



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2017.gada 29.jūnijā

Nr.8

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

N.p.k	Lēmuma nosaukums	Lēmuma Nr.
1.	Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī	-
2.	Par pārstāvja izvirzīšanu dalībai Zemgales plānošanas reģiona attīstības padomē	192.
3.	Par finansiālu atbalstu labdarības akcijai “Dzīvo vesels”	193.
4.	Par finansiālu atbalstu dalībai nometnē un starptautiskajā pūtēju orķestru konkursā Nīderlandē	194.
5.	Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās	195.
6.	Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās	196.
7.	Par zemes nodošanu īpašumā Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā	197.
8.	Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 7-13, Salā, atsavināšanu	198.
9.	Par Finanšu komitejas nolikuma apstiprināšanu	199.
10.	Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei	200.
11.	Par Attīstības un tautsaimniecības komitejas nolikuma apstiprināšanu	201.
12.	Par īres līguma pagarināšanu	202.
13.	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu	203.
14.	Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Salas pagastā	204.
15.	Par nekustamā īpašuma „Brīviņi” Salas pagastā, sadalīšanu	205.
16.	Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu	206.
17.	Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu	207.
18.	Par zemes nomas līgumu slēgšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām	208.
19.	Par Zemes nomas līguma izbeigšanu	209.
20.	Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu	210.
21.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	211.
22.	Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai	212.
23.	Par mazēkas būvniecību Salas pagastā	213.
24.	Par atļaujas sniegšanu balkona jumta projektēšanai	214.
25.	Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai	215.
26.	Par valsts rezerves zemes nomu	216.
27.	Par Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas nolikuma apstiprināšanu	217.
28.	Par skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā	218.
29.	Par publiskā gada pārskata apstiprināšanu	219.

30.	Par Vēlēšanu komisijas izveidošanu	220.
31.	Par Administratīvās komisijas izveidošanu	221.
32.	Par Privatizācijas un pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas izveidošanu	222.
33.	Par Lauksaimniecības komisijas izveidošanu	223.
34.	Par Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas izveidošanu	224.

Sēdi vada – domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis

Protokolē – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

Piedalās -

Deputāti: Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmane

Laikraksta “Jaunais Vēstnesis” ārštata korespondente Ligita Ābolniece.

Nav ieradusies – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe – attaisnojošu iemeslu dēļ (darba darīšanās)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 34 punktiem.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto jūnija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. SIA “VĪGANTS” iegādājies pļaujmašīnu KUHN ceļmalu pļaušanai. Ir uzsākti pļaušanas darbi
2. Novada kapsētās uzstādīti ūdens konteineri.
3. Pašvaldības iestādēs notiek remontdarbi.
4. Visās novada skolā norisinājās 9. un 12. klašu izlaidumu pasākumi.
5. Noslēdzies iepirkums “Būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība Salas novada pašvaldības grants ceļu pārbūvei”. Uzvarēja SIA “Projekts EAE”.
6. Visos novada ciemos uzstādīti ziņojumu dēļi.
7. Uzsākušies autoceļa P76 Aizkraukle – Jēkabpils pārbūves darbi.
8. Norisinājās Līgo svētku pasākumi.
9. Tiek pievesta smilts rotaļu laukumu smilšukastēm.

2.

Lēmums Nr.192

Par pārstāvja izvirzīšanu dalībai Zemgales plānošanas reģiona attīstības padomē

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz Reģionālās attīstības likuma 17.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izvirzīt domes priekšsēdētāju Irēnu Sproģi kā Salas novada pašvaldības pārstāvi Zemgales plānošanas reģiona attīstības padomē (ZPRAP).

3.

