



LATVIJAS REPUBLIKA
SALAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV 5230, tālr. 65237700, fakss 65231660, salaspag@salas.lv
Reģ.Nr.90000045372, „SWEDBANK” AS kods HABALV22, konts LV40HABA0551027661272

SALAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Salas novada Salas pagastā

2017.gada 25.maijā

Nr.6

Sēde sasaukta: plkst. 14.00

Sēdi atklāj: plkst. 14.00

Darba kārtībā:

| N.p.k | Lēmuma nosaukums | Lēmuma Nr. |
|-------|--|------------|
| 1. | Izpilddirektora ziņojums par paveikto maija mēnesī | - |
| 2. | Par finansiālu atbalstu SDK „Alianse” | 163. |
| 3. | Par grozījumiem Salas novada pašvaldības un tās struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstā | 164. |
| 4. | Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 6-13, Salā, atsavināšanu | 165. |
| 5. | Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā | 166. |
| 6. | Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā | 167. |
| 7. | Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā | 168. |
| 8. | Par finansējuma piešķiršanu Biržu internātpamatskolai | 169. |
| 9. | Par atļauju ņemt aizņēmumu | 170. |
| 10. | Par finansējuma piešķiršanu projekta vadības nodrošināšanai | 171. |
| 11. | Par Salas novada Attīstības programmā 2012.-2018.gadam esošā Rīcību un investīciju plāna aktualizāciju un apstiprināšanu | 172. |
| 12. | Par nekustamā īpašuma „Šalkones” Salas pagastā, sadalīšanu | 173. |
| 13. | Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai Salas pagastā, Salas novadā | 174. |
| 14. | Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu | 175. |
| 15. | Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu | 176. |
| 16. | Par zemes nomas līgumu slēgšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām | 177. |
| 17. | Par adreses likvidēšanu Salas novada Sēlpils pagastā | 178. |
| 18. | Par grozījumiem Salas novada domes 2017.gada 27. aprīļa lēmumā „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” | 179. |
| 19. | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu | 180. |
| 20. | Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai | 181. |
| 21. | Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu | 182. |
| 22. | Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu | 183. |
| 23. | Par īres līguma pagarināšanu | 184. |
| 24. | Par īres līguma pagarināšanu | 185. |

| | | |
|-----|---|------|
| 25. | Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā | 186. |
|-----|---|------|

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe

Protokolē – personāla nodaļas vadītāja Ingūna Rēķe

Piedalās -

Deputāti: Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektors Arnis Baumeisters, juriste Zanda Daņilova, sabiedrisko attiecību un tūrisma lietu speciāliste Jolanta Grandāne, nekustamo īpašumu speciāliste Ingrīda Gādmāne, projektu vadītāja Līgita Kadžule, SIA “Vīgants” valdes locekle Rita Audriņa

Nav ieradies – deputāts Guntars Paeglis – nezināmu iemeslu dēļ

Domes priekšsēdētāja Irēna Sproģe ierosina iekļaut sēdes darba kārtībā 26.punktu “Par kustamās mantas – pasažieru autobusa Caetano Salvado izsoles rezultātu apstiprināšanu” un 27.punktu “Par pašvaldības priekšfinansējuma nodrošināšanu projektam „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā”.

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt sēdes darba kārtību ar:

| N.p.k | Lēmuma nosaukums | Lēmuma Nr. |
|-------|--|------------|
| 26. | Par kustamās mantas – pasažieru autobusa Caetano Salvado izsoles rezultātu apstiprināšanu | 187. |
| 27. | Par pašvaldības priekšfinansējuma nodrošināšanu projektam „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā” | 188. |

2. Apstiprināt sēdes darba kārtību ar 27 punktiem.

1.

Izpilddirektora ziņojums par paveikto maija mēnesī

(A.Baumeisters)

1. Uzstādīts gājēju tilts pār Sakas upi.
2. 1. maijā Sēlpilī norisinājās traktoru parāde.
3. Uzsākta zāles pļaušana, apkārtnes labiekārtošana visos ciematos.
4. Notiek gatavošanās Salas novada svētkiem un Latvijas ekspresis simtgadei, kur pasākums notiks Daugavas stacijā.
5. Nomainīta bojātā caurteka Sēlijas ciema Centra ielā.
6. Pie Dzelznavas kapiem uzstādīts ūdens konteiners.
7. Pie Salas kultūras nama notika novada svētku ieskandināšana – retro vakars “Mēs tikāmieš maijā”.
8. Salas vidusskolas vēstures izpētes kabinetā norisinājās muzeju nakts, jaunieši piedalījās orientēšanās sacensībās.

