labojumi bija teritorijas plānojumā, kur tika novērstas neprecizitātes, ko norādīja institūcijas savos atzinumos. Precizētajā attīstības programmā tika veikti nelieli redakcionāli precizējumi Pašreizējās situācijas raksturojumā un analīzē, kā arī Rīcības un Investīciju plānos. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts tikai viens iesniegums par Attīstības programmas Rīcības plānu un Investīciju plānu, kas apskatīts minētajā ziņojumā.

2019.gada 7.martā saņemts Zemgales plānošanas reģiona atzinums Nr. 7e/6-8/2019, ka iesniegto dokumentu izstrādē ņemti vērā spēkā esošie Zemgales plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumenti: Zemgales reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģija 2015-2030 un Zemgales plānošanas reģiona Attīstības programma 2015-2020, dokumenti atbilst Zemgales plānošanas reģionā noteiktajām prioritātēm.

Izvērtējot publiskā apspriešanas rezultātus un institūciju atzinumus, ir pieņemts lēmums virzīt Attīstības programmu 2019.-2025. gadam, Teritorijas plānojuma 2. redakciju un plānošanas dokumentu stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu apstiprināšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 3. un 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 22.panta trešo daļu un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 68., 68.2 apakšpunktu, 88.punkta 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada attīstības programmu 2019. - 2025.gadam.

2. Apstiprināt Salas novada teritorijas plānojumu.

3. Apstiprināt Salas novada attīstības programmas 2019. - 2025.gadam un Salas novada teritorijas plānojuma vides pārskatu.

4. Izdot saistošos noteikumus Nr.2019/3 „Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Salas novada teritorijas plānojums” grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

5. Paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Salas novada pašvaldības izdevumā „Salas Novada Vēstis” un interneta vietnē www.salasnovads.lv.

17.

Lēmums Nr.97

Par Salas novada pašvaldības 2014.gada 28.augusta saistošo noteikumu Nr. 9 „Lokālplānojums „Klovānu sils”” atcelšanu

(J.Balodītis, P.Grants)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par lokālplānojuma zemes vienībai „Klovānu sils”, Salas pagastā, Salas novadā atcelšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar Salas novada domes 2016. gada 27. oktobra domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 14. punkts) apstiprināta 2014.gada 31.jūlija lokālplānojuma „Klovānu sils” redakcija kā galīgā un lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa noteikti kā Salas novada pašvaldības 2014.gada 28. augusta saistošie noteikumi Nr.9 „Lokālplānojums „Klovānu sils””;
- 2) saskaņā Salas novada domes 2017.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.354 (protokols Nr.16, 17.punkts) „Par Salas novada teritorijas plānojuma izstrādi ” ir izstrādāts Salas novada teritorijas plānojums un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa nodoti Salas novada domei apstiprināšanai.
- 3) lokālplānojumā „Klovānu sils” ietvertie risinājumi ir ņemti vērā izstrādājot jauno Salas novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu un 25.panta pirmo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2019/4 „Par Salas novada pašvaldības 2014. gada 28. augusta saistošo noteikumu Nr. 9 „Lokālplānojums „Klovānu sils”” atcelšanu” (pielikumā uz 1 lp.).
2. Lēmumu un saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Zemgales plānošanas reģionam.
3. Paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Salas novada pašvaldības izdevumā „Salas Novada Vēstis” un interneta vietnē www.salasnovads.lv.
4. Nodrošināt paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanu Telpiskās attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

18.

Lēmums Nr.98

Par Salas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Lokālplānojums zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā”” atcelšanu

(J.Balodītis, P.Grants)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par lokālplānojuma zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā atcelšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar Salas novada domes 2016. gada 27. oktobra domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 14. punkts) apstiprinās Lokālplānojums zemes vienībai Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā un apstiprināti Salas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.8 „Lokālplānojums zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā”;
- 2) saskaņā Salas novada domes 2017.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.354 (protokols Nr.16, 17. punkts) „Par Salas novada teritorijas plānojuma izstrādi ” ir izstrādāts Salas novada teritorijas plānojums un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa nodoti Salas novada domei apstiprināšanai;

3) lokālplānojumā zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā ietvertie risinājumi ir ņemti vērā izstrādājot jauno Salas novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu un 25.panta pirmo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2019/5 „Par Salas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 8 „Lokālplānojums zemes vienībai “Ošānu iela 10” Ošānos, Salas pagastā, Salas novadā, atcelšanu” (pielikumā uz 1 lp.).
2. Lēmumu un saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Zemgales plānošanas reģionam.
3. Paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Salas novada pašvaldības izdevumā „Salas Novada Vēstis” un interneta vietnē www.salasnovads.lv.
4. Nodrošināt paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanu Telpiskās attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

19.