Lēmums Nr.193

Par finansiālu atbalstu labdarības akcijai “Dzīvo vesels”

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja Leonīda Salceviča un traumatologa – ortopēda Dr. Kaspara Ūdra vēstuli Nr.2.7.26/153 no 07.06.2017. ar lūgumu finansiāli atbalstīt labdarības akciju “Dzīvo vesels”.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) akcijas ietvaros plānots sniegt bezmaksas konsultācijas un nodrošināt nepieciešamās ķirurģiskās manipulācijas Jēkabpils pilsētā un kaimiņu novados dzīvojošiem pensionāriem, invalīdiem un politiski represētām personām;
- 2) vienas nedēļas laikā plānots veikt līdz 10 operācijām un konsultēt pacientus ar pleca, ceļa un gūžas locītavu deģeneratīvām izmaiņām, traumām vai muskuļa cīpslu, saišu plīsumiem;
- 3) labdarības akcijā iesaistīsies Jēkabpils reģionālā slimnīca, piedāvājot savu infrastruktūru konsultāciju nodrošināšanai un ķirurģisko manipulāciju veikšanai;
- 4) Jēkabpils pilsētas pašvaldība savā budžetā paredzējusi 5 000 EUR akcijas “Dzīvo vesels” finansiālam atbalstam;
- 5) labdarības akcija notiek jau otro gadu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Finansiāli atbalstīt labdarības akciju “Dzīvo vesels”, piešķirot 500 EUR (pieci simti *euro*).
2. Naudu ieskaitīt nodibinājuma “Jēkabpils slimnīcas atbalsta fonds”, reģistrācijas Nr.40008199604, norēķinu kontā: AS DNB banka, konta Nr.LV25RIKO0002013276462, ar mērķi: akcija “Dzīvo vesels”.

4.

Lēmums Nr.194

Par finansiālu atbalstu dalībai nometnē un starptautiskajā pūtēju orķestru konkursā

Nīderlandē

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi biedrības “Latviešu jauniešu pūtēju orķestris” priekšsēdētājas Astrīdas Ķēniņas 2017.gada 8.jūnija iesniegumu ar lūgumu finansiāli atbalstīt

saksofonista R.J. dalību Latvijas Jauniešu pūtēju orķestrī (LJPO 2017), kas šī gada jūlija – augusta mēnesī piedalīsies Pasaules pūtēju orķestro konkursā Kerkādē, Nīderlandē.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts, ka:

- 1) R.J. ir jaunais saksofonists no Salas novada, mācās Arvīda Žilinska Jēkabpils Mūzikas skolā, ar atzīstamām sekmēm piedalās dažādos konkursos;
- 2) pamatojoties uz iegūto godalgoto vietu R. tika piedāvāta dalība jauno mūziķu orķestrī, kurā spēlēs labākie Latvijas mūzikas skolu audzēkņi;
- 3) Latvijas Jauniešu pūtēju orķestris šī gada jūlija – augusta mēnesī piedalīsies Pasaules pūtēju orķestro konkursā Kerkādē, Nīderlandē;
- 4) dalības maksa LJPO 2017 ir 300 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt R.J. dalību Latvijas jauniešu pūtēju orķestra nometnē un starptautiskajā pūtēju orķestru konkursā Nīderlandē, piešķirot 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*).
2. Dalības maksu ieskaitīt Biedrības “Latvijas Jauniešu pūtēju orķestris” norēķinu kontā.

5.

Lēmums Nr.195

Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.G., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2017.gada 12.jūnija iesniegumu ar lūgumu iespēju robežās finansiāli atbalstīt meitas D.K. piedalīšanos orientēšanās sacensībās Tirolē, Austrijā no š.g. 10.jūlija līdz 16. jūlijam.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) D.K. ir „Orientēšanās sporta klubs „Sēlijas mežs”” biedrs;
- 2) D. aktīvi piedalās Latvijas kausa posmos, kuros startē ar atzīstamiem panākumiem (trīs 2.vietas, viena 1.vieta), ieņēma 3.vietu savā vecuma grupā Latvijas skolu kausā;
- 3) dalības maksu un transporta izdevumus orientēšanās sacensībām Tirolē 315 EUR apmērā sedz OSK “Sēlijas mežs”, vēl nepieciešams segt izdevumus par naksmītnēm 200 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt D.K. dalību orientēšanās sacensībās Tirolē, Austrijā.
2. Piešķirt D.K., personas kods *svītrots*, 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*) dalībai sacensībās.

6.