2.

Lēmums Nr.163

Par finansiālu atbalstu SDK „Alianse”

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi biedrības SDK „Alianse” vadītājas un treneres I.V. 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu ar lūgumu finansiāli atbalstīt sporta deju pāra I.V. un M.A. dalību Starptautiskā sporta intensīvā deju nometnē Priekuļos š.g. jūlija mēnesī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Finansiāli atbalstīt biedrību SDK „Alianse”, piešķirot 300 EUR (trīs simti *euro*) I.V. dalībai deju nometnē.

3.

Lēmums Nr.164

Par grozījumiem Salas novada pašvaldības un tās struktūrvienību amatu un mēnešalgu

sarakstā

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Sociālā dienesta vadītājas Ludmilas Austriņas 2017.gada 11.maija iesniegumu ar lūgumu izdarīt grozījumus Sociālā dienesta amatu sarakstā. Grozījumus nepieciešams izdarīt pamatojoties uz Labklājības ministrijas ieteikumiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Salas novada pašvaldības un tās struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstā šādus grozījumus:

| Struktūrvienība, nodala | Amata nosaukums | Profesijas kods | Slodze | Mēnešalga (euro) |
|-------------------------|--|-----------------|--------|------------------|
| Sociālais dienests | dienesta vadītājs | 1344 03 | 0,60 | 775 |
| | sociālais darbinieks | 2635 01 | 0,40 | 298 |
| | sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem | 2635 01 | 0,80 | 688 |
| | sociālais darbinieks | 2635 03 | 0,20 | 172 |
| | sociālais darbinieks | 2635 01 | 0,80 | 688 |
| | sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem | 2635 03 | 0,20 | 172 |

4.

Lēmums Nr.165

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viesturu ielā 6-13, Salā, atsavināšanu

(I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi I.B., deklarētā dzīvesvieta *dzēsts*, 2017.gada 13.maija iesniegumu ar lūgumu atsavināt dzīvokli Nr.13 Viesturu ielā 6, Salā.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) pamatojoties uz Salas pagasta padomes 1999.gada 23.decembra lēmumu (protokols Nr.12, 9.p.), īres līgums par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 6-13, Salā, bija noslēgts ar I.B. brāli M.K., dzīvoklī faktiski dzīvoja arī I.B.;
- 2) 2009.gada 25.novembrī Salas novada domē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.13, 24.p.) pārslēgt īres līgumu par dzīvojamo telpu Viesturu ielā 6-13, Salā, īri ar I.B. līdz 2015.gada 31.decembrim;
- 3) īres līgums pagarināts uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim;
- 4) I.B. nav parāda par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu;
- 5) I.B. nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka „*atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu*”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.13 Viesturu ielā 6, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa inventarizāciju (ja nepieciešams), vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei veikt dokumentu sagatavošanu īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

5.

Lēmums Nr.166

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā

(I.Sproģe)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no Dz.S., personas kods *dzēsts*, deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par nekustamo īpašumu *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 4635, **5,07 EUR** (pieci *euro* 7 centi), no kuriem 5,00 EUR ir pamatparāds un 0,07 EUR ir nokavējuma nauda, un piespiedu izpildes izmaksas **2,85 EUR (divi euro 85 centi)** apmērā, piedziņu vēršot uz Dz.S. nekustamo īpašumu.
2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

6.

Lēmums Nr.167

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā

(I.Sproģe)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no Dz.S., personas kods *dzēsts*, deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par nekustamo īpašumu *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr.5686 900 4508, **4,09 EUR** (četri *euro* 9 centi), no kuriem 4,02 EUR ir pamatparāds un 0,07 EUR ir nokavējuma nauda, un piespiedu izpildes izmaksas **2,85 EUR (divi euro 85 centi)** apmērā, piedziņu vēršot uz Dz.S. nekustamo īpašumu.

2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

7.

Lēmums Nr.168

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā (I.Sproģe)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA Finanšu saistību birojs, reģistrācijas Nr.40003532784, juridiskā adrese, Emīla Dārziņa iela 4-2, Jūrmala, nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parādu par nekustamo īpašumu “*dzēsts*”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *dzēsts*, **437,08 EUR** (četri simti trīsdesmit septiņi *euro* 8 centi), no kuriem 319,57 EUR ir pamatparāds un 117,51 EUR ir nokavējuma nauda, un piespiedu izpildes izmaksas **2,85 EUR (divi *euro* 85 centi)** apmērā, piedziņu vēršot uz SIA Finanšu saistību birojs nekustamo īpašumu.