Lēmums Nr.99

Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi VZD Latgales reģionālās nodaļas 2019.gada 3. aprīļa vēstuli Nr.2-04-L/223 par zemes vienības lietošanas mērķi.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0438 platība ir 0,32 ha;
- 2) zemes vienība iekļauta rezerves zemes fondā, tai nav noteikts zemes lietošanas mērķis.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmajā daļā noteikts, ka “Zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka: vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība...”

Saskaņā ar 2009.gada 30.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” zemes vienības daļai noteikta plānotā izmantošana – līnijbūvju izbūves teritorijas.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienībai kadastra apzīmējumu 5686 009 0438 zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), platība 0,32 ha (t.sk. 0,32 ha zeme zem ceļiem).

20.

Lēmums Nr.100

Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.E., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 12.aprīļa iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 “D/s Putnukalni Nr.5/1-25”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379 „ D/s Putnukalni Nr.5/1-25” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) V.E. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 3) ar V.E. noslēgtais Lauku apvidus Zemes nomas līgums izbeidzās 2019. gada 31.martā;
- 4) uz zemes vienības atrodas V.E. mājsaimniecībai piederoša dārza māja.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “ Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “[Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos](#)”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „ Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”

2. punktā noteikts, ka “Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta](#) otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).”

5. punktā noteikts, ka “Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:

5.1. fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;

5.4. ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” [17.](#) un [28.pantā](#) minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājsaimniecībai”.

7. punktā noteikts, ka “Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomā līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.,5. un 7. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V.E. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0379, platībā 0,16 ha „D/s Putnukalni Nr.5/1-25” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.
2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

21.

Lēmums Nr.101

Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.K., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 18.aprīļa iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības 0,0721 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0426 “D/s Indrāni Nr.5/2-41”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0426 „D/s Indrāni Nr.5/2-41” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) I.K. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 3) ar I.K. noslēgtais Lauku apvidus Zemes nomas līgums izbeidzās 2019. gada 30. aprīlī;
- 4) uz zemes vienības atrodas I.K. piederošs augļudārzs.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “[Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos](#)”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”

2. punktā noteikts, ka “Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta](#) otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).”

5. punktā noteikts, ka “Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:

5.1. fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;

5.4. ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” [17.](#) un [28.pantā](#) minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājāsaiņniecībai”.

7. punktā noteikts, ka “Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomā līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas

un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2., 5. un 7. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar I.K. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0426, platībā 0,0721 ha „D/s Indrāni Nr.5/2-41” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.
2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

22.

Lēmums Nr.102

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgo palīgsaimniecību vajadzībām zemesgabalus Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”:

28. punktā noteikts, ka “Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs”;

29.2. punktā noteikts, ka “neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “[Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos](#)” 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts”;

30.2.punktā noteikts, ka “šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu)”;

5. punktā noteikts, ka “Zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „ Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 28., 29.2; 30.2 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemi uz 6 gadiem personīgo palīgsaimniecību vajadzībām, nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības, un pārslēgt zemes nomas līgumus ar šādām personām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Vārds, uzvārds	Dzīvesvietas adrese	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
5686 009 0166	M.S.	svītrots	0,12	07.02.2019.
5686 002 0651	A.M.	svītrots	0,05	11.04.2019.
5686 002 0299	I.Z.	svītrots	0,12	10.04.2019.
5686 005 0117	S.O.	svītrots	0,01	11.04.2019.

23.