Lēmums Nr.196

Par finansiālu atbalstu dalībai orientēšanās sacensībās

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.N., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2017.gada 13.jūnija iesniegumu ar lūgumu iespēju robežās finansiāli atbalstīt dēla M.N. piedalīšanos orientēšanās sacensībās Tirolē, Austrijā no š.g. 10.jūlija līdz 16. jūlijam.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) M.N. ir „Orientēšanās sporta klubs „Sēlijas mežs”” biedrs;
- 2) M. aktīvi piedalās dažādās orientēšanās sacensībās, gan sporta kluba “Sēlijas mežs” rīkotajās sacensībās, gan Latvijas kausa posmos, kuros startē ar atzīstamiem panākumiem;

3) dalības maksu un transporta izdevumus orientēšanās sacensībām Tirolē 300 EUR apmērā sedz OSK "Sēlijas mežs", vēl nepieciešams segt izdevumus par naktsmītnēm 170 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Pēteris Krastiņš balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt M.N. dalību orientēšanās sacensībās Tirolē, Austrijā.

2. Piešķirt M.N., personas kods *svītrots*, 150 EUR (viens simts piecdesmit *euro*) dalībai sacensībās.

7.

Lēmums Nr.197

Par zemes nodošanu īpašumā Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā

(J.Balodītis, Z.Daņilova)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot Salas novada domes Privatizācijas un pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai ar J.S. noslēgt Vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības - 516/9308 domājamās daļas no 0,2106 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

2. Noslēgt ar J.S. vienošanos par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala iegūšanas izdevumu kompensāciju atbilstoši 516/9308 domājamām daļām no 0,2106 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209, Oskara Valdmaņa ielā 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā.

3. Izslēgt no Salas novada pašvaldības bilances 516/9308 domājamās daļas no 0,2106 ha jeb 0,0117 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0209 Oskara Valdmaņa iela 3, Sēlijā, Sēlpils pagastā, Salas novadā (kadastra Nr.5690 001 0024).

4. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

8.

Lēmums Nr.198

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 7-13, Salā, atsavināšanu

(J.Balodītis, Z.Daņilova)

Salas novada dome ir izskatījusi L.K., deklarētā dzīvesvieta *svītrots*, 2017.gada 19.maija iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.13, Viesturu ielā 7, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) L.K. saskaņā ar 1993.gada 1.jūnija Dzīvojamās telpas īres līgumu īrē no Salas novada pašvaldības dzīvojamo telpu Viesturu ielā 7-13, Salā, Salas pagastā, Salas novadā;

2) Dzīvojamās telpas īres līgums ar L.K. noslēgts uz nenoteiktu laiku;

3) L.K. nav parāda par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu;

4) L.K. nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 19.06.2017. ir 20,42 EUR;

5) L.K. ir informējusi pašvaldību, ka nekustamā īpašuma nodokļa parādu nomaksās līdz 26.06.2017.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.13, Viesturu ielā 7, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

9.

Lēmums Nr.199

Par Finanšu komitejas nolikuma apstiprināšanu

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Finanšu komitejas nolikumu (pielikumā uz 1 lp.).

10.

Lēmums Nr.200

Par atvalinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi Salas novada domes priekšsēdētājas Irēnas Sproģes 2017.gada 19.jūnija iesniegumu par atvalinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, 42.pantu, Nolikuma „Par atlīdzību Salas novada pašvaldībā” 2.3.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 21.jūnija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Irēnai Sproģei daļu – 2 (divas) kalendārās nedēļas ikgadējā atvalinājuma no 2017.gada 10.jūlija līdz 23.jūlijam (ieskaitot) par darba laika periodu no 2016.gada 1.jūlija līdz 2017.gada 30.jūnijam.
2. Domes priekšsēdētājas prombūtnes laikā priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājas vietnieks Juris Balodītis.
3. Noteikt J.Balodītim darba samaksu par pienākumu pildīšanu 30% apmērā no priekšsēdētājas mēneša amatalgas.

11.

Lēmums Nr.201

Par Attīstības un tautsaimniecības komitejas nolikuma apstiprināšanu

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Attīstības un tautsaimniecības komitejas nolikumu (pielikumā uz 1lp.).

12.
Lēmums Nr.202
Par īres līguma pagarināšanu
(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.K., personas kods *svītrots*, 2017.gada 31.maija iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar L.K. līdz 2017.gada 28.februārim;
- 2) L.K. nav parāda SIA "Vīgants"

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar L.K., personas kods *svītrots*, par dzīvojamās telpas *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim.