2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

8.

Lēmums Nr.169

Par finansējuma piešķiršanu Biržu internātpamatskolai (I.Sproģe)

Salas novada dome ir izskatījusi Biržu internātpamatskolas direktores Svetlanas Andruškevičas 2017.gada 12.maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu Biržu internātpamatskolai kurināmā iegādei.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts, ka finansējums Biržu internātpamatskolai 2016./2017. mācību gadam samazināts par 20 %. Līdz ar to skolai nepietiek finansējuma kurināmā iegādei 25 000 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Biržu internātpamatskolai 15000 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*) kurināmā iegādei.

2. Naudu ieskaitīt Biržu internātpamatskolas norēķinu kontā.

3. Atbildīgā par lēmuma izpildi galvenā grāmatvede Silvija Zabludovska.

9.

Lēmums Nr.170

Par atļauju nemt aizņēmumu (I.Sproģe)

Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldību autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana).

1992. gadā Uzņēmumu reģistrā tika ierakstīts Salas pagasta pašvaldības uzņēmums „VĪGANTS” un 2004.gadā tas kā sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vīgants” tika reģistrēts Komercreģistrā un Salas novada pašvaldībai tajā pieder 100% kapitāla daļas. SIA „Vīgants” tika izveidots ar mērķi nodrošināt pašvaldībām noteikto funkciju izpildi: gādāt par administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana).

Lai kapitālsabiedrība „Vīgants” pildītu pašvaldības uzdevumus, ir nepieciešams finansējums 18000,00 EUR apmērā, kuru paredzēts izlietot motorgreidera iegādei.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Vīgants” uzņemties saistības, ņemot aizņēmumu kredītiestādē 18000 EUR (astoņpadsmit tūkstoši *euro*) apmērā, ar atmaksas termiņu 24 mēneši.
2. Iekļāt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS” pamatlīdzekļus.
3. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS” valdes locekļi Ritai Audriņai veikt visas nepieciešamās darbības aizņēmuma saņemšanai un lēmuma izpildei.

10.

Lēmums Nr.171

Par finansējuma piešķiršanu projekta vadības nodrošināšanai

(I.Sproģe)

Pamatojoties uz Interreg V-A Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020. gadam ietvaros Apvienotā tehniskā sekretariāta pieņemto lēmumu par projekta Nr. LLI-199 „Travel smart- visit Lithuania and Latvia” („Ceļo gudri – apmeklē Lietuvu un Latviju”) apstiprināšanu un projekta partneru vienošanos par projekta vadības izmaksām tikšanās reizē 2017.gada 6.aprīlī Viesītē, vadošais partneris – Anikšču dabas parka administrācija, projekta partneriem ir nosūtījis līguma projektu ar mērķi piešķirt finanšu līdzekļus projekta vadības nodrošināšanai vadošajam partnerim. Projektā piedalās partneri - Biržai dabas parka administrācija, Krekenavas dabas parka administrācija, Viesītes novada pašvaldība, Jēkabpils novada pašvaldība un Ilūkstes novada pašvaldība. Projekta īstenošanas laiks no 2017.gada 1.maija līdz 2019.gada 30.aprīlim.

Projekts ir vērsts uz dabas un kultūras mantojuma saglabāšanu Lietuvā un Latvijā, kā arī tā piemērošanu tūristu vajadzībām. Viens no projekta rezultātiem ir kopīgā maršruta interaktīvās kartes izveide. Kartē būs iekļauti 10 katrā projekta partnera teritorijā esošie nozīmīgākie tūrisma objekti. Lai objekti būtu pievilcīgi un atbilstoši tūristu vajadzībām, tiek plānotas investīcijas to pielāgošanai.