Lēmums Nr.103

Par Zemes nomas līgumu izbeigšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus par atteikšanos no zemes nomas Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās un zemes nomas līgumu izbeigšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2019. gada 30. aprīli noslēgtos Zemes nomas līgumus par zemesgabalu nomu Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās šādām personām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Vārds, uzvārds	Dzīvesvietas adrese	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
5686 002 0655	E.T.	<i>svītrots</i>	0,02	08.02.2019.
5686 002 0488	A.G.	<i>svītrots</i>	0,07	08.03.2019.
5686 009 0258	A.B.	<i>svītrots</i>	0,07	29.03.2019.
5686 002 0655	J.G.	<i>svītrots</i>	0,53	01.04.2019.
5686 009 0231	S.M.	<i>svītrots</i>	0,06	15.04.2019.

24.

Lēmums Nr.104

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi K.R., dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2019.gada 8.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņai piederošajā dzīvoklī *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Viesturu ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder K.R.;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 5686 900 3710, nav pretrunā ar 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8.septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut K.R. projektēt un ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 900 3710.
2. K.R. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

25.

Lēmums Nr.105

Par grozījumu Salas novada domes 2018.gada 28. marta lēmumā Nr.75 „Par medību tiesību nomas piešķiršanu”

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Aizstāt Salas novada domes 2018.gada 28.marta lēmuma Nr.75 (protokols Nr.3, 18.punkts) „Par medību tiesību nomas piešķiršanu” 1.punktā tekstu „*„Biržu mednieki”*”, reģistrācijas Nr.40008093259” ar tekstu „*„Biržu mednieks”*”, reģistrācijas Nr.40008203384”.

26.

Lēmums Nr.106

Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.V., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2019.gada 14.februāra iesniegumu ar lūgumu izsniegt licenci zvejai ar murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.

Zvejniecības likuma 5. panta ceturtajā daļā nosaka: *“Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.”*

Zvejniecības likuma 16.panta ceturtajā daļā noteikts: *“Visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, ka arī zveju ar zivju mурdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos.”*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka: *“Rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.”*; 14.punkts nosaka *“Rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.”*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, ņemot vērā 2019.gada 23.aprīļa rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas nomas tiesību Pļaviņu ūdenskrātuvē Sēlpils pagasta Salas novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles rezultātus, **atklāti balsojot: PAR – 7**

(Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt V.V., personas kods *svītrots*, limitu rūpnieciskai zvejai pašpatēriņam un slēgt zvejas nomas līgumu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.
2. Atļaut izmantot zvejā murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, nosakot gada zvejas tiesību nomu 149,23 EUR (viens simts četrdesmit deviņi *euro* 23 centi), ieskaitot to Salas novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045372, budžeta kontā LV40HABA0551027661272.
3. Noteikt, ka V.V. zveju var uzsākt pēc tam, kad nokārtota gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence reģionālajā vides pārvaldē.
4. Atbildīgajam par zvejas tiesību nomas līgumu slēgšanu A.Savickim divu nedēļu laikā sagatavot zvejas tiesību nomas līgumu.

27.

Lēmums Nr.107

Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi R.Ģ., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2019.gada 13.februāra iesniegumu ar lūgumu izsniegt licenci zvejai ar murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.

Zvejniecības likuma 5. panta ceturajā daļā nosaka: *“Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.”*

Zvejniecības likuma 16.panta ceturtajā daļā noteikts: *“Visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, ka arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Bullupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos.”*

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka: *“Rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.”*; 14.punkts nosaka *“Rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.”*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, ņemot vērā 2019.gada 23.aprīļa rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas nomas tiesību Pļaviņu ūdenskrātuvē Sēlpils pagasta Salas novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles rezultātus, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt R.Ģ., personas kods *svītrots*, limitu rūpnieciskai zvejai pašpatēriņam un slēgt zvejas nomas līgumu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.
2. Atļaut izmantot zvejā murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, nosakot gada zvejas tiesību nomu 144,23 EUR (viens simts četrdesmit četri *euro* 23 centi), ieskaitot to Salas novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045372, budžeta kontā LV40HABA0551027661272.
3. Noteikt, ka R.Ģ. zveju var uzsākt pēc tam, kad nokārtota gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence reģionālajā vides pārvaldē.
4. Atbildīgajam par zvejas tiesību nomas līgumu slēgšanu A.Savickim divu nedēļu laikā sagatavot zvejas tiesību nomas līgumu.

28.

Lēmums Nr.108

Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi J.S., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2019.gada 15.februāra iesniegumu ar lūgumu izsniegt licenci zvejai ar murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.