13.
Lēmums Nr.203
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
(J.Balodītis, I.Gādmane)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* sadalīšanai.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

14.
Lēmums Nr.204
Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu Salas pagastā
(J.Balodītis, I.Gādmane)

Salas novada dome ir izskatījusi J.S., deklarētās dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 12.jūnija iesniegumu par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Dzirnavas”, Salas pagastā, Salas novadā, un adreses maiņu zemes vienībai ar kadastra Nr. *svītrots*.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktā noteikts, ka “*nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.*”

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka “*adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu.*”

Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 28.punktā noteikts, ka „lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

28.3. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir”.

Pamatojoties Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu un Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 28.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam „Dzirnavas” Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, nosaukumu „Dzirnavas” Salas pagasts, Salas novads, uz jaunu - „**Saulesdzirnas**”, **Salas pagasts, Salas novads.**

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots* adresi „Dzirnavas” Salas pagasts, Salas novads, LV-5214, uz jaunu – „**Saulesdzirnas**”, **Salas pagasts, Salas novads, LV-5214.**

3. Piešķirt jaunbūvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, adresi - „**Saulesdzirnas**”, **Salas pagasts, Salas novads, LV-5214.**

15.

Lēmums Nr.205

Par nekustamā īpašuma „Brīviņi” Salas pagastā, sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.L., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017. gada 15.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Brīviņi”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platībā 2,7 ha, zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu un zemes lietošanas mērķi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums „Brīviņi”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *svītrots* (platība 8,72 ha), *svītrots* (platība 6,0 ha) un *svītrots* (platība 2,7 ha) un šādi nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka “*pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; 1.panta 14.punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.*”

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka “*lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.*”

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.L., sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Brīviņi”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *svītrots*.

2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *svītrots*, platība 2,7 ha, jaunu nosaukumu „Purvi”, Salas pagasts, Salas novads un mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

16.

Lēmums Nr.206

Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi T.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 26.maija iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0442 „D/s Automobīlists Nr.5/4-6 “ iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0442 „D/s Automobīlists Nr.5/4-6” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) T.B. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 3) ar T.B. noslēgtais Lauku apvidus Zemes nomas līgums izbeidzies 2017. gada 7.maijā;
- 4) uz zemes vienības atrodas T.Bažurovas mājsaimniecībai piederoša dārza māja.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “*Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.*

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „, Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”

2. punktā noteikts, ka “*Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).*”

5. punktā noteikts, ka “*Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:*

5.1. fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;

5.4. ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājsaimniecībai”.

7. punktā noteikts, ka “*Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.*

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „, Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.,5. un 7. punktiem, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris

Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0442 „D/s Automobilists Nr.5/4-6” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

17.

Lēmums Nr.207

Par Lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.J., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, kurš uz Salas novada bāriņtiesā 12.04.2017. apliecinātas pilnvaras Nr.32 pamata pārstāv tēvu A.J., personas kods *svītrots*, deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 23.maija iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu A. J., personas kods *svītrots*, un zemes vienības 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0402 „D/s Indrāni Nr.5/2-16 “ iznomāšanu uz laiku 10 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0402 „D/s Indrāni Nr.5/2-16” piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) A.J., personas kods *svītrots*, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības;
- 3) ar A.J., personas kods *svītrots*, noslēgtais Lauku apvidus Zemes nomas līgums izbeidzies 2017. gada 12.jūnijā;
- 4) uz zemes vienības atrodas A.J., personas kods *svītrots*, mājsaimniecībai piederoša dārza māja.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka “*Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”*.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”

2. punktā noteikts, ka “*Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).*”

5. punktā noteikts, ka “*Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus:*

5.1. *fiziskā persona - iesniegumu, kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis;*

5.4. *ja uz iznomājamās zemes vienības atrodas ēkas (būves), dokumentus, kas apliecina īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz to nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem, vai arī pašvaldības izdotu izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas pirmtiesīgās personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājsaimniecībai”*.

7. punktā noteikts, ka “Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomās līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.,5. un 7. punktiem, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A.J., personas kods *svītrots*, deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības 0,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0402 „D/s Indrāni Nr.5/2-16” Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi, zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu.

18.