Salas novada pašvaldība projekta ietvaros papildus plāno izveidot infrastruktūras objektus uz Ezernieku Velnakmeni un Biržu dižakmeni, atjaunot atpūtas zonu āra pasākumiem aiz Salas kultūras nama, uzstādīt āra led ekrānu Skolas ielā 2, kurā tiks plānotas aktivitātes novada tūrisma objektu popularizēšanai, uzstādīt tūristu plūsmas skaitīšanas sistēmu divās ieejās Zvejnieklīcī, iegādāties Sēlijas arheoloģiskā sieviešu un vīriešu tērpa komplektus, piedalīties starptautiskā pieredzes apmaiņā tūrisma jomā, uzlabot tūrisma sadaļu mājaslapā.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2.punktu, Salas novada attīstības programmas 2012.-2018. gadam vidēja termiņa prioritātei VTP2: „Uzņēmējdarbības un infrastruktūras attīstība” rīcības virziena RV4 „Tūrisma infrastruktūras attīstīšana” uzdevuma U1 „Attīstīt tūrisma objektus un infrastruktūru” un U2 „Veicināt tūrisma attīstību” un “Investīciju plāna 2017.g.-2018.g.” 120.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt no pašvaldības budžeta 5478,90 EUR (pieci tūkstoši četri simti septiņdesmit astoņi *euro* 90 centi) projekta vadības nodrošināšanai Anikšču dabas parka administrācijai, tai skaitā:
 - 1.1. 2739,45 EUR (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi *euro* 45 centi) piešķirt no pašvaldības 2017.gada budžetā plānotā nesadalītā finansējuma projektiem;
 - 1.2. 2739,45 EUR (divi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi *euro* 45 centi) plānot pašvaldības 2018.gada budžetā.
2. Deleģēt Salas novada domes priekšsēdētāju parakstīt līgumu par finansējuma piešķiršanu projekta vadības nodrošināšanai Anikšču dabas parka administrācijai.

11.

Lēmums Nr.172

Par Salas novada Attīstības programmā 2012.-2018.gadam esošā Rīcību un investīciju plāna aktualizāciju un apstiprināšanu

(I.Sproģe, L.Kadžule)

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālpļanojumu, detālpļanojumu un tematisko plānojumu īstenošanu, 22. panta otrā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību. 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punkts nosaka, ka rīcības un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Salas novada pašvaldības Attīstības nodaļa ir veikusi Attīstības programmā esošā Rīcības plāna aktualizāciju un izstrādājusi aktualizētu Investīciju plānu 2015.-2017. gadam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.panta trešo daļu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija lēmumus, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Aktualizēt Salas novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Stratēģiskās daļas „Rīcību plānu” un „Investīciju plānu”.
2. Apstiprināt Salas novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam Stratēģiskās daļas aktualizēto „Rīcību plānu” un „Investīciju plānu” (pielikumā uz 28 lapām).
3. Paziņojumu par Salas novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam gadam Stratēģiskās daļas aktualizēto „Rīcību plānu” un „Investīciju plānu” publicēt pašvaldības mājas lapā www.salasnovads.lv, un Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).
4. Iesniegt aktualizētās Salas novada attīstības programmas 2012. - 2018.gadam daļas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un Zemgales plānošanas reģionā.

12.

Lēmums Nr.173

Par nekustamā īpašuma „Šalkones” Salas pagastā, sadalīšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi G.Ļ., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, 2017. gada 2. maija iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Šalkones”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *dzēsts*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *dzēsts* platībā 9,1 ha, zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu un zemes lietošanas mērķi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka nekustamais īpašums „Šalkones”, Salas pagastā, Salas novadā, sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem *dzēsts* (platība 4,4 ha), *dzēsts* (platība 12,7 ha) un *dzēsts* (platība 9,1 ha) un šādi nekustamā īpašuma sadalīšanai nav nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu vai detālpļanojumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktā noteikts, ka “*nekustamā īpašuma nosaukums — ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese*”.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļā noteikts, ka *“pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos.”*

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktā noteikts, ka *“lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.”*

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut G.Ļ. sadalīt, neizstrādājot zemes ierīcības projektu vai detālplānojumu, nekustamo īpašumu „Šalkones”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs *dzēsts*.

2. Piešķirt atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu *dzēsts*, platība 9,1 ha, jaunu nosaukumu „Svīres”, Salas pagasts, Salas novads un mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

13.