Zvejniecības likuma 5. panta ceturtajā daļā nosaka: “Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.”

Zvejniecības likuma 16.panta ceturtajā daļā noteikts: “Visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, ka arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos.”

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka: “Rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.”; 14.punkts nosaka “Rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu [13.punktā](#) minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, ņemot vērā 2019.gada 23.aprīļa rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas nomas tiesību Pļaviņu ūdenskrātuvē Sēlpils pagasta Salas novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles rezultātus, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt J.S., personas kods *svītrots*, limitu rūpnieciskai zvejai pašpatēriņam un slēgt zvejas nomas līgumu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.

2. Atļaut izmantot zvejā murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, nosakot gada zvejas tiesību nomu 19,23 EUR (deviņpadsmit *euro* 23 centi), ieskaitot to Salas novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045372, budžeta kontā LV40HABA0551027661272.
3. Noteikt, ka J.S. zveju var uzsākt pēc tam, kad nokārtota gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence reģionālajā vides pārvaldē.
4. Atbildīgajam par zvejas tiesību nomas līgumu slēgšanu A.Savickim divu nedēļu laikā sagatavot zvejas tiesību nomas līgumu.

29.

Lēmums Nr.109

Par atļaujas sniegšanu zvejot Daugavā ar murdu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi G.K., deklarētā *svītrots*, 2019.gada 15.janvāra iesniegumu ar lūgumu izsniegt licenci zvejai ar murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.

Zvejniecības likuma 5. panta ceturrtā daļa nosaka: “Pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai. Zvejas tiesību izmantošana iekšējos ūdeņos, kas atrodas vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās vai robežojas ar tām, veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.”

Zvejniecības likuma 16.panta ceturrtajā daļā noteikts: “Visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, ka arī zveju ar zivju mirdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos.”

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka: “Rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.”; 14.punkts nosaka “Rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumiem Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 66., 67.pantu, ņemot vērā 2019.gada 23.aprīļa rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas nomas tiesību Pļaviņu ūdenskrātuvē Sēlpils pagasta Salas novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles rezultātus, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušīņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt G.K., personas kods *svītrots*, limitu rūpnieciskai zvejai pašpatēriņam un slēgt zvejas nomas līgumu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Daugavā (Pļaviņu ūdenskrātuvē) Salas novada Sēlpils pagasta teritorijā.
2. Atļaut izmantot zvejā murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, nosakot gada zvejas tiesību nomu 19,23 EUR (deviņpadsmit *euro* 23 centi), ieskaitot to Salas novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045372, budžeta kontā LV40HABA0551027661272.
3. Noteikt, ka G.K. zveju var uzsākt pēc tam, kad nokārtota gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence reģionālajā vides pārvaldē.

4. Atbildīgajam par zvejas tiesību nomas līgumu slēgšanu A.Savickim divu nedēļu laikā sagatavot zvejas tiesību nomas līgumu.

30.

Lēmums Nr.110

Par Salas novada bāriņtiesas 2018.gada darbības pārskatu

(Ē.Stalidzāns)

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 5.panta ceturto daļu, ņemot vērā Sociālā, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 18.aprīļa lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt Salas novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Jeļenas Jefimovas sagatavoto pārskatu par Salas novada bāriņtiesas darbību 2018.gadā zināšanai (pielikumā uz 4 lp.).
2. Ziņojumu publicēt Salas novada pašvaldības mājas lapā www.salasnovads.lv.

31.

Lēmums Nr.111

Par īres līguma pārslēgšanu

(I.Sproģe, Z.Daņilova)

Salas novada dome ir izskatījusi S.G., personas kods *svītrots*, iesniegumu ar lūgumu pārslēgt uz viņas vārda dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokli Biržu ielā 5-13, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

Informācija par personu (personas dati) nav izpaužami.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturta daļa nosaka, ka īrnieka nāves gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2019.gada 21.marta lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Juris Balodītis, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar S.G., personas kods *svītrots*, dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamās telpas Biržu ielā 5-13, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā īri līdz 2020.gada 30.decembrim.

Nākošā kārtējā domes sēde 2019.gada 30.maijā plkst.14.00

Sēdi slēdz: plkst. 15.02

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/ I.Sproģe 26.04.2019.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Razujeva 26.04.2019.