Lēmums Nr.208

Par zemes nomas līgumu slēgšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgās palīgsaimniecības vajadzībām zemesgabalus no Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka “lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;

18.punktā noteikts, ka “neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:

18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7. pantam – 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1 un 18.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumus par zemesgabalu iznomāšanu uz 5 gadiem personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības, ar šādām personām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums	Vārds, uzvārds	Deklarētā dzīvesvietas adrese	Iznomājamā Zemesgabala platība (ha)	Iesnieguma datums
5686 002 0653	T.O.	<i>svītrots</i>	0,04	24.05.2017.

”starpgabals”				
5686 009 0231 „Jaungaidāni”	J.Š.	<i>svītrots</i>	0,12	09.05.2017.
5686 009 0231 „Jaungaidāni”	V.B.	<i>svītrots</i>	0,15	30.05.2017.
5686 009 0258 ”Mazliepas”	V.P.	<i>svītrots</i>	0,16	02.05.2017.
5686 009 0261 ”Jaunšvēriņi”	V.P.	<i>svītrots</i>	0,39	02.05.2017.

19.

Lēmums Nr.209

Par Zemes nomas līguma izbeigšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi J.Z., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 24.maija iesniegumu par atteikšanos no nomas platības Salas novada pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā “D/s Automobīlists Nr.5/4-51”, Salas pagastā, Salas novadā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otrās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt ar 2017. gada 30. jūniju ar J.Z., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, noslēgto Zemes nomas līgumu par zemesgabala 0,06 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0489 “D/s Automobīlists Nr.5/4-51”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu.

20.

Lēmums Nr.210

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.A.-J., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 24.maija iesniegumu par zemes vienības „D/s Automobīlists Nr.5/4-51”, kadastra apzīmējums 5686 002 0489, platība 0,06 ha, iznomāšanu uz laiku 5 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība „D/s Automobīlists Nr.5/4-51”, kadastra apzīmējums 5686 002 0489, piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka “*lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:*

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;”

18.punktā noteikts, ka “*neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:*

18.3. pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1, 18.3 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības

komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar L.A.-J., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, zemes nomas līgumu par zemes vienības „D/s Automobilists Nr.5/4-51”, kadastra apzīmējums 5686 002 0489, platība 0,06 ha, iznomāšanu uz laiku 5 gadi (bez apbūves tiesībām), zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), nomas maksa – 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

21.

Lēmums Nr.211

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi V.L., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 24. maija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņai piederošajā dzīvoklī Viesturu ielā *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder V.L., īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā 2007.gada 7.novembrī;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana nekustamajā īpašumā - dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. *svītrots*, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembrī apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļu „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009. gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** V.L., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, projektēt un ierīkot individuālo centrālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*.
2. V.L. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

22.

Lēmums Nr.212

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.S., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 12.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo (gāzes) apkures sistēmu viņai piederošajā dzīvoklī Viesturu ielā *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvokļa īpašums Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*, pieder A.S., īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā 2006.gada 30.oktobrī;
- 3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana nekustamajā īpašumā - dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr. *svītrots*, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembrī apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010.gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļu „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009. gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Inga Pastare balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.S., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, projektēt un ierīkot individuālo centrālo (gāzes) apkures sistēmu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 2, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*.
2. A.S. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

23.

Lēmums Nr.213

Par mazēkas būvniecību Salas pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.S., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 15.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut būvēt mazēku (malkas šķūnīšus) uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 4, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;
- 2) dzīvoklī ir ierīkota individuālā (malkas) apkures sistēma, līdz ar to nepieciešamas malkas novietnes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut L.S., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, būvēt mazēku uz Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0234.
2. Būvējot mazēku ievērot sekojošus nosacījumus:
Mazēkas gabarīti 3x4 m;
Mazēkas būvējamas koka konstrukcijās ar dēļu apšuvumu;
Jumts vienslīps ar slīpumu 30°;
Jumta segums visai mazēku rindai vienots (pēc būvētāju ieskatiem);
Mazēku novietojums un vienas līnijas, saskaņā ar pielikumu-novietnes plānu;
Mazēkas būvniecība saskaņojama ar nekustamo īpašumu speciālisti Ingrīdu Gādmani.
3. Atļauja derīga līdz 2018.gada 28.jūnijam.