Lēmums Nr.174

Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai Salas pagastā, Salas novadā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi A.U., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, 2017.gada 10.aprīļa iesniegumu par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam - zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu *dzēsts* un *dzēsts* Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka ar 2011.gada 29.augusta Centrālās zemes komisijas atzinumu Nr.8026 A.U. atzītas īpašuma tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu *dzēsts*, platība 22,5 ha, un *dzēsts*, platība 1,9 ha, par bijušo Jēkabpils apriņķa Biržu pagasta „Ādmiņi” zemi.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktā noteikts, ka *“nekustamā īpašuma nosaukums — ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese”*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam - zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu *dzēsts* platība 22,5 ha, un *dzēsts*, platība 1,9 ha, nosaukumu „Incāni”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecības zeme (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

2. Zemes gabalu platība un zemes gabalu aprūtinājumi var tikt precizēti, uzmērot zemes robežas dabā.

14.

Lēmums Nr.175

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi K.K., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, 2017.gada 12. maija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0505, platība 0,06 ha, iznomāšanu uz laiku 5 gadi.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0505 piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) zemes vienība ir nekopta, aizaugusi;
- 3) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka *”lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:*

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;”

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka *“neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: 18.3. pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”*

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1, 18.3 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt K.K., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0505, platība 0,06 ha, uz laiku 5 gadi (bez apbūves tiesībām), zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), nomas maksa – 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

15.

Lēmums Nr.176

Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.O., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, 2017.gada 13.maija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu un zemes gabalu 4,4 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184 „Jaunķesteri” un 0,4 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0256 “Mazkļavas”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 5 gadi lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

- 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184 un 5686 009 0256 piekrīt Salas novada pašvaldībai;
- 2) ar L.O. 2010.gada 31.maijā un 2012.gada 26.janvārī noslēgtie Zemes nomas līgumi izbeigušies;
- 3) nekustamā īpašuma nodoklis un ar to saistītie maksājumi līdz 2017.gada 18.maijam nomaksāti;
- 4) citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka *”lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:*

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;”

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka *“neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:*

18.3. pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1, 18.3 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar L.O., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, zemes nomas līgumu par zemes gabalu 4,4 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184 „Jaunķesteri” un 0,4 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0256 “Mazkļavas”, Salas pagastā, Salas novadā, iznomāšanu uz laiku 5 gadi, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101), nomas maksa – 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumu.

16.

Lēmums Nr.177

Par zemes nomas līgumu slēgšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu iznomāt personīgās palīgsaimniecības vajadzībām zemesgabalus no Salas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.punktā noteikts, ka *”lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:*

6.1 fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, kā arī, ja nepieciešams, pašvaldības sociālā dienesta izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam vai pašvaldības lēmumu par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu;”

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka *“neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:*

18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam – 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.1, 18.1 punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1.Noslēgt zemes nomas līgumus par zemesgabalu iznomāšanu uz 5 gadiem personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101), nomas maksa – 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības, ar šādām personām:

| Zemes vienības kadastra apzīmējums, nosaukums | Vārds, uzvārds | Deklarētā dzīvesvietas adrese | Iznomājamā Zemesgabala platība (ha) | Iesnieguma datums |
|---|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 5686 009 0297 "Dziļulejas" | A.V. | <i>dzēsts</i> | 0,40 | 10.04.2017. |
| 5686 009 0166 "Jaunzvaniņi" | I.S. | <i>dzēsts</i> | 0,10 | 11.04.2017. |
| 5686 009 0231 „Jaungaidāni” | A.P. | <i>dzēsts</i> | 0,10 | 18.04.2017. |
| 5686 009 0258 "Mazliepas" | L.G. | <i>dzēsts</i> | 0,01 | 25.04.2017. |
| 5686 009 0284 "Jaunliepas" | R.P. | <i>dzēsts</i> | 0,25 | 21.04.2017. |
| 5686 009 0403 "Mazgeidāni" | R.P. | <i>dzēsts</i> | 0,04 | 21.04.2017. |
| 5686 009 0260 "Mazbērziņi" | N.K. | <i>dzēsts</i> | 0,20 | 28.04.2017. |

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Gādmanei sagatavot zemes nomas līgumus.

17.

Lēmums Nr.178

Par adreses likvidēšanu Salas novada Sēlpils pagastā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi jautājumu par adreses Salas novada Sēlpils pagastā likvidēšanu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

1) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0054 atrodas ar nekustamo īpašumu "Bajāri" Sēlpils pagastā, Salas novadā, funkcionāli saistītās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0024 002 un 5690 005 0024 003, kurām piešķirta adrese "Bajāri", Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232;

2) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5690 005 0054 nav nepieciešams piešķirt adresi.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļā noteikts, ka „*adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā. Ja saskaņā ar likumu pirms vispārīgā administratīvā akta izdošanas nepieciešams uzklaut lēmuma iespējamās adresātas, uzklautšanu var arī veikt, rīkojot publisku apspriešanu*”.

Pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4¹ daļu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sprōģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Likvidēt adresi „Vecbajāri” Sēlpils pagasts, Salas novads, LV-5232, (kods Adrešu klasifikatorā 106321008).

18.

Lēmums Nr.179

Par grozījumiem Salas novada domes 2017.gada 27. aprīļa lēmumā „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”

(J.Balodītis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Salas novada domes 2017.gada 23.februāra lēmumā (protokols Nr.2,16.punkts) „ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” 3.punktu šādā redakcijā:

“ 3. *Apstiprināt 2.projektējamai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0752 (platība 0,3 ha) jaunu nosaukumu „Egļu iela 6”, Salas pagasts, Salas novads, zemes lietošanas mērķa maiņu no neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) uz jaunu – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), un aprūtinājumus:*

2. *7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem;*

4. *7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.”*

19.

Lēmums Nr.180

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Juris Balodītis balsošanā nepiedalās, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lejas Pāvuli”, Sēlpils pagastā, Salas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *dzēsts* sadalīšanai.

2. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

20.

Lēmums Nr.181

Par atļaujas sniegšanu individuālās apkures sistēmas projektēšanai

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi M.Z., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu ar lūgumu atļaut ierīkot individuālo apkures sistēmu un uzstādīt dūmvadu viņai piederošajā dzīvoklī Biržu ielā *dzēsts*, Birži, Salas pagastā, Salas novadā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

1) daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Biržu ielā 8, Birži, Salas pagastā, Salas novadā, nav pieslēgta centralizētai apkurei;

2) dzīvoklis Biržu iela *dzēsts*, Birži, Salas pagastā Salas novadā, kadastra Nr. *dzēsts* pieder M.Z., īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā 2008.gada 1.septembrī;

3) individuālās centrālās apkures sistēmas ierīkošana un dzīvokļa pārbūve nekustamajā īpašumā - dzīvoklī Biržu iela *dzēsts*, Birži, Salas pagastā, Salas novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr.

dzēsts, nav pretrunā ar 2009. gada 30. septembrī apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem” un 2010. gada 25. augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009. gada saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”” (stājies spēkā 2010. gada 8. septembrī) Salas pagasta teritorijas plānojuma 9.11 nodaļai „daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijas”.

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, 2009. gada 30. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem”, 2010. gada 25. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. 16 „Grozījumi Salas novada pašvaldības 2009. gada saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Salas novada teritorijas plānojumiem””, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017. gada 18. maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut M.Z., deklarētā dzīvesvietas adrese *dzēsts*, projektēt un ierīkot individuālo centrālo apkures sistēmu, uzstādīt dūmvadu dzīvoklim Biržu ielā *dzēsts*, Birži, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. *dzēsts*.

2. M.Z. Domes lēmumu iesniegt Krustpils novada būvvaldē.

3. Apkures sistēmas ierīkošanas darbus saskaņot ar dzīvojamo māju apsaimniekotāju SIA „Vīgants”.

21.

Lēmums Nr.182

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt I.R., personas kods *dzēsts*, deklarēto dzīvesvietu *dzēsts*, Salas pagastā, Sala novadā.

2. I.R. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.

3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

22.

Lēmums Nr.183

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(J.Balodītis)

Atklāti balsojot: PAR – 8 (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *dzēsts*, Salas pagastā, Sala novadā;

1.1. J.Č., personas kods *dzēsts*,

1.2. A.Č., personas kods *dzēsts*;

1.3. D.Č., personas kods *dzēsts*.

2. J.Č., A.Č., D.Č. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajā dzīvesvietā.

3. Lēmums (administratīvais akts) protokola pielikumā uz 1 lp.

23.

Lēmums Nr.184

Par īres līguma pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi I.B., personas kods *dzēsts*, 2017.gada 9.maija iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar I.B. līdz 2015.gada 31.decembrim;
- 2) I.B. ir parāds par īres maksu un pakalpojumu maksu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, *dzēsts* EUR apmērā;
- 3) ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds *dzēsts* EUR.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar I.B., personas kods *dzēsts*, par dzīvojamās telpas *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. I.B. nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

24.