24.

Lēmums Nr.214

Par atļaujas sniegšanu balkona jumta projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.B., deklarētā dzīvesvietas adrese *svītrots*, 2017.gada 16.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut uzstādīt viņam piederošā dzīvokļa Viesturu ielā *svītrots*, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, balkonam jumtu.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009. gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.B. veikt balkona jumta projektēšanu un ierīkošanu dzīvokļa īpašumā Nr. *svītrots*, kas atrodas Viesturu ielā 7, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *svītrots*.
2. A.B. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

25.

Lēmums Nr.215

Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu zemes vienības daļai

(J.Balodītis, I.Gādmane)

Salas novada dome ir izskatījusi SIA “Kontekss”, reģistrācijas Nr. 45403010124, juridiskā adrese “Jaunkaļķi 1”, Salas pagastā, Salas novadā, 2017.gada 15.jūnija iesniegumu par zemes gabala iznomāšanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma „Jaunkaļķi 1”, Salas pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* daļai 1500 kv. m platībā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* platība 1,15 ha, zemes lietošanas mērķis - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, NĪLM kods 1001;
- 2) SIA “Kontekss” iznomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* zemesgabalu 1500 kv.m (0,15 ha) platībā ar mērķi – rūpnieciskās ražošanas vajadzībām, kokmateriālu zāgēšanai.

Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. punktā noteikts, ka “*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:*

2.1. *zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);*

2.2. *zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa)”;*

Saskaņā ar 2009.gada 30.septembra saistošiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010.gada 25.augusta saistošiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” zemes vienības daļai noteikta plānotā izmantošana „jauktas ražošanas un darījumu iestāžu teritorijas (JRD, JRDK)”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 2009.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009.gada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *svītrots* „Jaunkaļķi 1”, Salas pagastā, Salas novadā, daļai 0,15 ha platībā zemes lietošanas mērķi - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, NĪLM kods 1001, atbilstoši šim lēmumam pievienotajam zīmējumam (pielikumā).
2. Nomas zemes platība var tikt precizēta, veicot zemes vienības daļas kadastrālo uzmērīšanu.

26.

Lēmums Nr.216

Par valsts rezerves zemes nomu

(J.Balodītis, I.Gādmane)

Salas novada dome ir izskatījusi SIA “Rīgas tilti”, reģistrācijas Nr.40003033272, juridiskā adrese Tīklu iela 10, Rīga, LV-1048, ražošanas tehniskās daļas vadītāja Arvja Kuģa (Arvis Kuģis) 2017.gada 19. jūnija iesniegumu par zemes nomu pie satiksmes pārvada a/c P76 Aizkraukle-Jēkabpils pār dzelzceļu iecirknī Jelgava-Krustpils.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) SIA “Rīgas tilti” kā apakšuzņēmējs objektam ”Autoceļa P76 Aizkraukle-Jēkabpils km 33,45 – km 38,43 rekonstrukcija” plāno veikt būvdarbus no 19.06.2017. līdz 22.07.2018. satiksmes pārvada pār dzelzceļu iecirknī Jelgava-Krustpils (posms dzelzceļa stacija “Daugava”-Sala) rekonstrukcija;
- 2) SIA “Rīgas tilti” lūdz iznomāt no 20.06.2017. līdz 20.06.2018 zemes gabalu būvlaukuma ierīkošanai 900 kv. m platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0688;
- 3) ziemas periodā no 01.12.2017. līdz 01.04.2018. būvdarbiem paredzēts tehnoloģiskais pārtraukums;
- 4) SIA “Rīgas tilti” apliecina, ka nodrošinās laukuma uzkopšanas un sakārtošanas darbus pēc būvdarbu pabeigšanas, lai tas būtu tādā pašā stāvoklī kā šodien;
- 5) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0688 ir valsts rezerves zeme;
- 6) iznomājamais zemes gabals 900 kv. m (0,09 ha) platībā pēc zemes lietošanas veida ir meža zeme, iznomājamā platība ir aizaugusi ar krūmiem.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:

6.2. juridiskā persona - pieteikumu, kurā norādīts juridiskās personas nosaukums (firma), juridiskā adrese, reģistrācijas numurs, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība;

18.punktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:

18.3. pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.2 un 18.3 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA “Rīgas tilti”, reģistrācijas Nr.40003033272, juridiskā adrese Tīklu iela 10, Rīga, LV-1048, zemes gabalu 0,09 ha platībā no valsts rezerves zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

5686 002 0688 uz laiku līdz 2018. gada 20.jūnijam, nomas maksa – 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības.

2. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

3. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

27.

Lēmums Nr.217

Par Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas nolikuma apstiprināšanu

(Ē.Stalidzāns)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Egīls Rušiņš), **Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas nolikumu (pielikumā uz 1 lp.).

28.

Lēmums Nr.218

Par skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā

(Ē.Stalidzāns)

2017.gada 30.marta Salas novada domes sēdē tika apstiprināts nolikums “Par skolēnu brīvprātīgā darba organizēšanu vasaras brīvlaikā Salas novada pašvaldībā”. Saskaņā ar Nolikumu, skolēnu brīvprātīgā darba pasākumi tiek nodrošināti skolēniem vecumā no 13 -18 gadiem ne vairāk kā 25 skolēniem. Nolikuma 5.1. punktā noteikts, ka “*Skolēnu pieteikuma anketu - iesniegumu brīvprātīgajam darbam vasaras brīvlaikā var iesniegt Pašvaldībā (Susējas ielā 9, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, LV – 5230, 101.kabinetā darba laikā: pirmdienās – ceturtdienās no plkst.08.30 -17.00, piektdienās no plkst.08.30 -16.00.) no 2017.gada 2.maija līdz 2017.gada 15.maijam.*”

Ņemot vērā, ka līdz 15.05.2017. nebija pieteicies vajadzīgais skolēnu skaits, bet vairāki skolēni pieteikuma anketu iesniedza pēc noteiktā termiņa, nepieciešams pieņemt lēmumu, ka Sociālais dienests pieņem un izvērtē arī pēc pieteikuma termiņa iesniegtās pieteikuma anketas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas 2017.gada 21.jūnija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Sociālajam dienestam pieņemt un izvērtēt pēc noteiktā termiņa 15.05.2017. iesniegtās pieteikuma anketas - iesniegumus brīvprātīgajam darbam vasaras brīvlaikā.

29.

Lēmums Nr.219

Par publiskā gada pārskata apstiprināšanu

(J.Balodītis, J.Grandāne)

Pamatojoties uz likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību” 14. panta trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, Ministru kabineta 2010.gada

5.maija noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Salas novada pašvaldības 2016. gada publisko pārskatu.
2. Publisko pārskatu publicēt novada mājas lapā www.salasnovads.lv un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

30.

Lēmums Nr.220

Par Vēlēšanu komisijas izveidošanu

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu 61.pantu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 9.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot **Salas novada vēlēšanu komisiju** 7 (septiņu) locekļu sastāvā.
2. Noteikt Salas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu līdz 2017.gada 25.jūlijam.

31.

Lēmums Nr.221

Par Administratīvās komisijas izveidošanu

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu 61.pantu, Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 207.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – 1** (Egīls Rušiņš), **Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot **Administratīvo komisiju** 5 (piecu) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Ingu Pastari - deputāti, PII “Ābelīte” vadītāju
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Pēteri Krastiņu – deputātu, sporta skolotāju
 - 3.2. Ēvaldu Stalidzānu – deputātu, veterinārārstu
 - 3.3. Anitu Bārzdīņu – Sēlpils pagasta pārvaldes vadītāju
 - 3.4. Ritu Audriņu – SIA “Vīgants” valdes locekli

32.

Lēmums Nr.222

Par Privatizācijas un pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas izveidošanu

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu 61.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot **Privatizācijas un pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisiju** 3 (trīs) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Viju Pazuhu – deputāti, Biržu TN direktori
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt:
 - 3.1. Juri Balodīti - deputātu
 - 3.2. Ingrīdu Gādmani – nekustamo īpašumu speciālisti.

33.