Lēmums Nr.185

Par īres līguma pagarināšanu

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi B.Z., personas kods *dzēsts*, 2017.gada 24.aprīļa iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot jautājumu, tika konstatēts:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, īri noslēgts ar B.Z. līdz 2017.gada 28.februārim;
- 2) B.Z. nav parāda SIA “Vīgants”

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteikts, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar B.Z., personas kods *dzēsts*, par dzīvojamās telpas *dzēsts*, Salas pagastā, Salas novadā, īri uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim.

25.

Lēmums Nr.186

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

(J.Balodītis)

Salas novada dome ir izskatījusi L.Š., deklarētā dzīvesvieta *dzēsts*, 2017.gada 22.aprīļa iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Informācija par personu (personas dati) nav atklāti izpaužami.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt L.Š., personas kods *dzēsts*, vienistabas dzīvokli *dzēsts*, Sēlpils pagastā, Salas novadā, un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. L.Š. deklarēt dzīvesvietu pastāvīgajās dzīvesvietā.

26.

Lēmums Nr.187

Par kustamās mantas – pasažieru autobusa Caetano Salvado izsoles rezultātu apstiprināšanu (I.Sproģe)

2017.gada 18.maija notika otrā izsole pasažieru autobusam Caetano Salvado ar valsts reģistrācijas Nr. GV9641, izsoles sākumcena 1500 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, Izsoles noteikumu 18.punktu, Privatizācijas un pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas 2017.gada 18.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis, Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt kustamās mantas – pasažieru autobusa Caetano Salvado izsoles rezultātus – objekta nosolītājs SIA “DOMITO”, reģistrācijas Nr.LT00008321715, juridiskā adrese Lakstīgalu iela 4, Kelme, Lietuva, cena 1650,00 (viens tūkstotis seši simti piecdesmit *euro* 00 centi).

27.

Lēmums Nr.188

Par pašvaldības priekšfinansējuma nodrošināšanu projektam „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā”

(I.Sproģe, L.Kadžule)

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 17.maija noteikumiem Nr. 310 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" ietvaros īstenotā Salas novada pašvaldības projekta „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā” mērķis ir uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem visiem Salas novada iedzīvotājiem, jo īpaši teritoriālās, nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem, īstenojot novada mēroga pasākumus.

Saskaņā ar 13.03.2017. Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmumā Nr.39-2-60/2069 „Par projekta iesnieguma Nr. 9.2.4.2/16/I/048 apstiprināšanu ar nosacījumu” noteikto , un 2017.gada 18.maija atzinumu Nr. 39-2-60/4380 par lēmumā ietverto nosacījumu izpildi projekta iesniedzējam jānodrošina projekta priekšfinansējums 10 % apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6., 12.punktu, Salas novada Attīstības programmas 2012.-2018. Rīcību un Investīciju plāna vidēja termiņa prioritāti (VTP1): Veselīga dzīvesveida, izglītības, veselības aprūpes un sociālo pakalpojumu attīstība , rīcības virzienu (RV1): Veselīgs dzīvesveids, 2016.gada 25.augusta lēmumu Nr.9 „Par piedalīšanos Eiropas Sociālā fonda projektā” „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Irēna Sproģe, Jānis Bite, Juris Balodītis,

Arturs Dilāns, Ruta Jakovļeva, Pēteris Krastiņš, Inga Pastare, Ēvalds Stalidzāns) , **PRET – nav, ATTURAS – nav, Salas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt pašvaldības priekšfinansējumu projektam „Vietējās sabiedrības veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Salas novadā” EUR 1719,06 (viens tūkstotis septiņi simti deviņpadsmit *euro* 6 centi) apmērā no projekta kopējām izmaksām, kas 2017.gadā sastāda EUR 17190,60 (septiņpadsmit tūkstoši viens simts deviņdesmit *euro* 60 centi).

2. Piešķirto finansējumu EUR 1719,06 (viens tūkstotis septiņi simti deviņpadsmit *euro* 6 centi) apmērā ieskaitīt iepriekšminētā minētā projekta Valsts kases norēķinu kontā, saskaņā ar finansēšanas un aktivitāšu plānu 2017.- 2019.gadam.

3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veic grāmatvedības nodaļa.

Sēdi slēdz: plkst. 14:35

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja /personiskais paraksts/

I.Sproģe 26.05.2017.

Sēdes protokolētāja /personiskais paraksts/

I.Rēķe 26.05.2017.