Lēmums Nr.223

Par Lauksaimniecības komisijas izveidošanu

(J.Balodītis, E.Rušiņš, Z.Daņilova)

1.lēmumprojekts:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, atklāti balsojot:

PAR –

PRET –

ATTURAS –

Salas novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot **Lauksaimniecības komisiju** 3 (trīs) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Juri Balodīti - deputātu
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Andri Bārzdiņu – Salas novada iedzīvotāju
 - 3.2. Valentīnu Stoleri – SIA “Vīgants” daiļdārznieci

Deputāts Egīls Rušiņš izvirza komisijas locekļa amatam savu kandidatūru un piedāvā šādu lēmumprojektu:

2.lēmumprojekts:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, atklāti balsojot:

PAR –

PRET –

ATTURAS –

Salas novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot **Lauksaimniecības komisiju** 3 (trīs) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Juri Balodīti - deputātu
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Egīlu Rušiņu – deputātu
 - 3.2. Valentīnu Stoleri – SIA “Vīgants” daiļdārznieci

Tiek izdarīts balsojums par 1.lēmumprojektu:

PAR – 4 (Juris Balodītis, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha)

PRET- 3 (Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Egīls Rušiņš)

ATTURAS – nav

Ēvalds Stalidzāns balsošanā nepiedalās

Tiek izdarīts balsojums par 2.lēmumprojektu:

PAR – 4 (Kristīne Kačanova, Sandra Kaņepa, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns)

PRET- 4 (Juris Balodītis, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha)

ATTURAS – nav

Lēmums netiek pieņemts.

34.

Lēmums Nr.224

Par Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas izveidošanu

(J.Balodītis, E.Rušiņš, Z.Daņilova)

1.lēmumprojekts:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, 2014.gada 2.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, **atklāti balsojot:**

PAR –

PRET –

ATTURAS –

Salas novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot **Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisiju** 5 (piecu) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Ēvaldu Stalidzānu - deputātu, veterinārārstu
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Ingu Pastari - deputāti, PII “Ābelīte” vadītāju
 - 3.2. Kristīni Kačanovu - deputāti
 - 3.3. Līgitu Kadžuli – projektu vadītāju
 - 3.4. Ingrīdu Gādmani – nekustamo īpašumu speciālisti

Deputāts Egīls Rušiņš izvirza komisijas locekļa amatam savu kandidatūru un piedāvā šādu lēmumprojektu:

2.lēmumprojekts:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, 2014.gada 2.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, **atklāti balsojot:**

PAR –

PRET –

ATTURAS –

Salas novada dome NOLEMJ:

1. Izveidot **Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisiju** 5 (piecu) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Ēvaldu Stalidzānu - deputātu, veterinārārstu
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Egīlu Rušiņu - deputātu
 - 3.2. Kristīni Kačanovu - deputāti
 - 3.3. Līgitu Kadžuli – projektu vadītāju
 - 3.4. Ingrīdu Gādmani – nekustamo īpašumu speciālisti

Tiek izdarīts balsojums par 1.lēmumprojektu:

PAR – 5 (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha)

PRET- 2 (Sandra Kaņepa, Egīls Rušiņš)

ATTURAS – 1 (Ēvalds Stalidzāns)

Tiek izdarīts balsojums par 2.lēmumprojektu:

PAR – 3 (Sandra Kaņepa, Egīls Rušiņš, Ēvalds Stalidzāns)

PRET- 4 (Juris Balodītis, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha)

ATTURAS – 1 (Kristīne Kačanova)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, 2014.gada 2.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5** (Juris Balodītis, Kristīne Kačanova, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Vija Pazuha), **PRET- 2** (Sandra Kaņepa, Ēvalds Rušiņš), **ATTURAS – 1** (Ēvalds Stalidzāns), **Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot **Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisiju** 5 (piecu) locekļu sastāvā.
2. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Ēvaldu Stalidzānu - deputātu, veterinārārstu
3. Par komisijas locekļiem ievēlēt
 - 3.1. Ingu Pastari - deputāti, PII "Ābelīte" vadītāju
 - 3.2. Kristīni Kačanovu - deputāti
 - 3.3. Ligitu Kadžuli – projektu vadītāju
 - 3.4. Ingrīdu Gādmani – nekustamo īpašumu speciālisti

Nākošā kārtējā domes sēde 2017.gada 27.jūlijā.

Sēdi slēdz: plkst. 14.45

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājas vietnieks /personiskais paraksts/ J.Balodītis 03.07.2017.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/ I.Rēķe 03.07.2017.